



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Rua Júlio Paulo Marcellini, nº 50 - Vila Paiva | Varginha-MG | CEP: 37018-050
Fones: (35) 3690-3692 - (35) 3690-2042

OFÍCIO Nº: 56/2025

Varginha, 24 de março de 2025.

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 18/2025

Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento nº18/2025 de autoria do nobre vereador Daniel Rodrigues de Farias, após informações recebidas da ASSP - Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha, informamos o que se segue:

Atenciosamente,




Carlos Honório Ottoni Junior
Secretária Municipal de Governo



Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha

Exmo. Sr. Vereador Daniel Rodrigues de Farias "Dandan"

Sobre as informações solicitadas no Requerimento Nº 18/2025 temos as seguintes considerações a serem feitas a respeito:

- 1)** Sim. O pagamento do Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação – ITCMD, foi realizado antes mesmo do vencimento do Documento de Arrecadação Estadual – DAE, que segue anexo com seu respectivo comprovante de pagamento.

- 2)** Não foi estipulado prazo para pagamento. No nosso entendimento o único prazo oficial que temos é o que esta disposto na Lei Municipal 7.042 de 03 de novembro de 2022 que estendeu a execução do Programa Habitacional voltado aos Servidores Públicos Municipais até o exercício de 2027.

- 3)** Conforme a resposta numero 1, o pagamento foi efetuado, sendo assim, no nosso entendimento, não há necessidade de responder este quesito.

ptaha



Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha

- 4) Considerando como "**marco zero**" o pagamento do ITCDM por parte da Prefeitura Municipal de Varginha; Considerando que o processo de contratação até a assinatura dos contratos pelos mutuários (servidores públicos) gira em torno de 180 dias, e este é também o prazo para início das obras.

- 5) A ASSP irá registrar a doação no Cartório de Registro de Imóveis de Varginha, de posse das Escrituras autenticadas das áreas, iremos protocolar cópia autenticada das mesmas junto a Caixa Econômica Federal, para uma efetiva atualização dos valores, tendo visto que os levantamentos feitos anteriormente já estão defasados. Autorizar a construtora contratada a retomar o processo de reanálise e aprovação do empreendimento junto à Caixa Econômica Federal, na sequência a ASSP irá protocolar todo o Projeto da Construção Civil na Prefeitura Municipal de Varginha para Aprovação e emissão do Alvará de Construção para início das obras, e assim iniciar também o processo de divulgação, inscrição, seleção e aprovação do crédito dos Servidores Públicos Municipais e o respectivo Credenciamento dos Beneficiários e por fim acompanhar a Celebração dos contratos de financiamento entre Caixa Econômica Federal e os Servidores Públicos Municipais;

Assp



Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha

- 6) Não há previsão orçamentária específica, pois, efetuada a regularização da área (pagamento do ITCDM e registro da doação) não haverá outros custos para a Prefeitura e tampouco para a ASSP, salvo se houver alguma exigência após análise do empreendimento pela CAIXA, o que será tratado oportunamente, se for o caso.

A Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha está inteiramente à disposição caso seja necessário.

Atenciosamente,

Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha

P/ Iziane de Souza Albuquerque Silva

14.079.849/0001-39

Associação dos Servidores Públicos
Municipais de Varginha

RUA ARGENTINA, Nº 169
VILA PINTO - CEP 37.010-640
VARGINHA - MG



Emissão de comprovantes

G3322413579444401
24/03/2025 14:02:10

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
24/03/2025 - AUTOATENDIMENTO - 14.02.07
0032900032 SEGUNDA VIA 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: PREF MUNICIPAL VARGINHA
AGENCIA: 0032-9 CONTA: 5.566-2

=====
Convenio SECRET. FAZENDA MG
Codigo de Barras 85630001154-6 54990213250-1
32812002489-3 34609430991-8
Data do pagamento 24/03/2025
Valor Total 115.454,99

DOCUMENTO: 032405
AUTENTICACAO SISBB: 9.87D.CBE.F91.A7F.5E6

Transação efetuada com sucesso por: JA056824 WADSON SILVA CAMARGO.



SECRETARIA DE ESTADO DE
FAZENDA DE MINAS GERAIS

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DAE

Validade

28/03/2025

Mês Ano de Referência

03 / 2025

Tipo de Identificação

CNPJ

Número Identificação

74.***.849/****-**

Nome

ASSOCIACAO DOS SERVIDORES PUBLICOS MUNICIPAIS DE

Nº Documento (autuação, dívida ativa e parcelamento)

00248934609-43

Município:

VARGINHA

UF:

MG

Número do Protocolo Gerado: 201.802.107.526-5

VARGINHA PREFEITURA - 18.240.119/0001-05

ASSOCIACAO DOS SERVIDORES PUBLICOS MUNICIPAIS DE VARGINHA - 74.079.849/0001-39

Bancos Credenciados: Banco do Brasil, Bradesco, CAIXA, Itaú, Mercantil, Santander, SICOOB.

Correspondentes Bancários: Casas lotéricas e MaisBB.

Linha Digitável: 85630001154 6 54990213250 1 32812002489 3 34609430991 8

Autenticação

TOTAL

R\$

115.454,99

MOD.06.01.88

Emitido em: 18/03/2025 10:06:10

85630001154 6 54990213250 1 32812002489 3 34609430991 8



SECRETARIA DE ESTADO DE
FAZENDA DE MINAS GERAIS

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DAE

Validade

28/03/2025

Mês Ano de Referência

03 / 2025

Tipo de Identificação

CNPJ

Número Identificação

74.***.849/****-**

Nome

ASSOCIACAO DOS SERVIDORES PUBLICOS MUNICIPAIS DE VARGINHA

Número do Documento

00248934609-43

Município:

VARGINHA

UF:

MG

Autenticação

TOTAL

R\$

115.454,99

MOD.06.01.88

Emitido em: 18/03/2025 10:06:10