



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Rua Júlio Paulo Marcellini, nº 50 - Vila Paiva | Varginha-MG | CEP: 37018-050
Fones: (35) 3690-3692 - (35) 3690-2042

OFÍCIO N°: 96/2023

Varginha, 05 de Maio de 2023.

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 61/2023



Senhor Presidente,

Em atenção ao requerimento nº.61/2023 de autoria do nobre vereador Daniel Rodrigues de Farias, após informações recebidas da SEHAD e ASSP esclarecemos o que se segue:

1 - Os próximos passos para viabilização são:

a) - Pagamento da Guia do ITCD;

b) - Registro da Escritura da área doada junto ao Cartório no nome da Associação dos Servidores Públicos Municipais de Varginha. (Pois a Caixa Econômica Federal, só dará início a tramitação para liberação se a área for de propriedade da ASSP, registrada em Cartório;

c) - Entrega da cópia da Escritura autenticada, junto a Caixa Econômica Federal, para uma efetiva atualização dos valores, tendo em vista que os levantamentos feitos anteriormente já estão defasados;

d) - Com valores atualizados, celebração do contrato entre a Construtora e Caixa Econômica Federal;

e) - Protocolo para Aprovação da Planta junto a Prefeitura Municipal de Varginha, Projeto da Construção Civil;

f) - Alvará de Construção; (início das obras)

g) - Credenciamento dos Beneficiários;

h) - Celebração dos contratos de financiamento entre Caixa Econômica Federal e Beneficiários;

2) O imposto ainda não foi pago; Sobre o esclarecimento de quando se pretende fazer, conforme acordo já firmado, é a Prefeitura Municipal de Varginha que vai efetuar o pagamento e não a ASSP.

3) Conforme explicado na resposta número 1, será preciso concluir as etapas descritas, para se obter um Cronograma de execução da obra, inclusive com o prazo para conclusão e entrega dos apartamentos aos beneficiados.

Esperando ter atendido ao nobre vereador, despedimo-nos

Atenciosamente,



CARLOS HONÓRIO OTTONI JÚNIOR
Secretário Municipal de Governo

