

**COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO FINAL**

**PARECER SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 61/2025, DE  
AUTORIA DO EXECUTIVO, QUE "ALTERA A  
DESTINAÇÃO DE IMÓVEL PERTENCENTE AO  
PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL".**

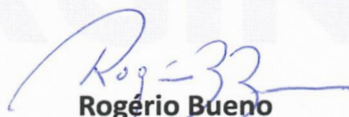
O Projeto de Lei nº 61/2025, de iniciativa do Poder Executivo, tem por objeto alterar a destinação de área institucional de aproximadamente 7.672,92m<sup>2</sup>, localizada na Rua Dilermando Silva, bairro Reserva Alto Vila Paiva, registrada sob a matrícula nº 67.452 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, a fim de possibilitar a construção de nova sede da Câmara Municipal.

A proposição busca atender à necessidade de instalações adequadas ao funcionamento desta Casa, tendo em vista que a atual sede não comporta satisfatoriamente a crescente demanda por espaços administrativos, técnicos e de atendimento ao público, justificando-se, assim, a construção de nova edificação que proporcione maior funcionalidade, acessibilidade e conforto.

A matéria insere-se na competência legislativa municipal quanto ao interesse local conforme dispõe o art. 30, I e VIII, da Constituição Federal. Verifica-se que o projeto respeita os princípios constitucionais da administração pública, especialmente os da legalidade, finalidade e interesse público, prevendo, inclusive, condicionantes para utilização da área, com reversão à destinação original em caso de descumprimento, medida que resguarda o patrimônio municipal e assegura sua correta utilização.

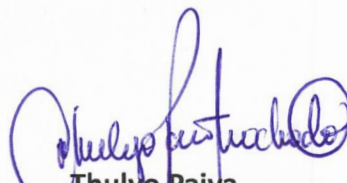
Diante da inexistência de vícios de constitucionalidade, ilegalidade ou antijuridicidade e de acordo com o parecer emitido pela Assessoria Jurídica desta Casa Legislativa, esta Comissão opina favoravelmente à tramitação e aprovação do Projeto de Lei nº 61/2025.

**Sala das Comissões da Câmara Municipal de Varginha, em 10 de novembro de 2025.**

  
**Rogério Bueno**  
Vereador Relator

De acordo:

  
**Joãozinho Enfermeiro**  
Vereador

  
**Thulyo Paiva**  
Vereador

**CÂMARA MUNICIPAL DE VARGINHA/MG**

Praça Governador Benedito Valadares, nº 11, Centro. 37002-020, Varginha – MG  
E-mail: [camara@varginha.mg.leg.br](mailto:camara@varginha.mg.leg.br) | Site: [varginha.mg.leg.br](http://varginha.mg.leg.br) | (35) 3219-4757