



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
Rua Júlio Paulo Marcellini, nº 50 - Vila Paiva - Varginha-MG - CEP: 37018-050
Fones: (35) 3690-3692 - (35) 3690-2042

Ofício nº: 54/2023

Varginha, 05 de Abril de 2023.

A Sua Excelência o Senhor
Thulyo Paiva Machado
Vereador da Câmara Municipal de Varginha-MG
Nesta

Assunto: Resposta a Indicação nº 113/2023



Em atenção a Indicação 113/23 de autoria do nobre vereador, remetemos ao mesmo a resposta do Senhor Marcos Cleber Sales - GCM

Renovando protestos de estima e consideração, despedimo-nos.

Atenciosamente,

CARLOS HONÓRIO OTTONI JÚNIOR
Secretário Municipal de Governo

Resposta Indicação 113 - Thulyo

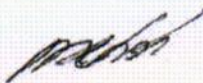
**OFÍCIO Nº 070/2023
ASSUNTO: RESPOSTA (FAZ)**

Varginha, 28 de março de 2023.

Prezado Secretário,

Com o presente, em resposta a Indicação nº 113/2023, oriundo da Câmara Municipal, assinada pelo nobre Vereador Thúlyo Paiva Machado, temos a informar que o nosso Grupamento de Meio Ambiente – GMAT levantou através do sistema cadastral que a área da denúncia pertence ao Município, sendo assim encaminhando ao Setor de Limpeza Urbana/SOSUB um e-mail, cuja cópia segue anexa, solicitando análise e providências em relação a citada área.

Atenciosamente,



MARCOS CLEBER SALES
Diretor da Guarda Civil Municipal
Varginha - MG

**Ilustríssimo Senhor
CARLOS HONÓRIO OTTONI JÚNIOR
Secretário Municipal de Governo
Varginha - MG**



Câmara Municipal de Varginha

Indicação nº 113/2023

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Varginha.

O vereador subscritor solicita de Vossa Excelência que encaminhe a presente Indicação ao Senhor Prefeito Municipal para **capina e limpeza do lote de terreno localizado na Rua Alberto Baldoni, próximo ao imóvel de número 131, bairro Boa Vista, além de construção de praça com instalação de equipamentos de academia de rua no lote mencionado.**

JUSTIFICATIVA

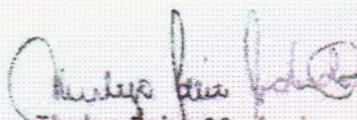
A presente Indicação busca atender à reivindicação de moradores residentes no bairro Boa Vista que estão incomodados com o mato alto e o descarte irregular de resíduos no terreno baldio localizado no endereço supracitado. Por este motivo, solicitam que o setor de limpeza urbana da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos providencie a capina e limpeza do terreno mencionado.

Além disso, os munícipes solicitam que no lote citado seja construída uma praça com instalação de equipamentos de academia de rua, já que não existe espaço destinado à recreação e à prática de atividades esportivas no bairro, nem em suas imediações.

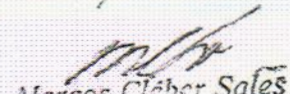
É sabido que a implantação de espaços públicos de lazer torna-se cada vez mais importante no desenvolvimento sustentável da cidade e no bem estar da população, mostrando-se essenciais em seu planejamento e na qualidade de vida de seus habitantes.

Ante o exposto, zelando pelo bem-estar e qualidade de vida da população, apresenta esta Indicação e solicita o apoio da Administração Municipal para o seu atendimento.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Varginha, em 22 de março de 2023.


Thulyo Paiva Machado
Vereador

Dr. Roberto Roberto
Gentileza realizar a
verificação.


Marcos Cláudio Sales
Diretor da GCM Varginha/MG
Matrícula: 47

Consulta de Definição do Cadastro imobiliário

Exibir observações

Dados Cadastrais Lançamentos Dívida Ativa Histórico Valores Venais Recebimentos

-- Selecionar Ação --

Código Inscrição Cadastral Inscrição anterior Face Data Alteração Data do Cadastro
0026758 160790321000 B 17/08/2007

Responsabilidade

18.240.119/0001-05 MUNICIPIO DE VARGINHA Tel.: 3690-2000 (Proprietário)

Local do imóvel

C.E.P.

37100-000

Logradouro

1165 RUA ALBERTO BALDONI

Bairro

BELA VISTA

Município

VARGINHA

UF

MG

Número Complemento

00000

a-verde

Endereço de Entrega

C.E.P.

37018-050

Logradouro

RUA JULIO PAULO MARCSINI

Bairro

VILA PAIVA/BOA VISTA

Município

VARGINHA

UF

MG

Número Complemento

00050

Inf. Loteamento

Loteamento

Quadra

Lote

000000

Testadas

Testada Principal

66.0000

Testada 2

0.0000

Testada 3

0.0000

Testada 4

0.0000

Testada Limpeza

0.0000

Fração ideal

0.0000

Áreas

Área do terreno

11306.0000

Área Unidade

0.0000

Área Dependência

0.0000

Área Industrial

0.0000

Área Ocupada

0.0000

Área Comercial (Não Edificante)

0.0000

Área Edificada 1999

Valores Venais

Valor Venal do Terreno

2600093.2798

Valor Venal da Construção

104278.1488

Valor Venal do Excesso

0.0000

Valor Venal Total

2704371.42

Valor Venal Informado

0.0000

CARTÓRIO

Recadastramento

Matrícula

Livro

Folha

Instrumento

Demais Características

Número do Processo

Ano

98

Numero de pavimentos

Atributos do Imóvel

Isenção

01. TOTAL

Situação

01. ATIVO

Situação terreno

01. VARG

Posição

04. GLEBA

Consulta de Definição do Cadastro imobiliário

Exibir observações

Dados Cadastrais Lançamentos Dívida Ativa Histórico Valores Venais Recebimentos

-- Selecionar Ação --

Código Inscrição Cadastral Inscrição anterior Face Data Alteração Data do Cadastro
0026757 160790221000 B 11/06/2019

Responsabilidade

18.240.119/0001-05 MUNICIPIO DE VARGINHA Tel.: 3690-2000 (Proprietário)

Local do Imóvel

C.E.P.

37100-000

Logradouro

1165 RUA ALBERTO BALDONI

Bairro

BELA VISTA

Município
VARGINHA

UF
MG

Número Complemento

00000 a-insti

Endereço de Entrega

C.E.P.

37018-050

Logradouro

RUA JULIO PAULO MARCELINI

Bairro

VILA PAIVA/BOA VISTA

Município
VARGINHA

UF
MG

Número Complemento

00050

Inf. Loteamento

Loteamento

Quadra

000000

Lote

REMANESC AREA INST

Testadas

Testada Principal

19.0000

Testada 2

0.0000

Testada 3

0.0000

Testada 4

0.0000

Testada Limpeza

0.0000

Fração ideal

0.0000

Áreas

Área do terreno

2399.0000

Área Unidade

0.0000

Área Dependência

0.0000

Área Industrial

0.0000

Área Ocupada

0.0000

Área Comercial
(Não Edificante)

0.0000

Área Edificada
1999

Valores Venais

Valor Venal do Terreno

803968.7373

Valor Venal da Construção

104278.1488

Valor Venal do Excesso

0.0000

Valor Venal Total

908246.88

Valor Venal Informado

0.0000

CARTÓRIO

Recadastramento

Matrícula

23390

Livro

Folha

Instrumento

Demais Características

Número do Processo

Ano

98

Número de pavimentos

Atributos do Imóvel

Isenção

01. TOTAL

Situação

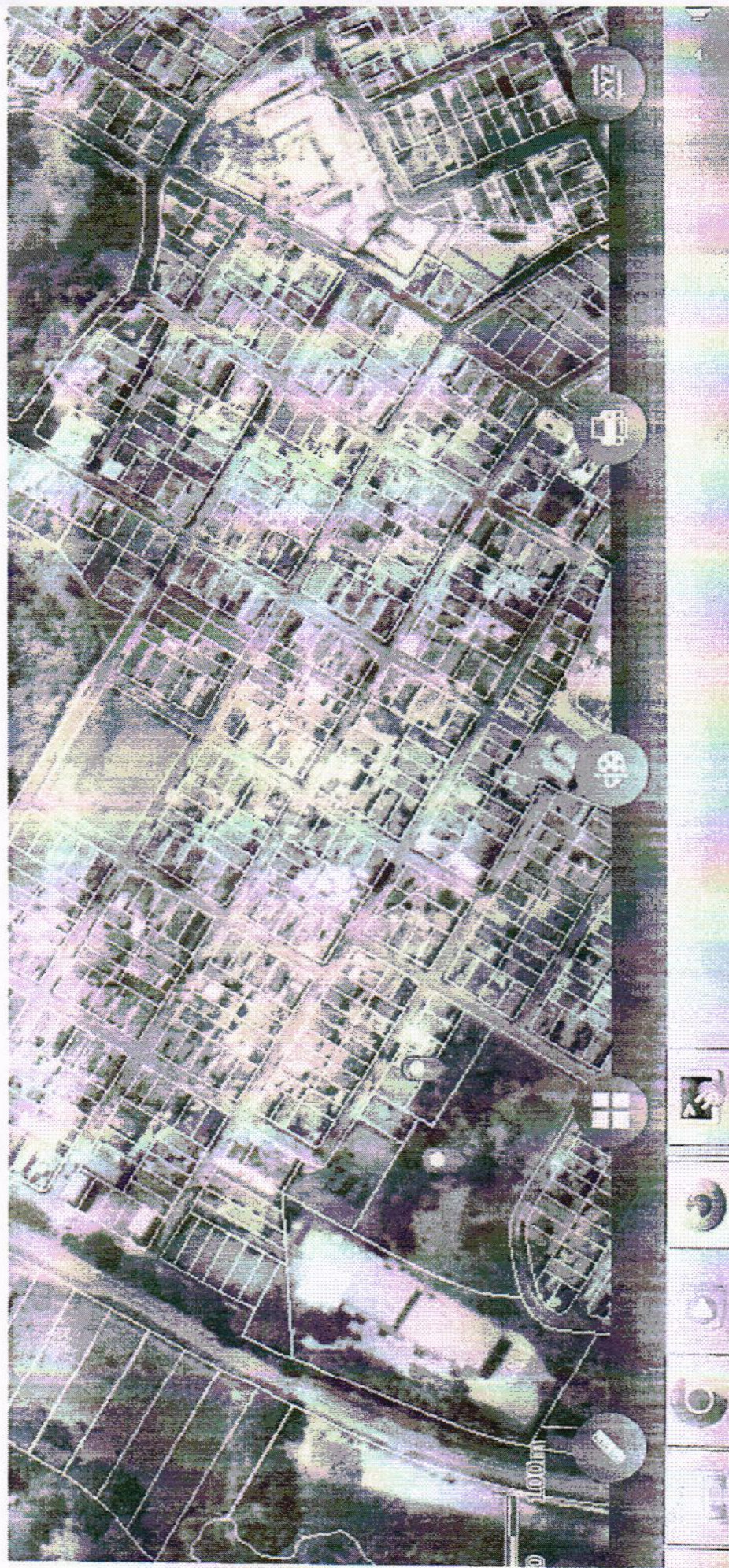
01. ATIVO

Situação terreno

01. VAGO

Posição

04. GLEBA



Fwd: Solicitação 113/2023 POR SE TRATAR DE ÁREA DO MUNICÍPIO

Para [Linhaeaurbana](#) em 2023-03-28 16:15[Detalhes](#) [Cabeçalhos](#)[AREA MUNICIPIO..2.pdf \(~55 KB\)](#) - [AREA MUNICIPIO..pdf \(~55 KB\)](#) - [AREA MUNICIPIO.png \(~1,6 MB\)](#)

Boa Tarde!!

At. Sr. Coordenador,

Conforme solicitação do GMAI segue o presente para conhecimento e providências, uma vez que o local da denúncia se trata de área do Município.

Atenciosamente,

Jucilene Silva
Subinspetora ADM

----- Mensagem original -----

Assunto: Solicitação 113/2023

Data: 2023-03-28 15:49

De: Carlos Roberto Bernardes <carlosroberto@gma.gov.br>Para: GCM <gcm@acajuma.sp.gov.br>

Boa tarde,

Segue em anexo a identificação das áreas do Município mediante solicitação da câmara de vereadores para o encaminhamento ao setor de limpeza urbana para providências!

Atenciosamente,

Subinspetor Roberto

[AREA MUNICIPIO.png](#) ~1,6 MB