



Prefeitura Municipal de Varginha
MPA - Módulo de Protocolo e Arquivo

Requerimento
Processo E - 207 / 2021
Exmo. Sr. Prefeito Municipal

CONAM

07/01/2021

459

Processo : E - 207 / 2021
Data/Hora : 07/01/2021 - 10:04:36
Assunto : SOLICITA DOACAO DE AREA
Departamento : PI - PROTOCOLO INTERNO
Endereço Ação :
Requerente : THERMO-ISO IND E COM DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.
Endereço : Rua Joao Simoes De Carvalho , 350 - Sao Miguel - 00037-000 - Cambuí - Mg
DDD - Telefone :
E-mail :
C.N.P.J / C.P.F : 27.138.128/0001-72
Inscrição / R.G. :

ven, mui respeitosamente, requerer a V. Exa. se digne :

Nestes termos
p. deferimento
Varginha, 7 de Janeiro de 2021.

RONAN FERNANDES TAVARES
Responsável atual pelo Processo

O Requerente



Minas EPS



APRESENTAÇÃO DE ESTUDO DE VIABILIDADE

Abertura de Nova Unidade



Handwritten signature in blue ink.

A presente apresentação tem como objetivo elucidar e complementar as informações constantes no Protocolo de Intenções apresentado por **Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda.** e **Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda.** datado de 16/12/2020, dirigido ao **Ilmo. Senhor Prefeito Municipal Vérdi Lúcio Melo.** Abaixo, os tópicos aqui abordados:

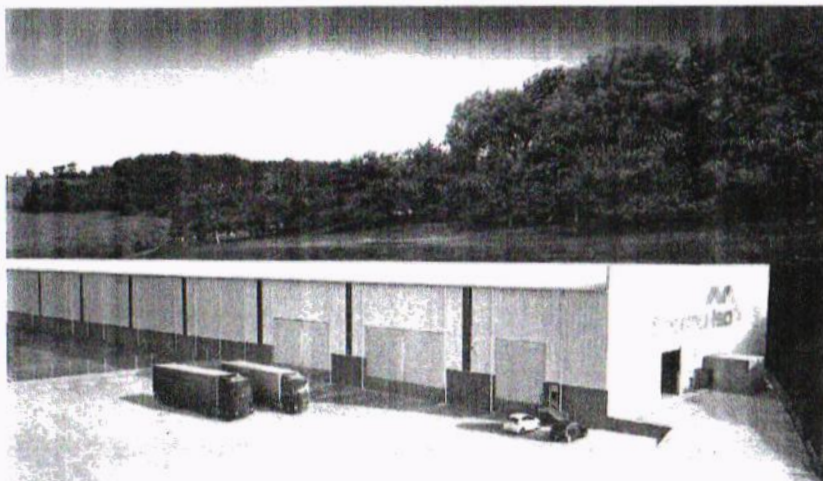
- ✓ Da Empresa e Grupo Econômico;
- ✓ Dos Produtos;
- ✓ Da Inovação, Sustentabilidade, e Parcerias;
- ✓ Do Projeto de instalação da nova unidade fabril;
- ✓ Do Pleito ao Município de Varginha/MG.

415

A **REQUERENTE** é uma indústria brasileira, fabricante de soluções para o segmento da construção civil e industrial, com foco no fornecimento de isolantes térmicos e acústicos.

Surgiu para impulsionar o desenvolvimento e aperfeiçoamento do segmento, apresentando aos seus clientes, os benefícios resultantes do uso e da aplicação adequada dos isolantes termoacústicos.

Atualmente, possui duas unidades em Minas Gerais. A empresa faz parte do grupo econômico, das companhias Grupo Isofort e Grupo Isorecort, que estão entre as maiores transformadoras de EPS do Brasil.



Unidade Cambuí/MG



Unidade Varginha/MG

463



DA EMPRESA E GRUPO ECONÔMICO



*Indústria fabricante de isolantes térmicos e acústicos.
Fabricante de telhas e painéis termoacústicos,
Poliuretano (PUR) e Poliisocianurato (PIR).*



Minas EPS

*Indústria transformadora de EPS (isopor),
localizada em Varginha, sul de Minas Gerais.*



*Indústria transformadora de EPS (isopor), líder
de fornecimento nos segmentos da construção
civil e industrial em Minas Gerais.*



GRUPO ISORECORT

*Indústria transformadora de EPS (isopor), líder
de fornecimento nos segmentos da construção
civil e industrial em São Paulo.*

463



DA EMPRESA E GRUPO ECONÔMICO



Certificação ISO 9001:2015, comprometida com a qualidade de seus produtos e com a satisfação de seus clientes.



Membro

Única empresa do segmento de EPS a ser **Membro do GBC Brasil.**



Integrante do **Comitê de EPS** do Instituto Socioambiental dos Plásticos (**Plastivida**).

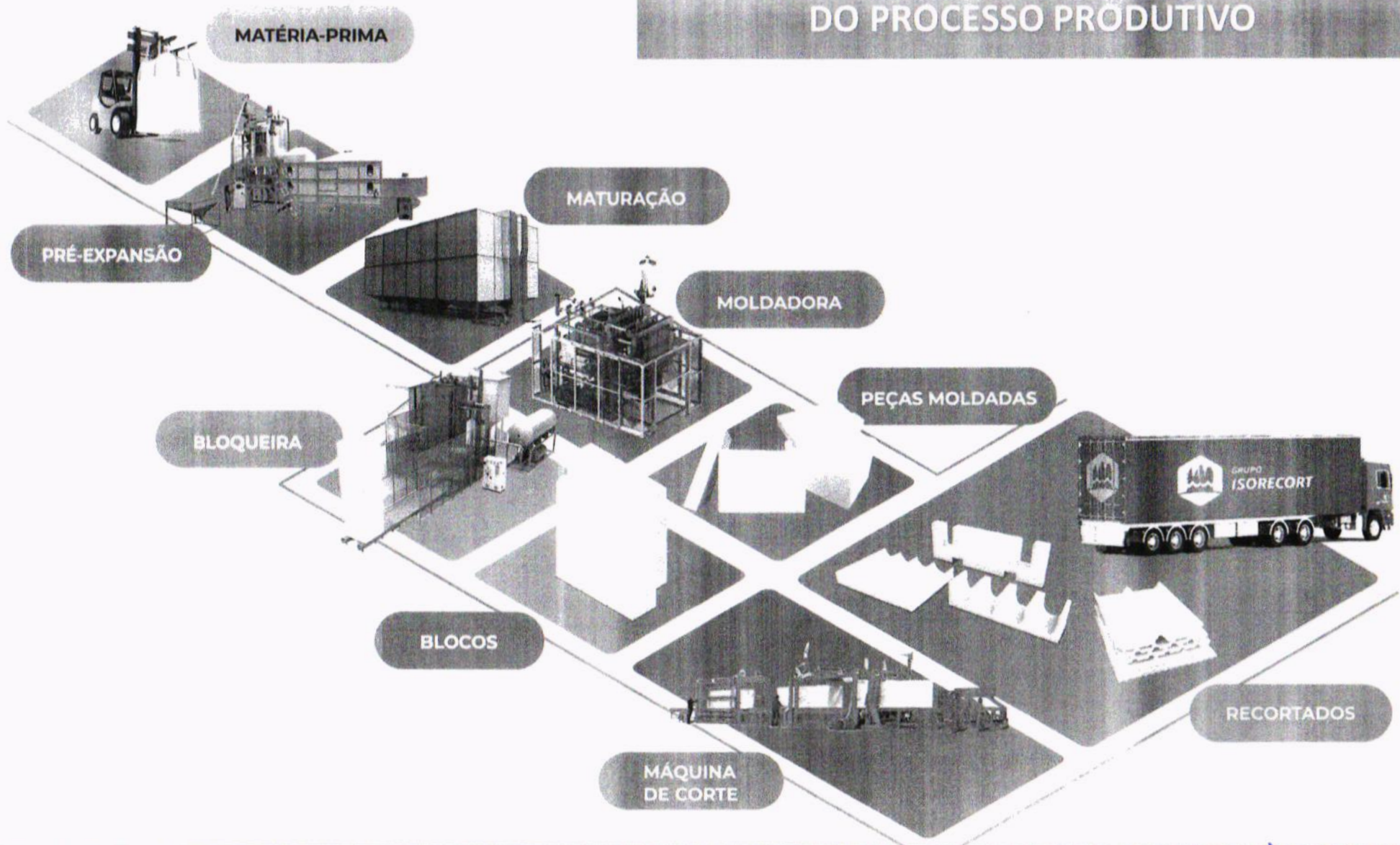


Membro da Comissão Setorial do EPS da Associação Brasileira das Indústrias Químicas (**Abiquim**).



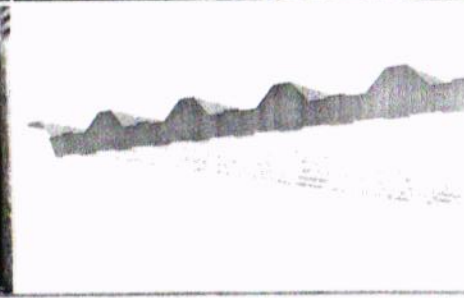
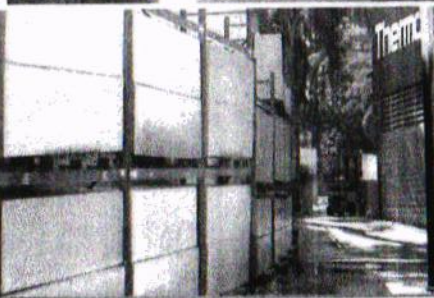
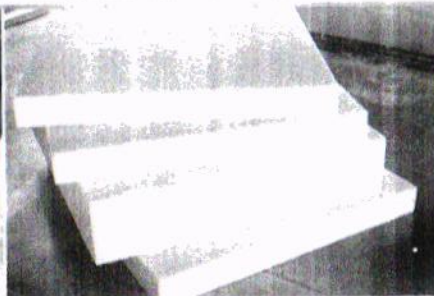
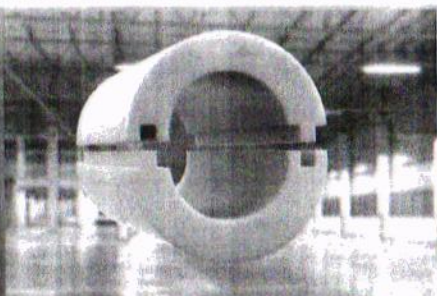
464

DO PROCESSO PRODUTIVO



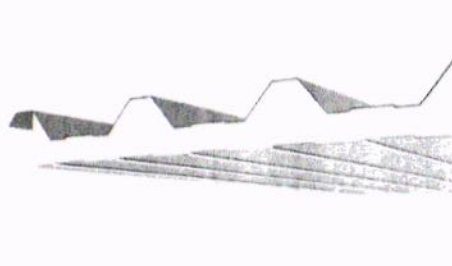
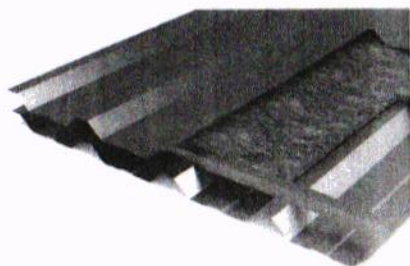
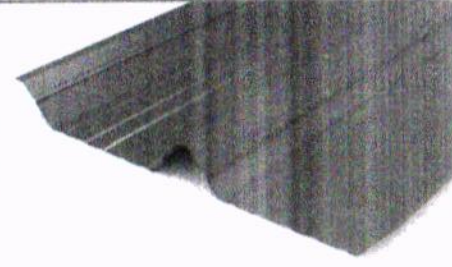
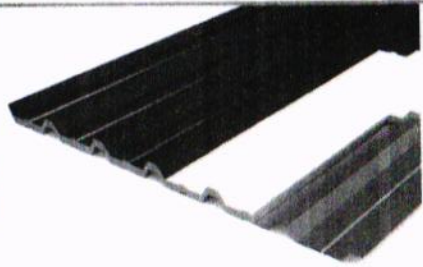
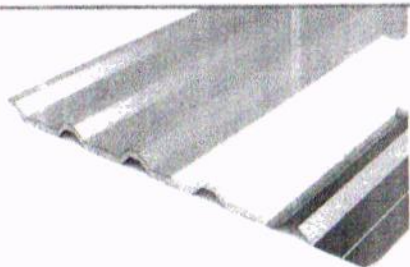
465

PUR E PIR



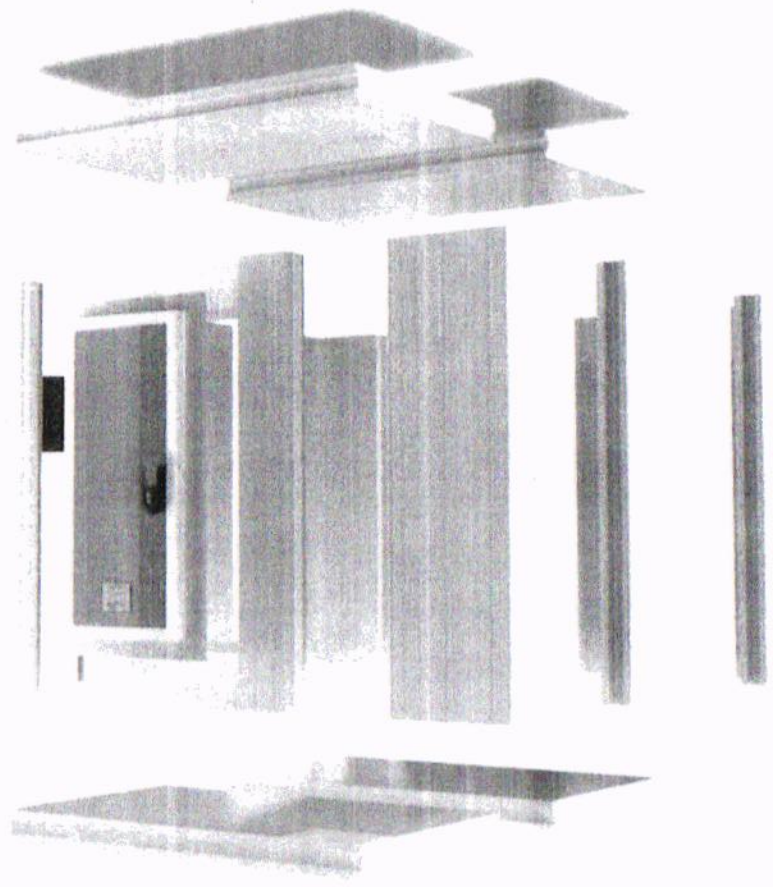
DOS PRODUTOS

COBERTURAS



666/997

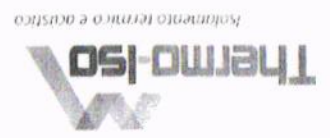
497

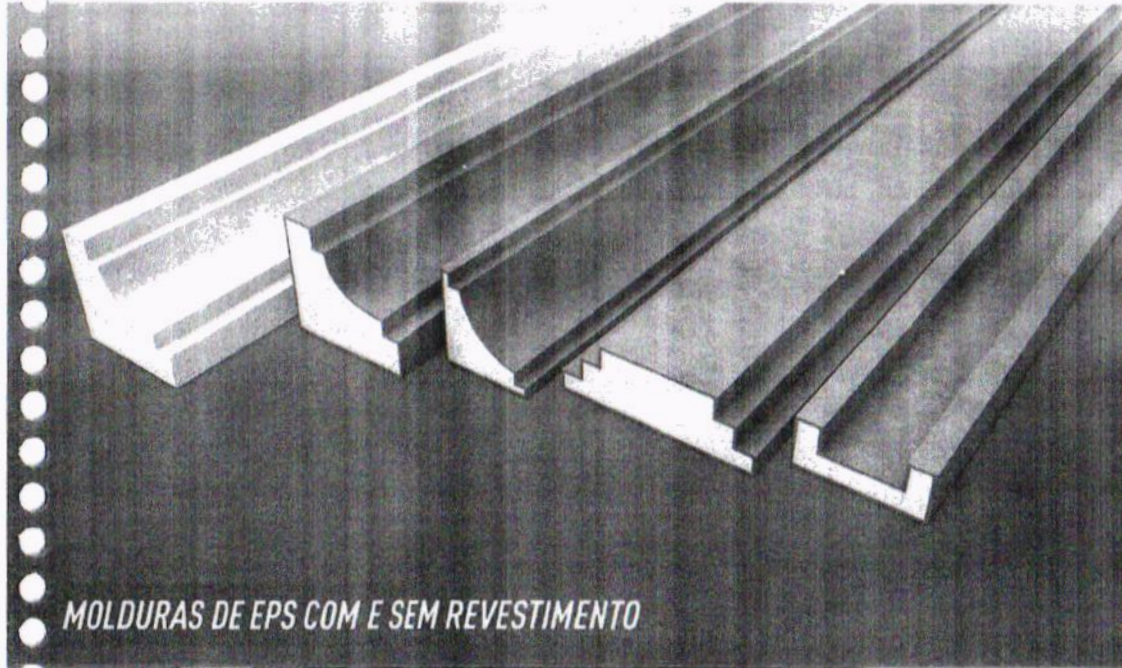


VISTA EXPLODIDA

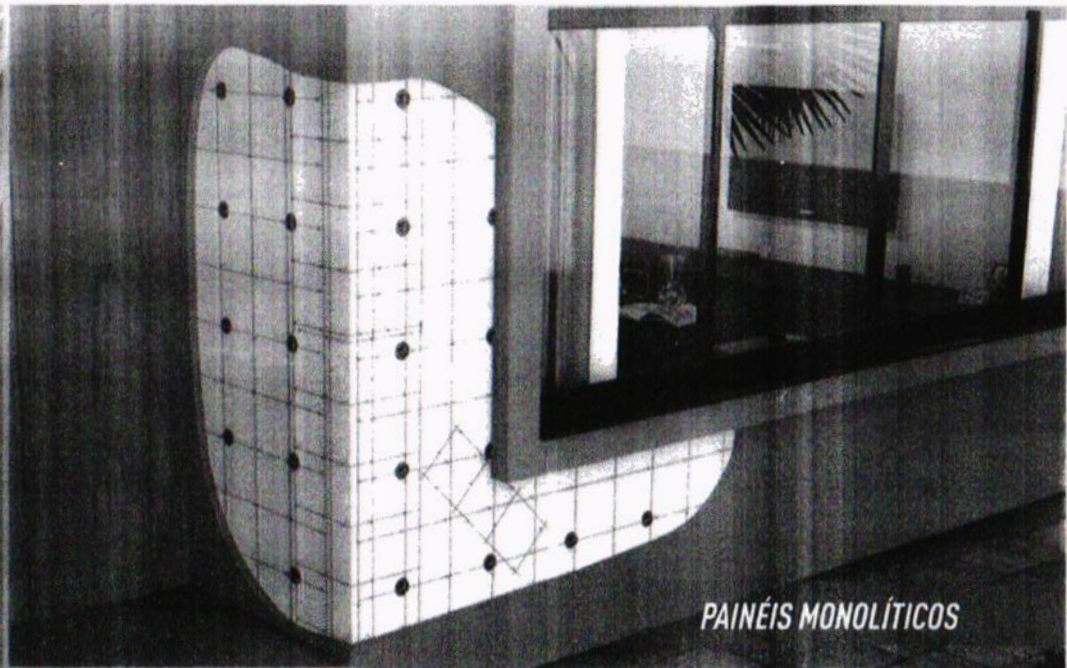
REFRIGERAÇÃO

DOS PRODUTOS





MOLDURAS DE EPS COM E SEM REVESTIMENTO



PAINÉIS MONOLÍTICOS

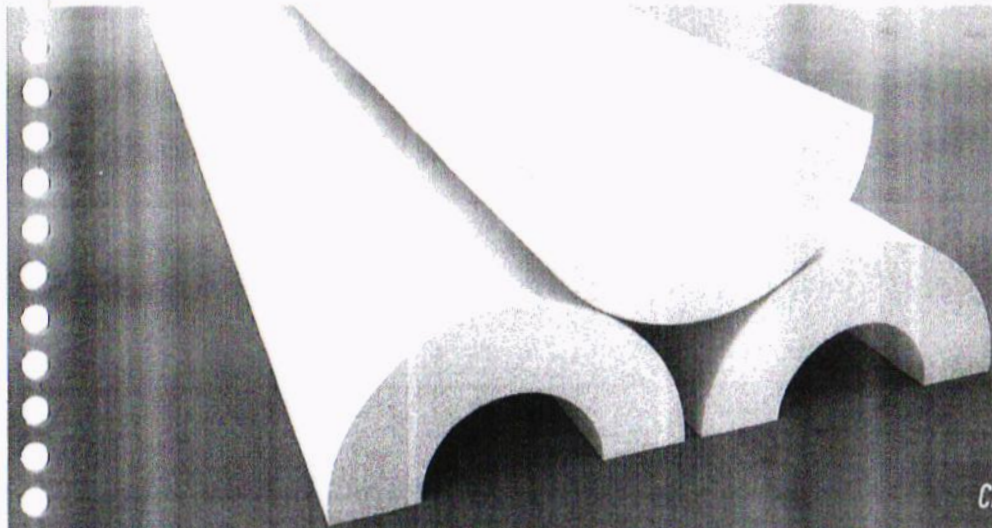


PAINÉIS DE FECHAMENTO DE SHAFT

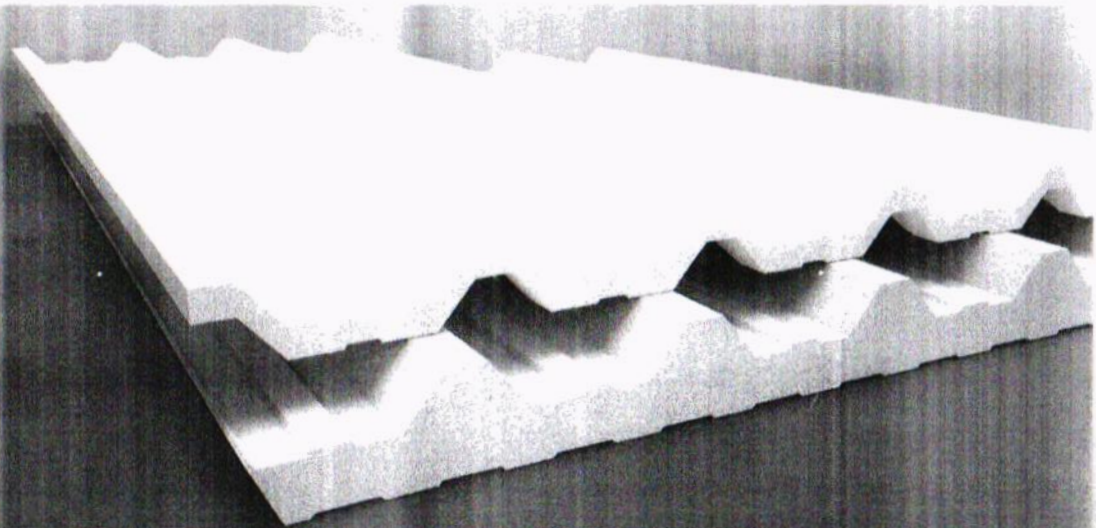


PÉROLAS

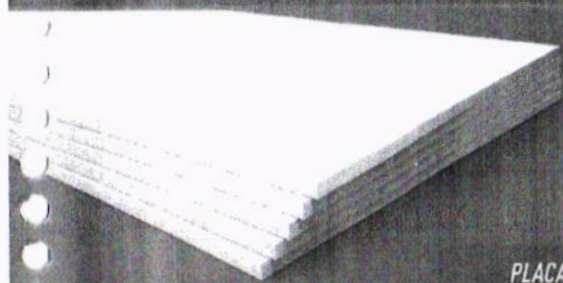
468
F. 11-10
10-10-21



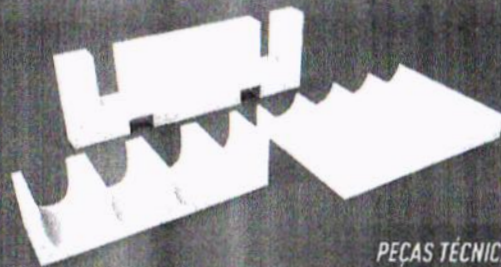
CALHAS



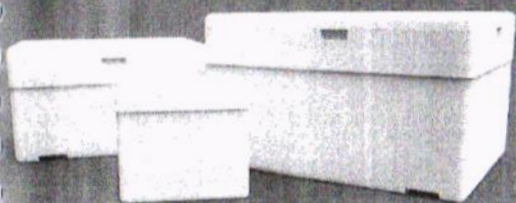
NÚCLEOS PARA TELHAS



PLACAS

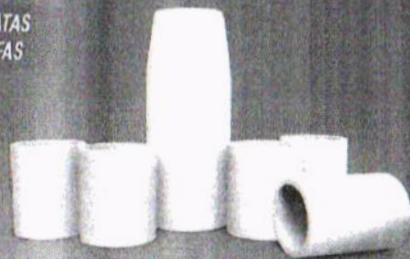


PEÇAS TÉCNICAS

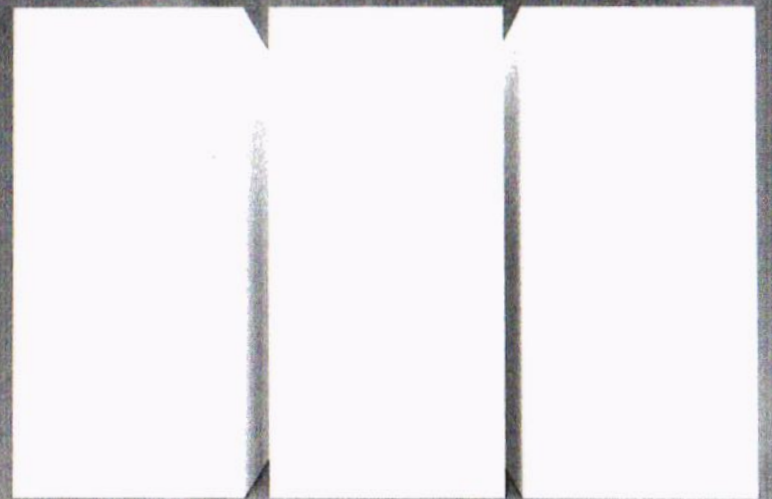


CAIXAS TÉRMICAS

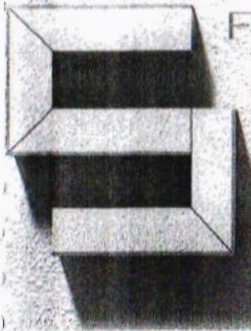
PORTA LATAS
E GARRAFAS



BLOCOS DE ALTA E BAIXA DENSIDADES



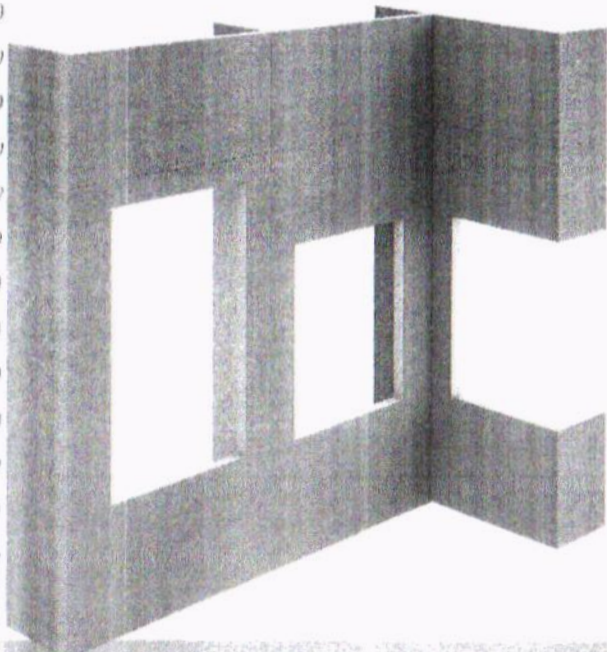
469



Fechamento de
haft
de EPS



DOS PRODUTOS



FECHAMENTO PARA TELEFONIA, ELÉTRICA E HIDRANTE



FECHAMENTO PARA ÁREA DE SERVIÇO



REGISTRO DE GAVETA
E PRESSÃO METÁLICOS

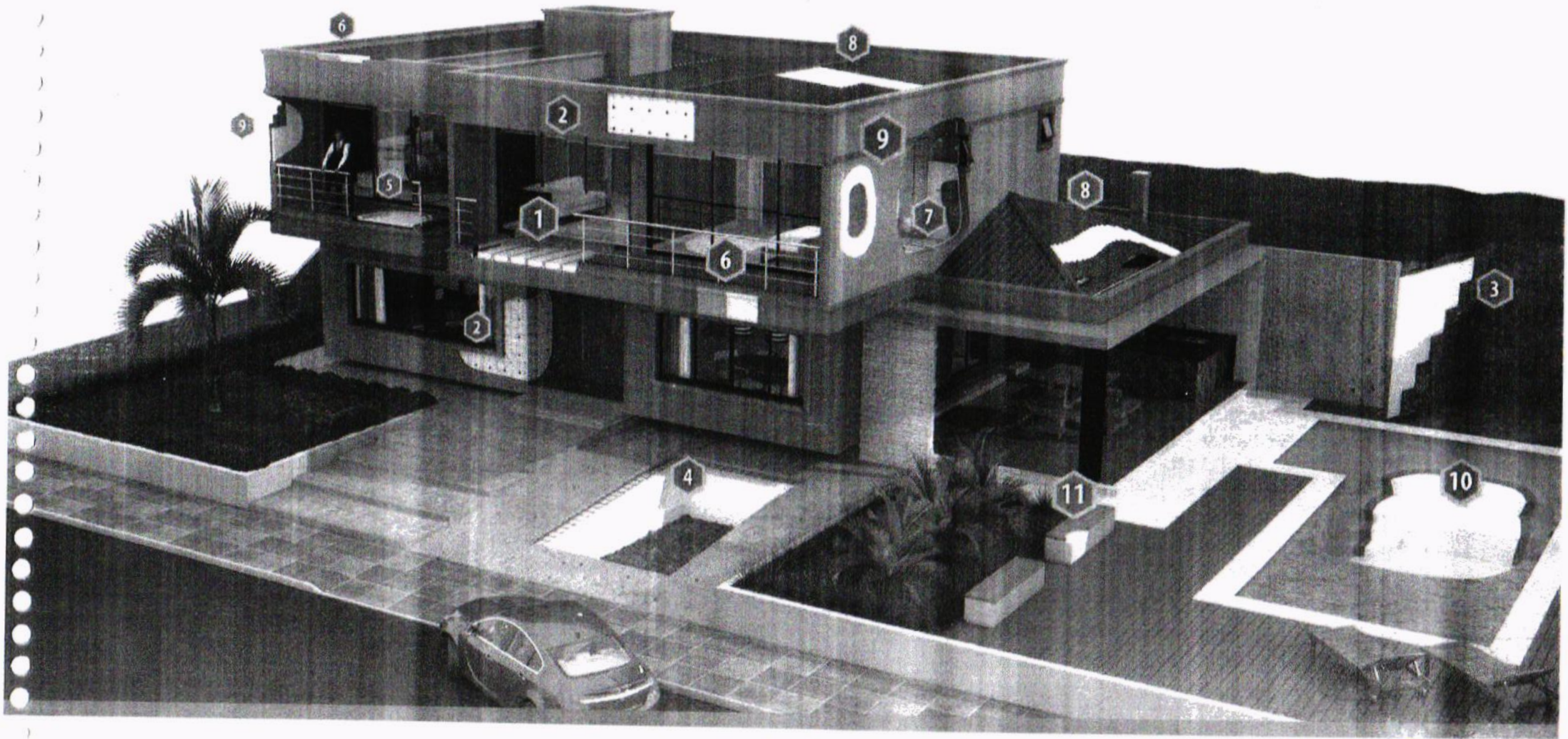
OPÇÃO EM PVC

PLACA CIMENTÍCIA
COM REFORÇO
PARA FIXAÇÃO

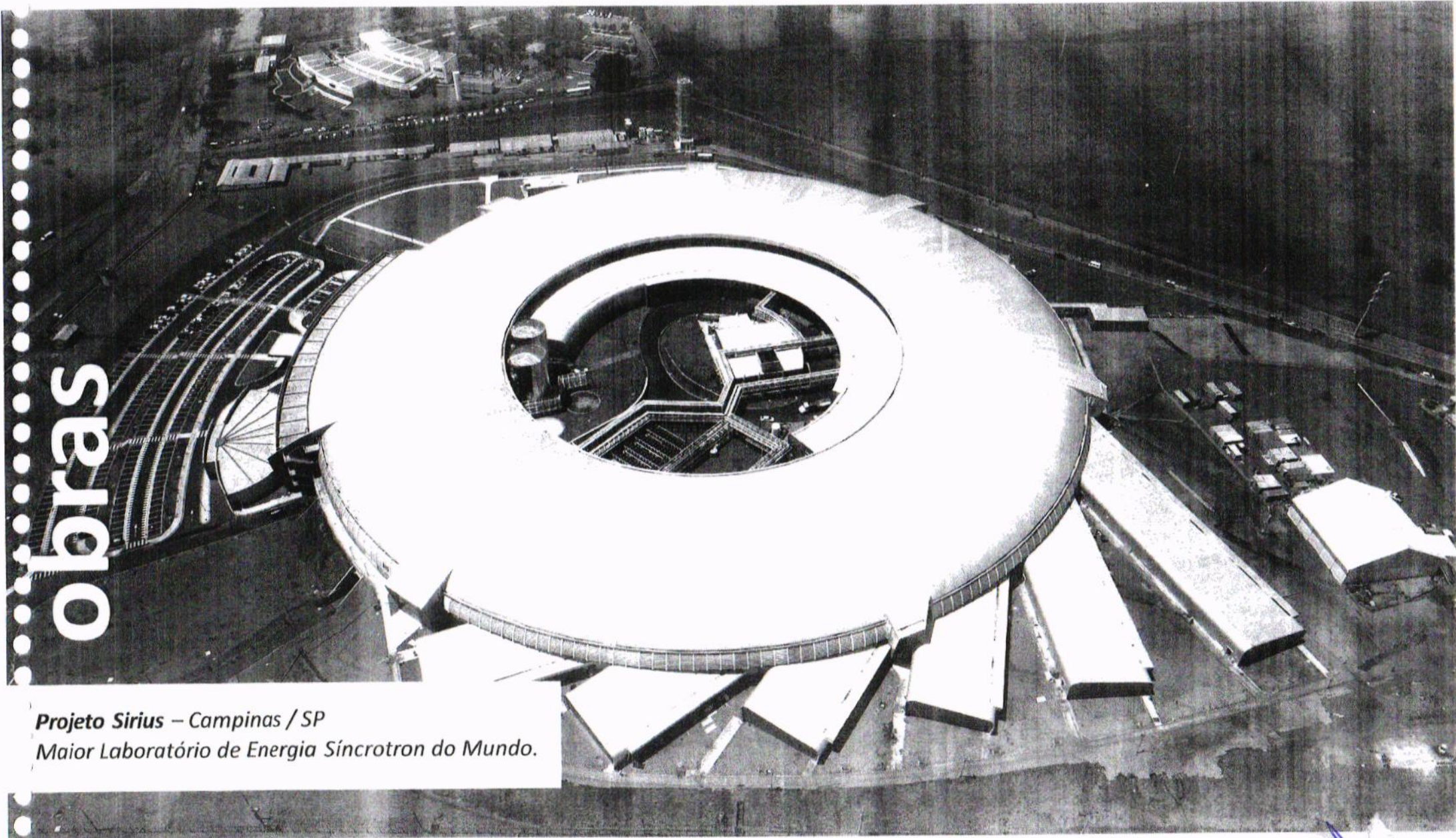
opção com e sem tanque

Atb

APLICAÇÕES DO EPS NA CONSTRUÇÃO CIVIL



433
17 10 11



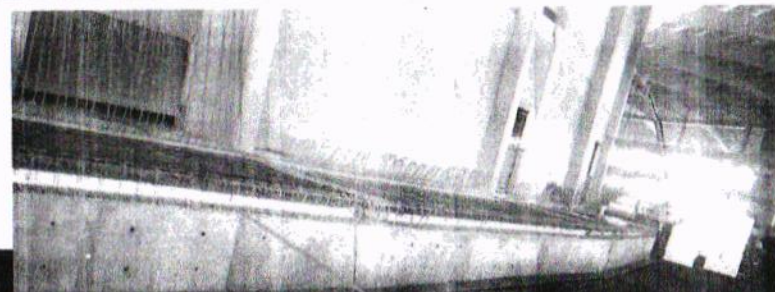
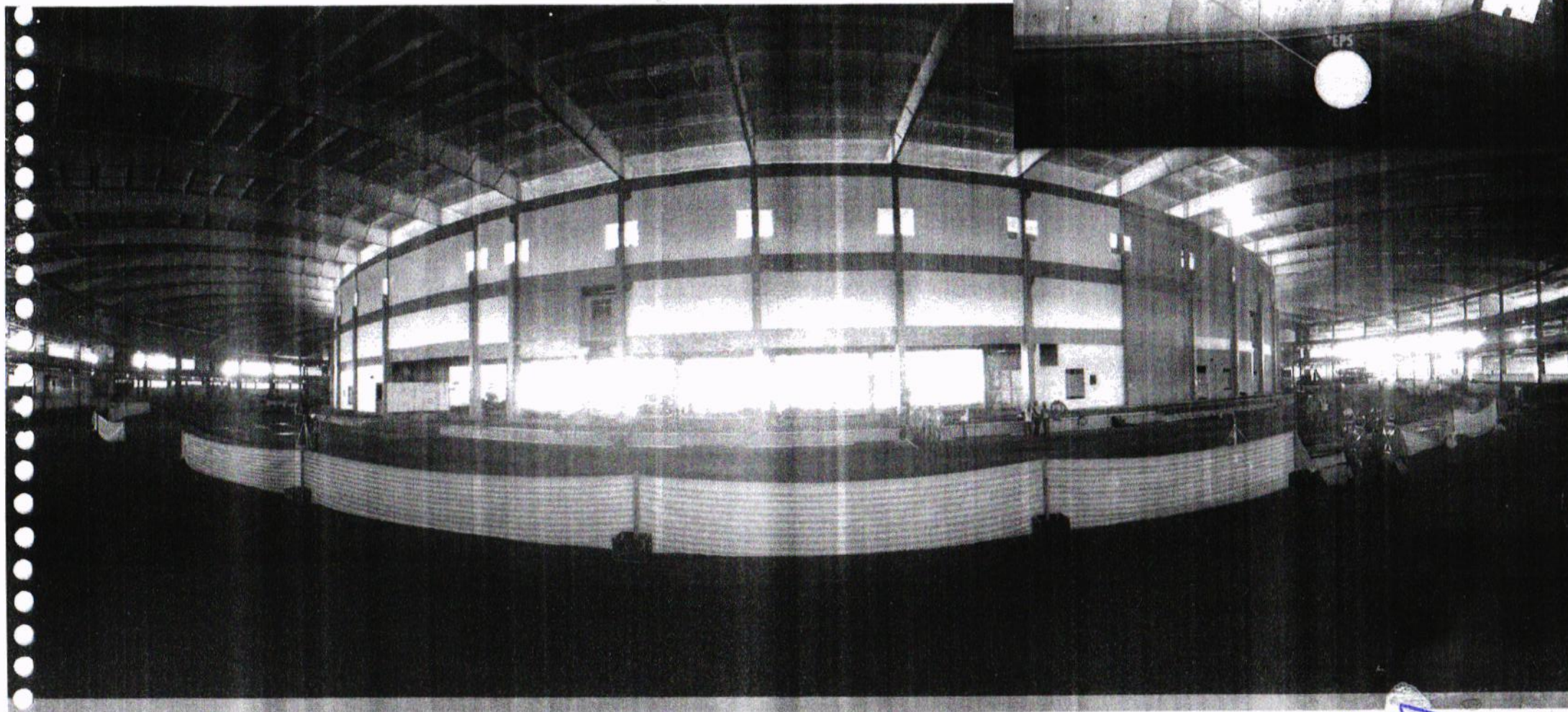
obras

*Projeto Sirius – Campinas / SP
Maior Laboratório de Energia Síncrotron do Mundo.*

432



Projeto Sirius – Campinas / SP
Maior Laboratório de Energia Síncrotron do Mundo.



Handwritten notes in blue ink: "EPS" and "15/10/2011".



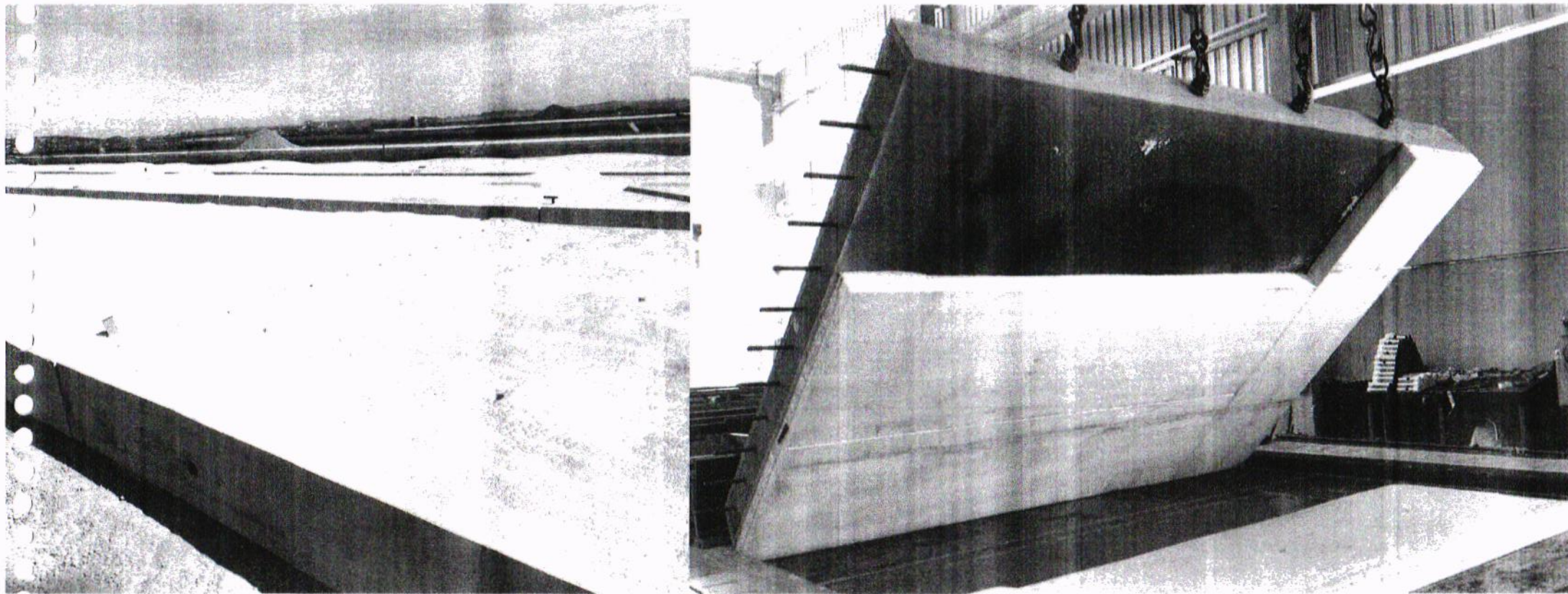
Mercedes-Benz

EPS é usado no campo de testes de caminhões e ônibus da Mercedes-Benz, em Itacemápolis/SP.

424

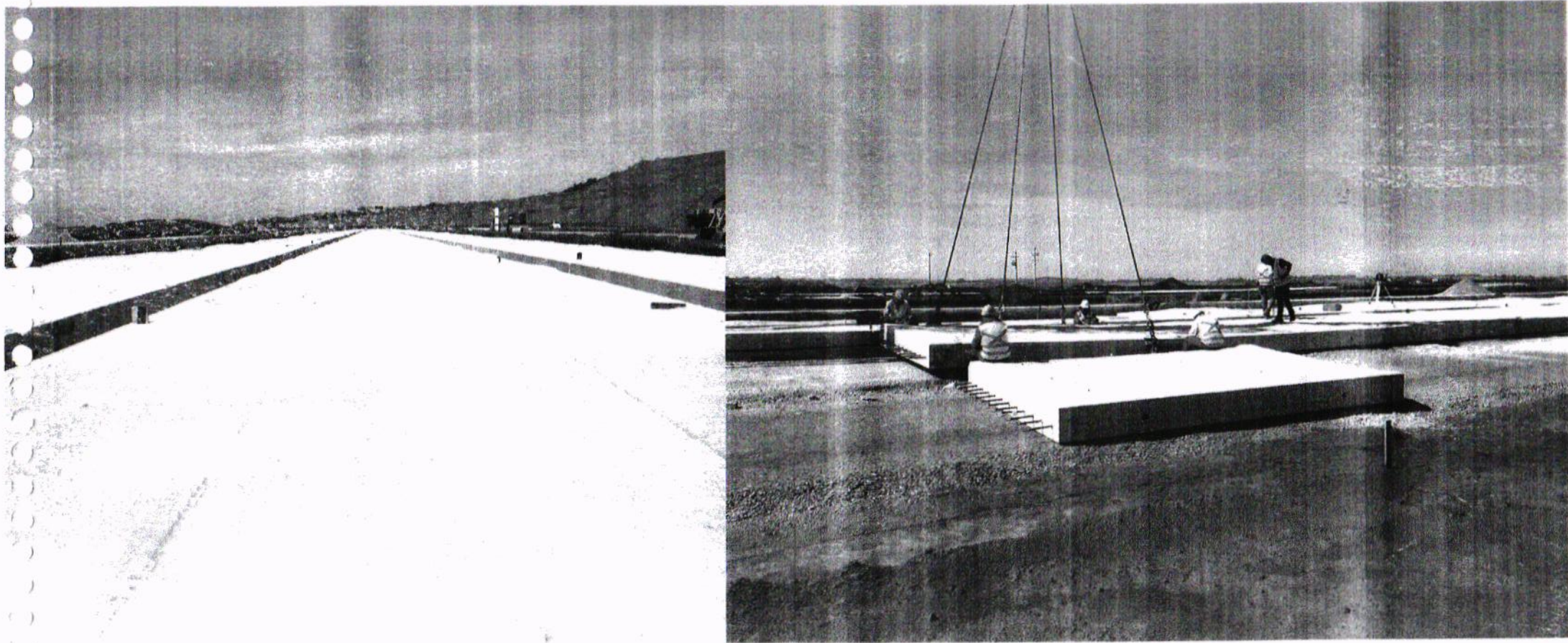


EPS é usado no campo de testes de caminhões e ônibus da Mercedes-Benz, em Itacemápolis/SP.



475
#

EPS é usado no campo de testes de caminhões e ônibus da Mercedes-Benz, em Itacemápolis/SP.

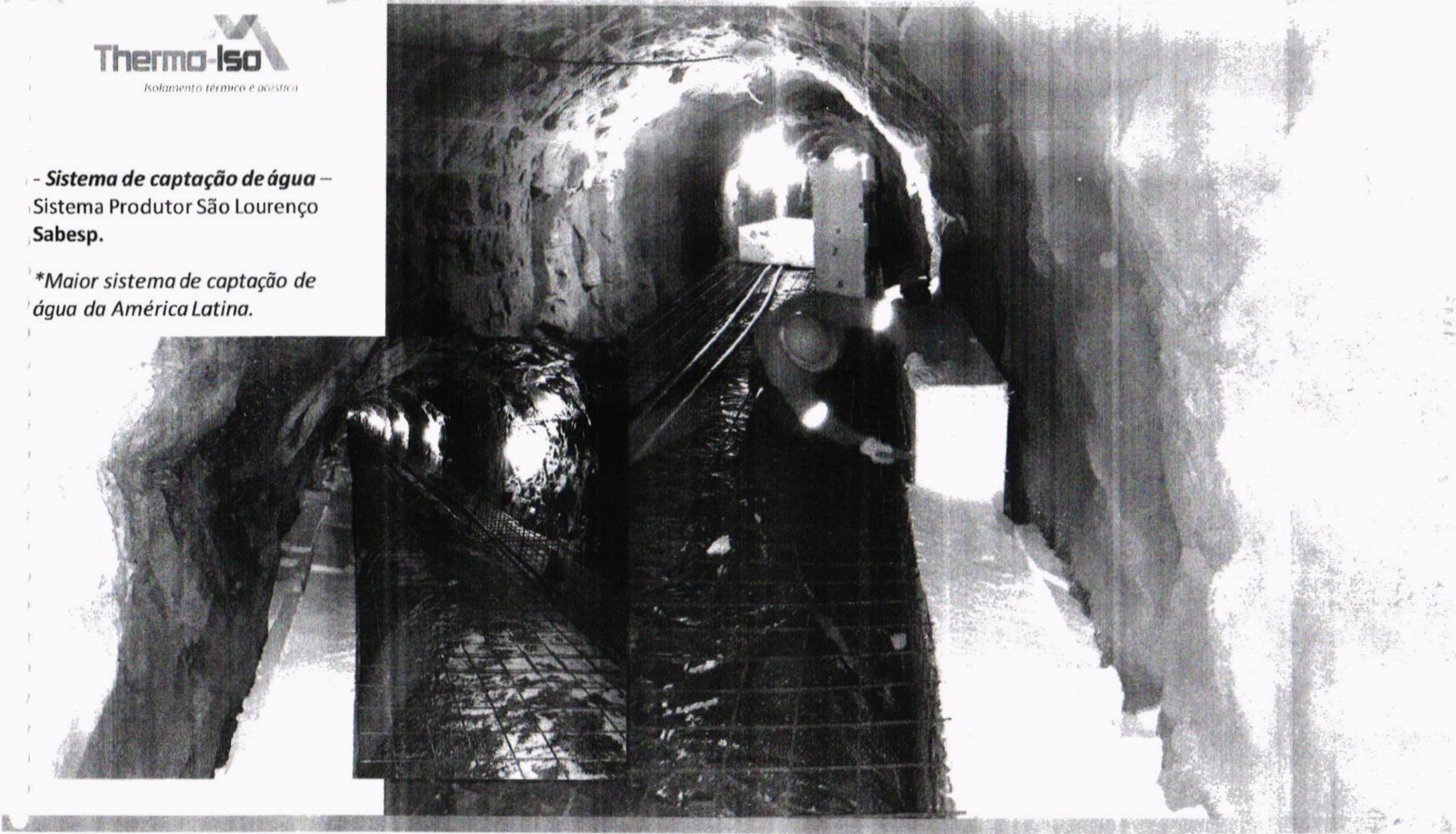


Handwritten signature or initials in blue ink.



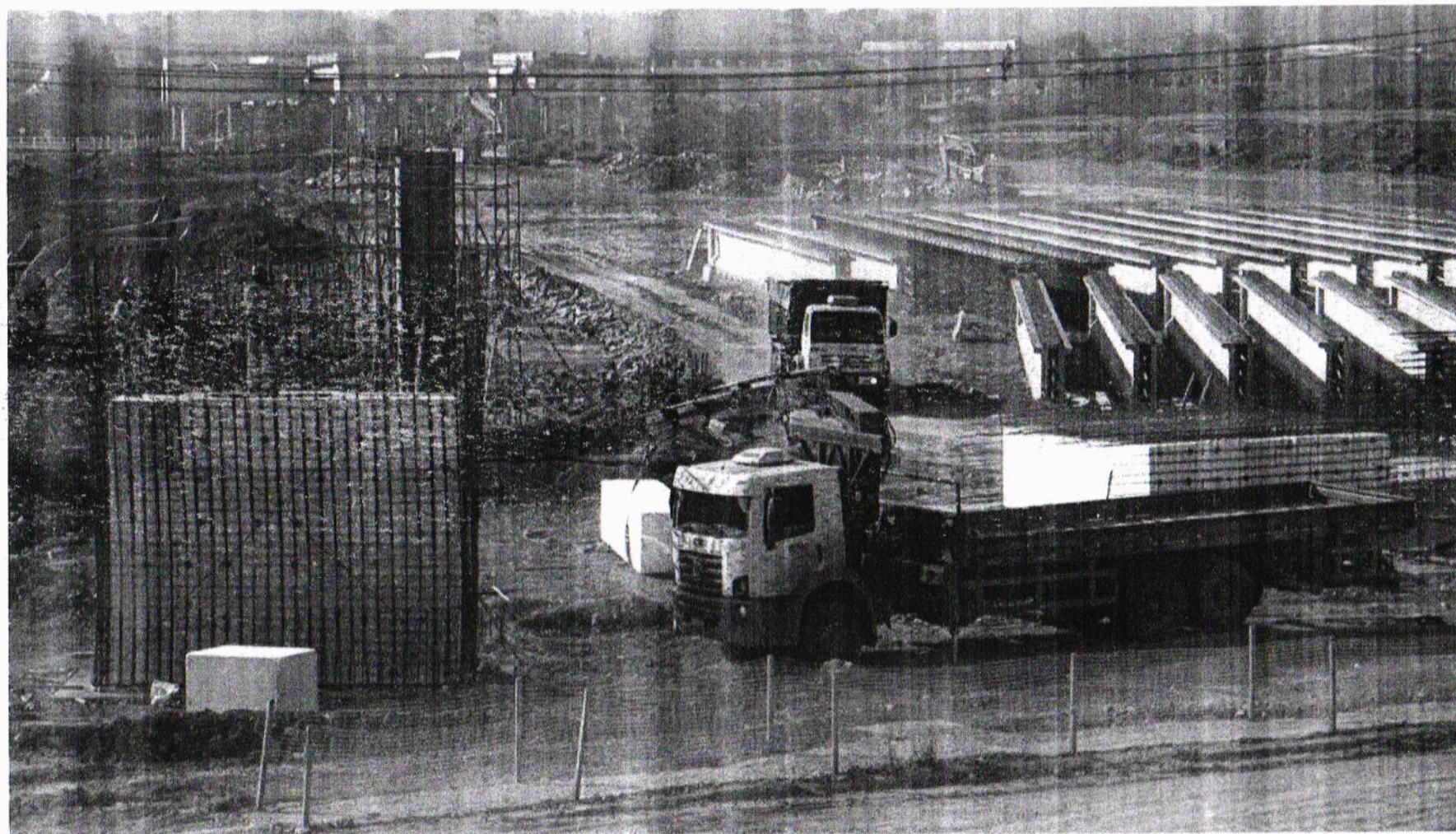
- **Sistema de captação de água** –
Sistema Produtor São Lourenço
Sabesp.

**Maior sistema de captação de
água da América Latina.*



472

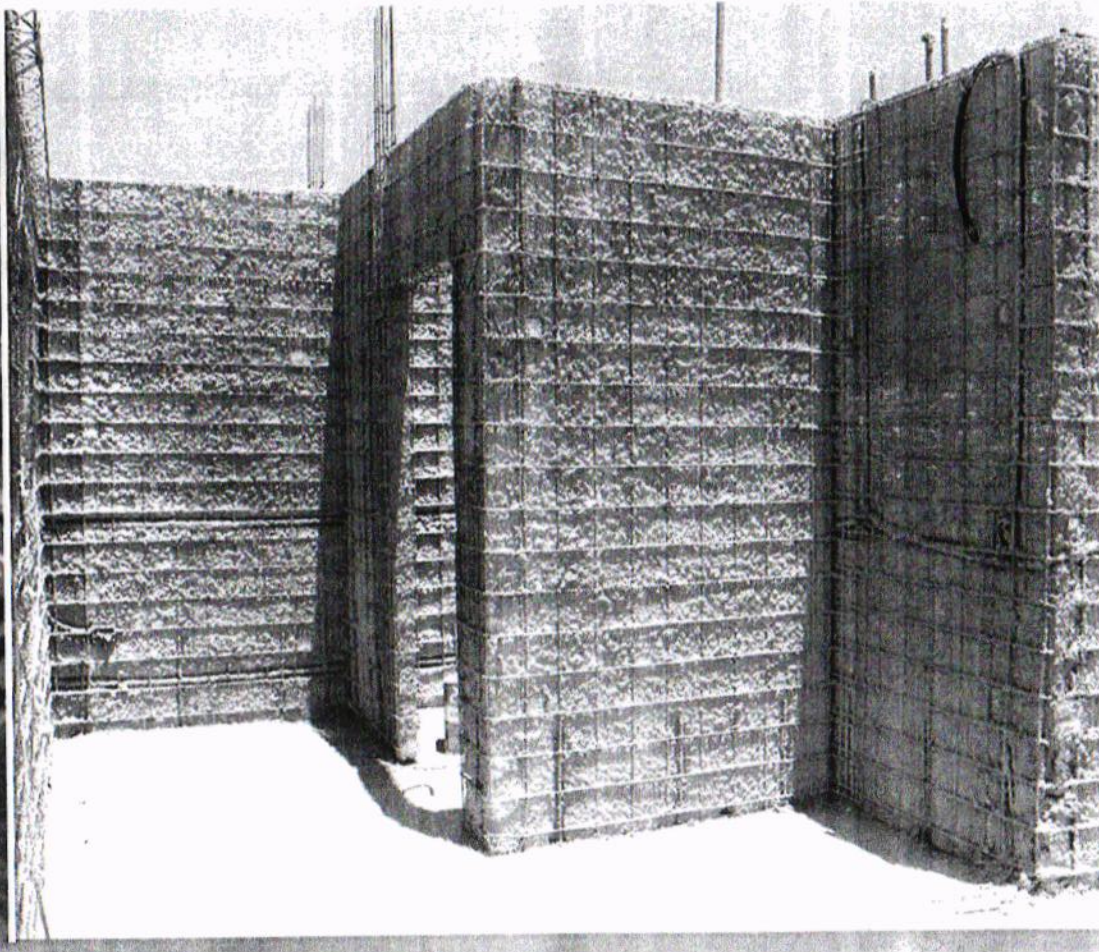
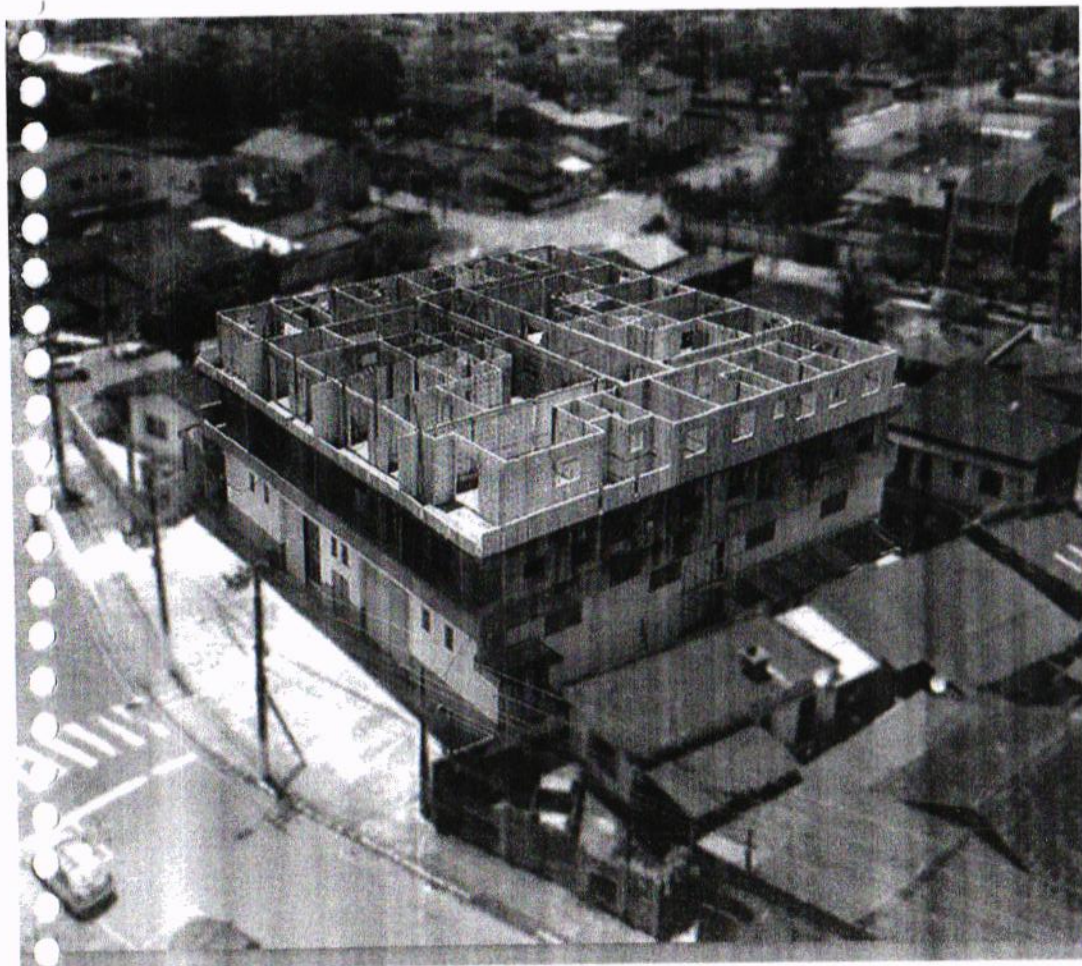
**Obra de ampliação do trecho Norte do Rodoanel,
em São Paulo**



4 678



Obra de reforma e ampliação utiliza o Sistema Construtivo em EPS – Caraguatatuba/SP.



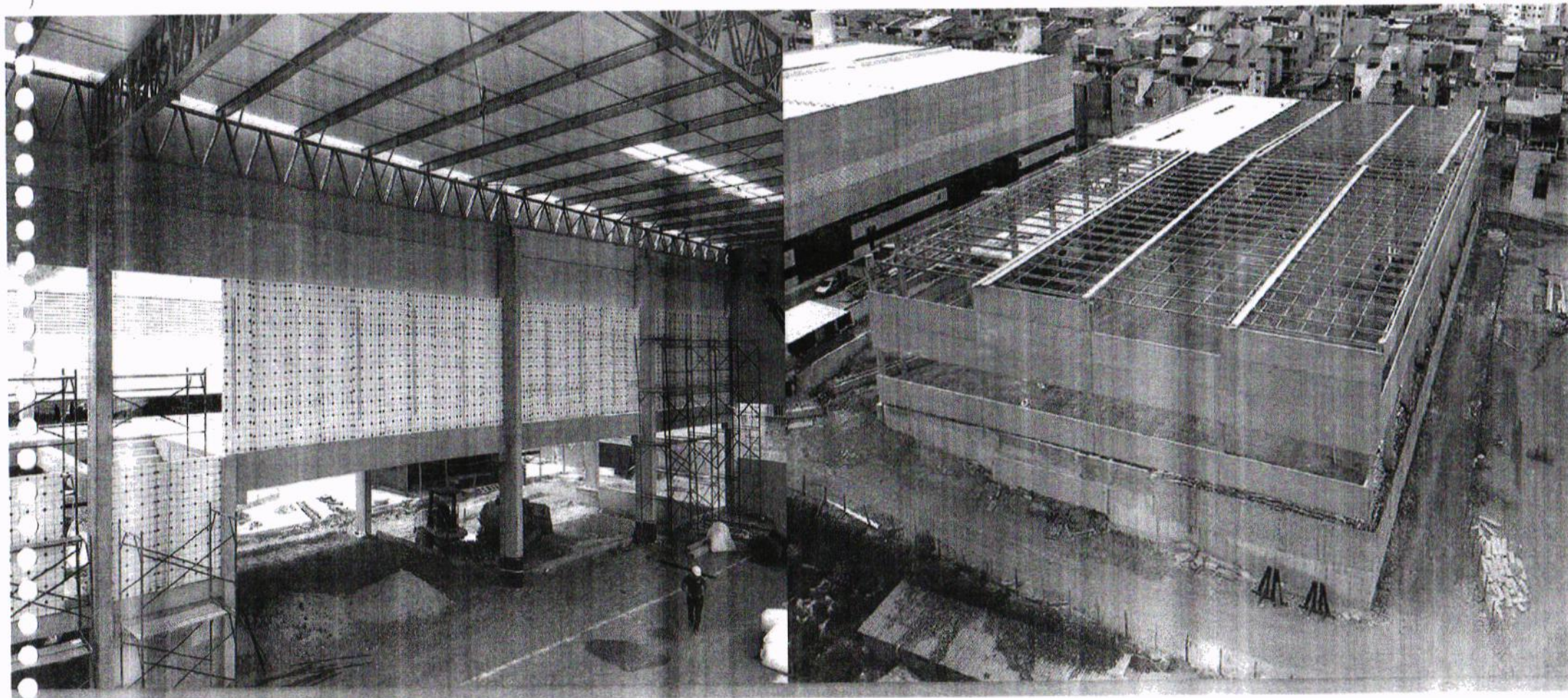
624



Obra de construção de galpão industrial utiliza o Sistema Construtivo em EPS – São Bernardo do Campo/SP.



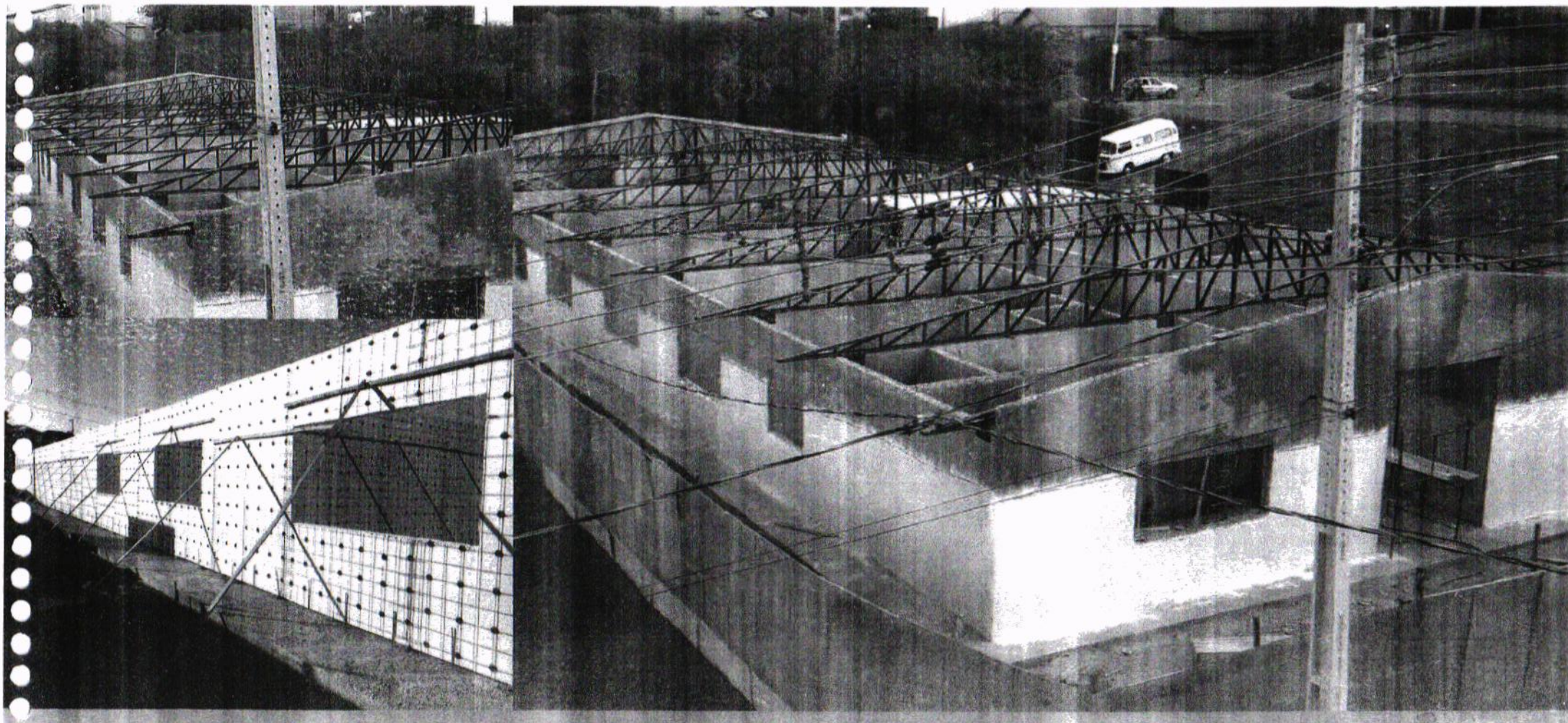
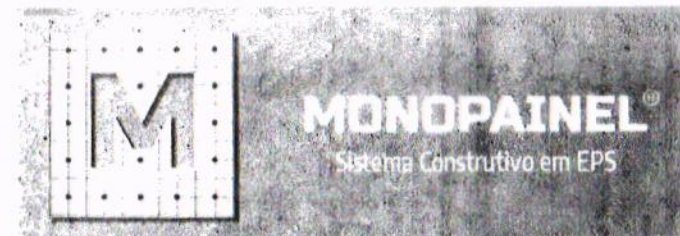
MONOPAINEL
Sistema Construtivo em EPS



4
480

Thermo-Iso
Isolamento térmico e acústico

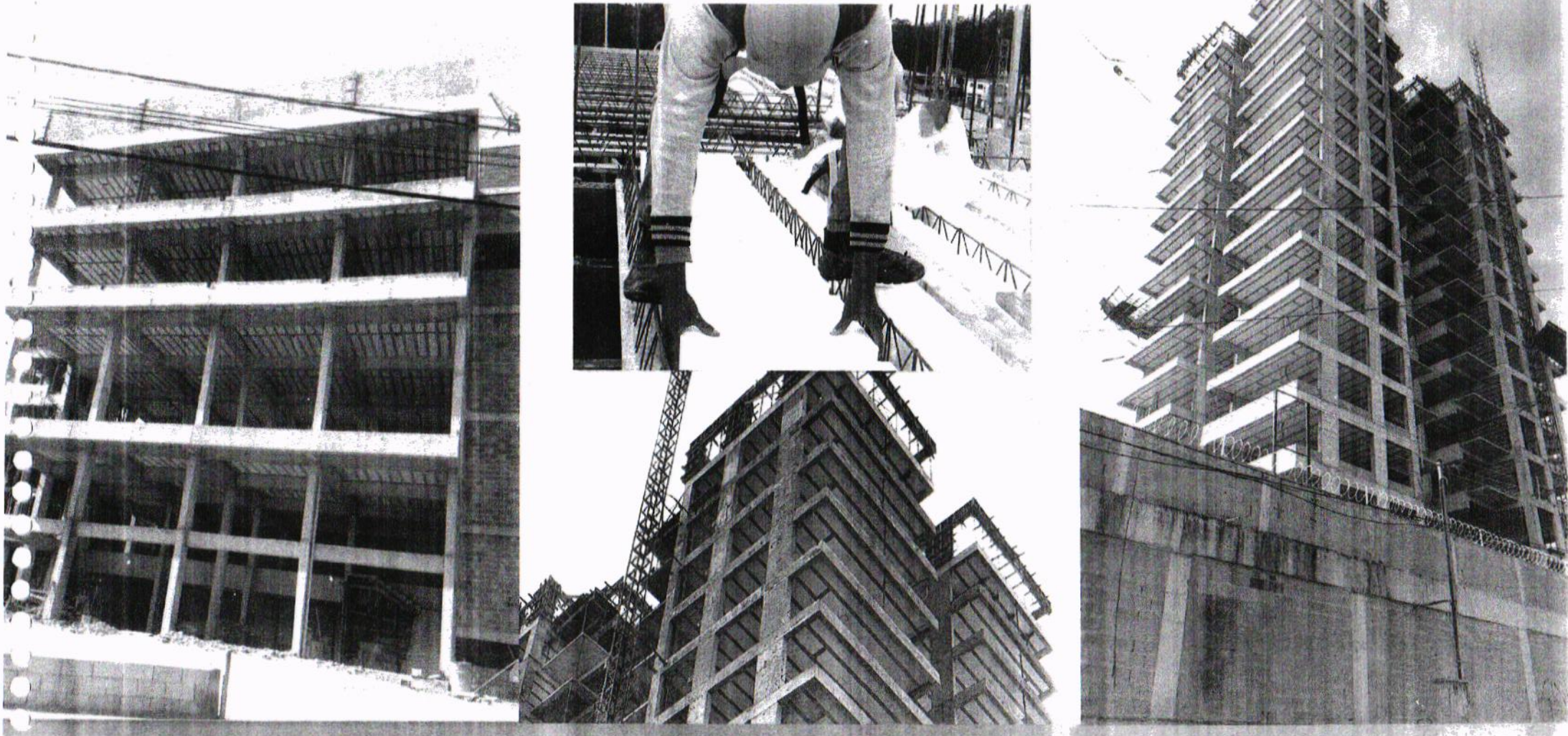
*Obra de construção de creche utiliza o Sistema
Construtivo em EPS – Cambuí/MG.*



485



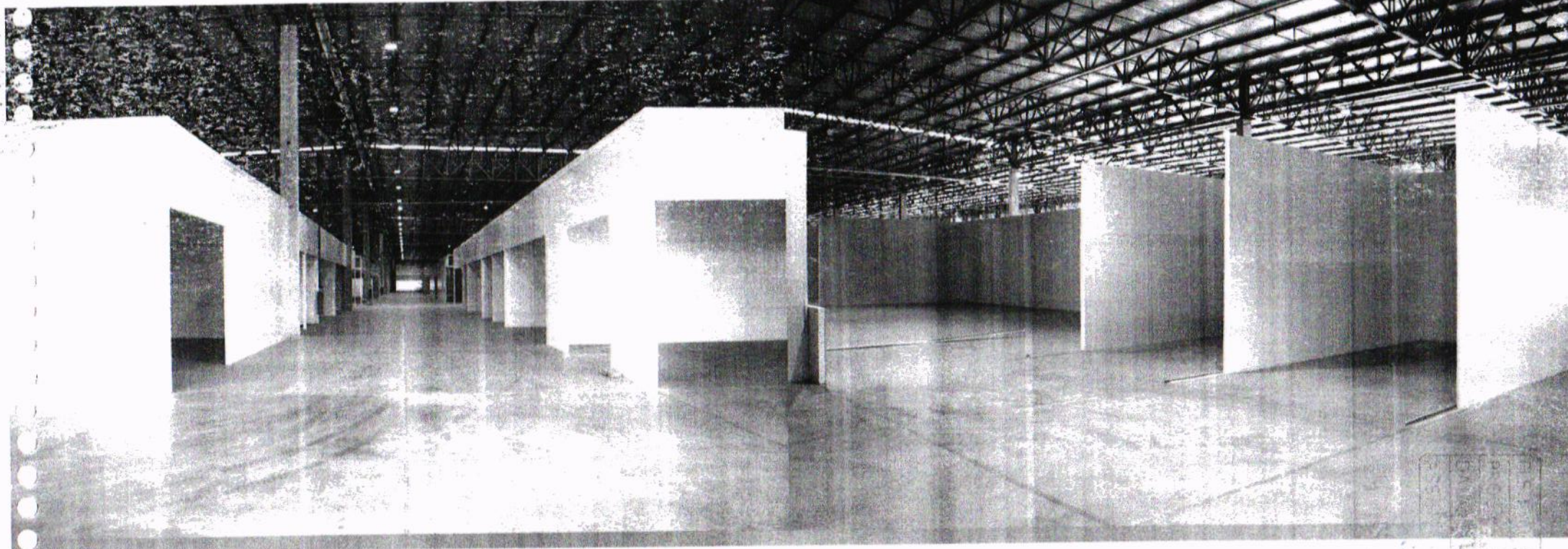
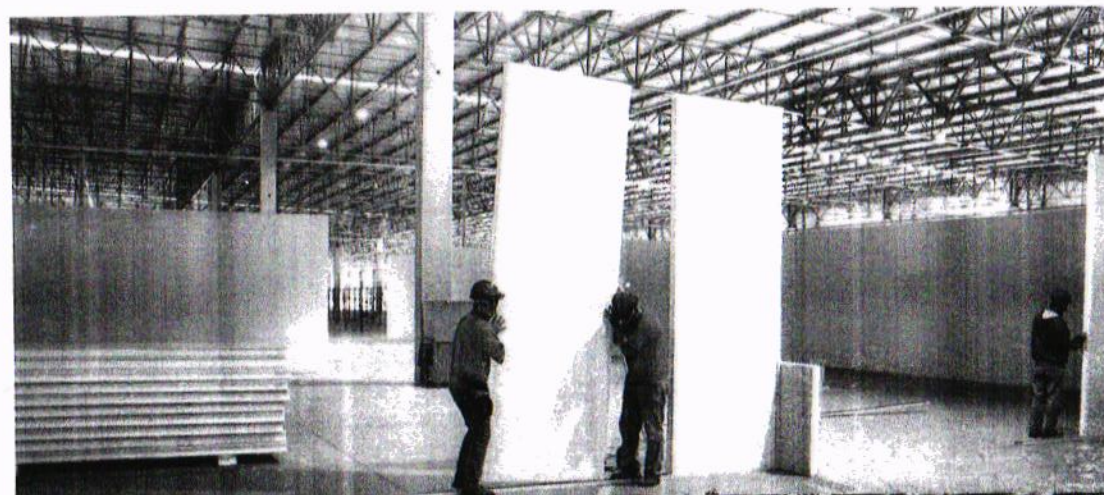
Lajotas de EPS são usadas na construção de prédios e edifícios de grande porte – Grande São Paulo



482



CEAFLO – um dos maiores empreendimentos do mercado de flores e plantas do Brasil, utiliza painéis isotérmicos de EPS, em Jaguariúna/SP.



483

O EPS (isopor) produzido é 100% reciclável e isento de CFC (*clorofluorcarbono*), o que não acarreta danos à camada de ozônio. Além disso, todas as sobras de EPS resultantes do processo interno de fabricação dos produtos são recolhidas e recicladas, isto é, não gera nenhum resíduo ao meio ambiente.



184

A companhia é a única do segmento a integrar o **GBC Brasil** (*Green Building Council – Brasil*), organização que tem por objetivo fomentar o desenvolvimento da indústria da construção sustentável, atuando na defesa, preservação e conservação do meio ambiente e promoção do desenvolvimento sustentável, além de atuar na conscientização de boas práticas de construções e processos de construção sustentáveis. Também integra o **Comitê de EPS do Instituto Socioambiental dos Plásticos (Plastivida)**, que promove ações educacionais e acompanha ativamente diversos acontecimentos sobre o EPS, tanto na esfera legislativa, como na área de marketing por meio da conscientização sobre o descarte correto do produto.

A empresa ainda, possui um processo de logística reversa junto a seus clientes, recolhendo resíduos de EPS que seriam descartados incorretamente e transformando-os em novos blocos de EPS.

Apoia projetos de fomento à reciclagem, como o **“Isopor Amigo”**, que está sendo desenvolvido dentro do parque tecnológico do Perini Business Park (*maior Parque empresarial multissetorial da América do Sul*), em Joinville - SC. O foco deste grande projeto é estimular a reciclabilidade de recipientes de EPS (*caixas, bandejas, dentre outros*) utilizados para embalar refeições e alimentos.



Membro

comitê de
EPS

plás. vida

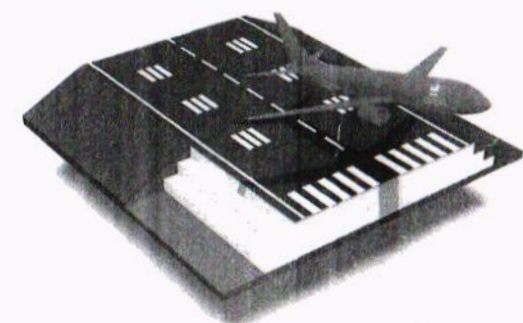
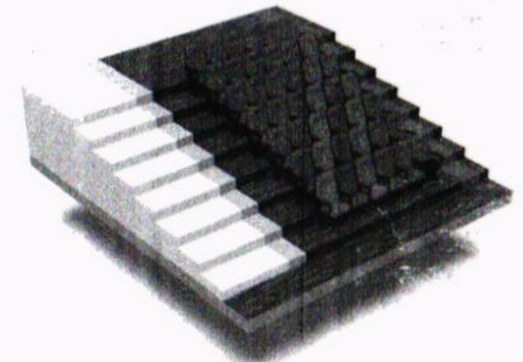
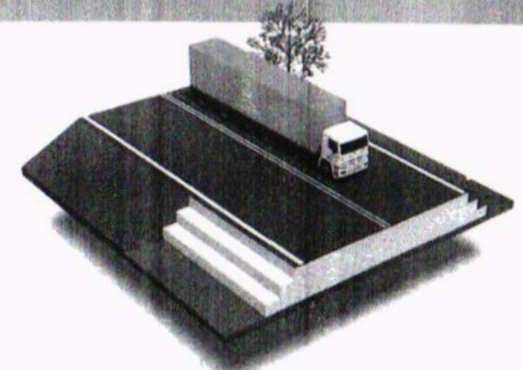


405



DA INOVAÇÃO, SUSTENTABILIDADE E PARCERIAS

O *GeoSolution*® são blocos fabricados a partir do poliestireno expandido (EPS) de maior densidade, sob condições industrializadas e com controles de qualidade, gerando um material de elevadas propriedades geotécnicas e reduzido peso específico. Pode ser utilizado em diversas aplicações como rodovias, aeroportos, ferrovias, auditórios, dentre outras.



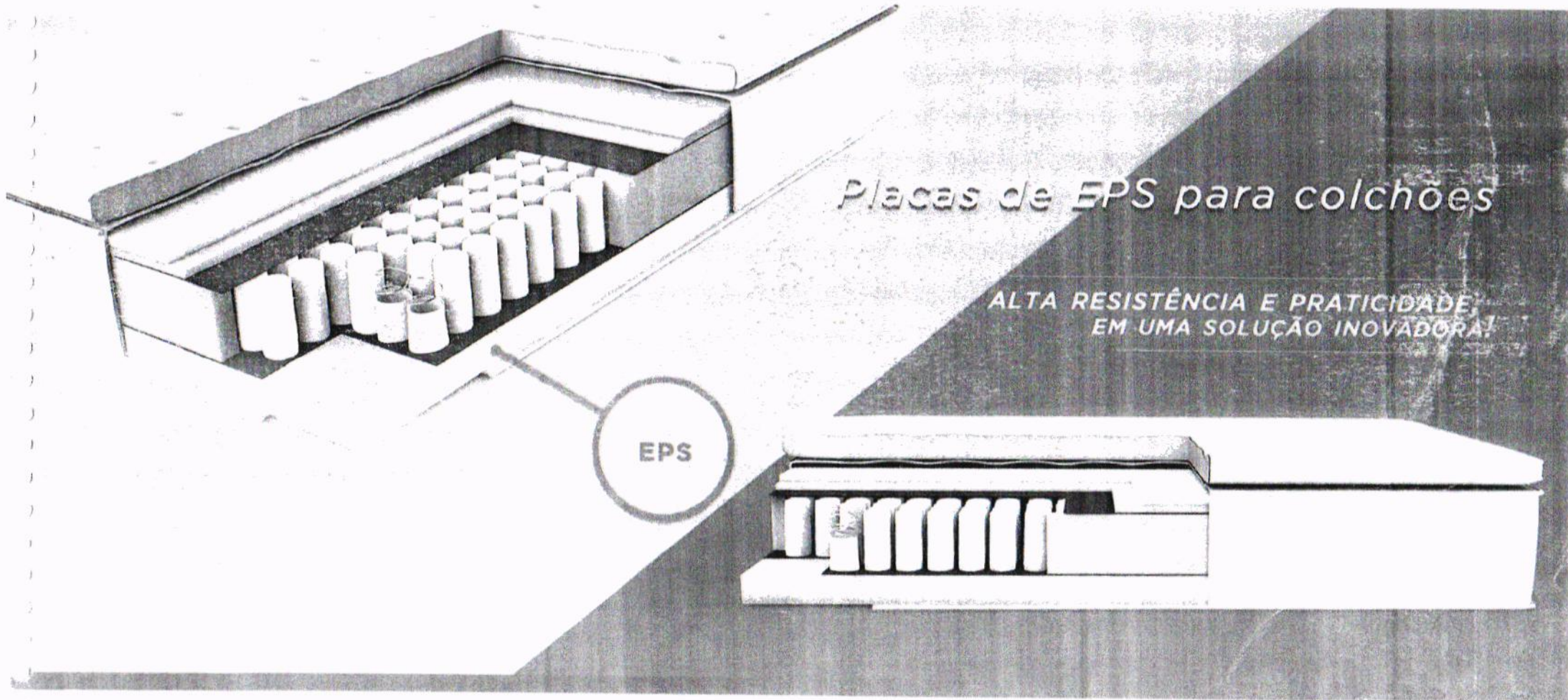
Clique aqui e assista o vídeo!

486



IsoComfort® são placas de EPS fabricadas sob medidas para a indústria colchoeira, o que permite inúmeros benefícios, como rapidez na montagem, além de o produto ser inodoro, não absorver umidade, não mofar, e ser 100% reciclável.

ISO Comfort
Placas de EPS para colchões



Placas de EPS para colchões

**ALTA RESISTÊNCIA E PRATICIDADE,
EM UMA SOLUÇÃO INOVADORA!**

182



- Realiza apoio institucional a diversas universidades.



Escola Politécnica da Universidade de São Paulo



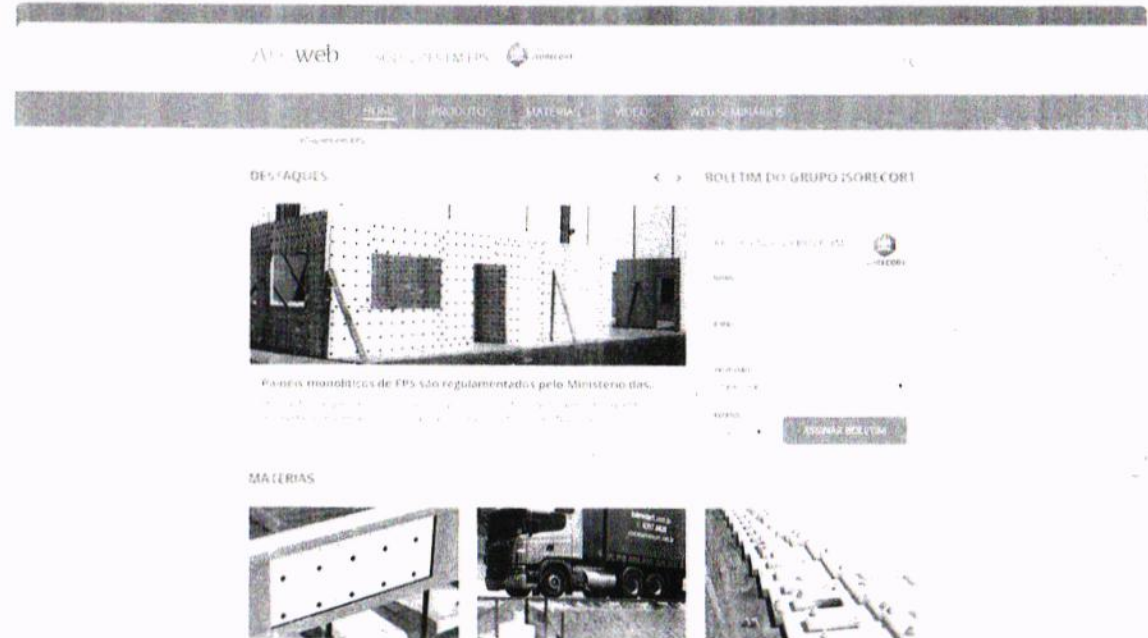
488

Canal Soluções em EPS

Dispomos de um portal que é referência nacional, por possuir notícias e informações técnicas sobre o EPS, além de *cases* de obras e aplicações inéditas do produto.

Clique aqui e confira!

DA INOVAÇÃO, SUSTENTABILIDADE E PARCERIAS



8
489

Segundo dados de 2012, o consumo anual per capita de EPS no Brasil era de 0,49 kg.

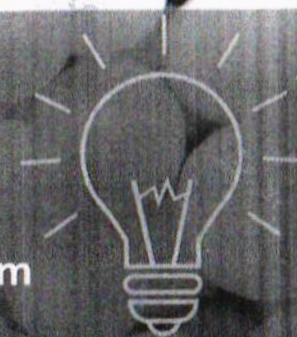
No Chile, onde as leis nacionais sobre construção civil exigem medidas de isolamento térmico, o uso *per capita* foi de 1,21 kg.

Enquanto na Alemanha o consumo anual era de 3,7 kg por pessoa.

O consumo de EPS no Brasil tem crescido de forma constante nas últimas décadas, mas ainda há muito onde crescer, quando parado com países desenvolvidos.

Fonte: COMISSÃO SETORIAL DO EPS DA ABIQUIM. Disponível em:

<<http://www.epsbrasil.eco.br/noticia/view/9/produtores-sugerem-ao-crescente-mercado-imobiliario-brasileiro-a-usar-eps.html>>. Acesso em: dez. 2020.

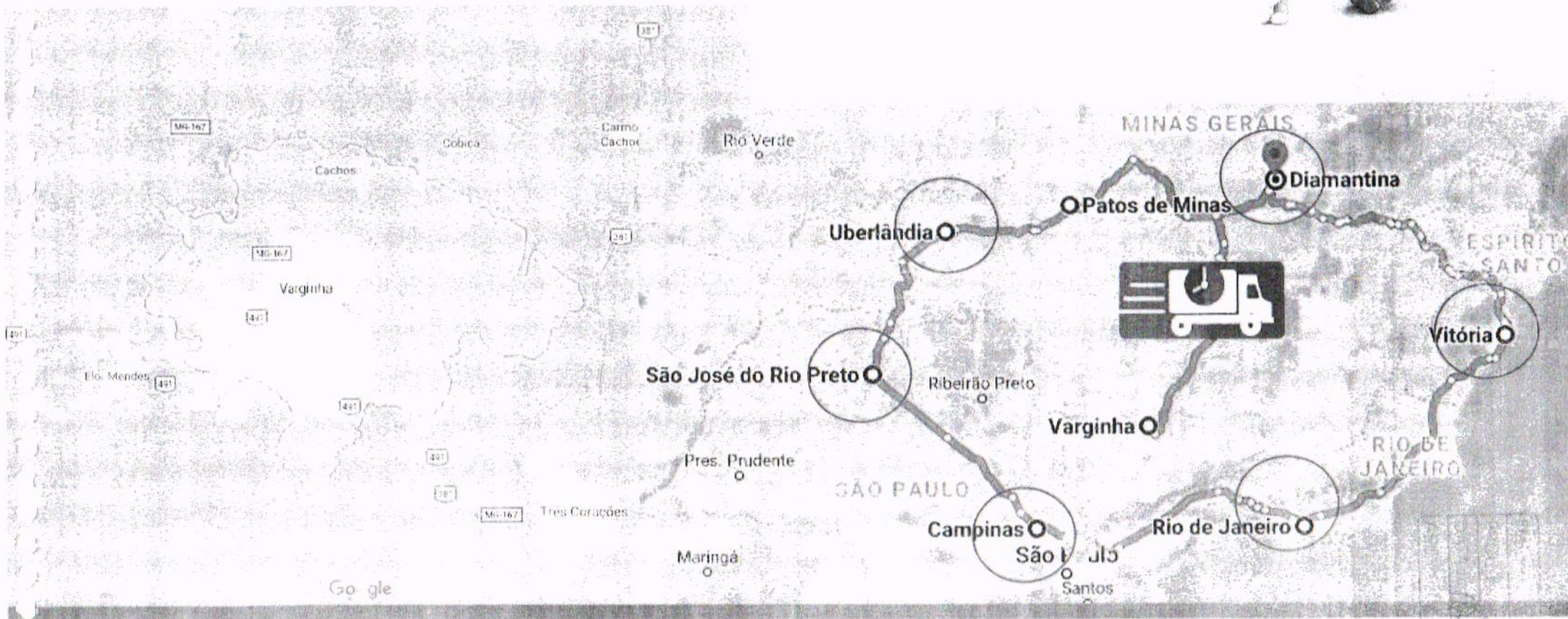


490

▪ **Definição**

Município e Local de instalação.
Município de Varginha/MG.

✓ **Localização estratégica**



493

ESTIMATIVA DE INVESTIMENTOS*

Destinação dos recursos

Detalhamento	Valor do investimento (R\$)	Prazo
Construções e instalações fabris	R\$ 7,2 milhões	até 36 meses
	R\$ 9,4 milhões	até 72 meses
Máquinas e equipamentos	R\$ 5,5 milhões	até 36 meses
Infraestrutura logística (caminhões, baús, e etc.)	R\$ 2,7 milhões	até 36 meses
Matéria prima, estoque inicial e custos adicionais	R\$ 2 milhões	até 36 meses
Total do investimento inicial		R\$ 26,8 milhões

**Nota: os valores são estimados e poderão sofrer alterações no decorrer do andamento do projeto.*

1992

ESTIMATIVA DE FATURAMENTO E Nº DE COLABORADORES*				
Período	Colaboradores		Faturamento bruto (<i>média mês</i>)	Faturamento bruto (<i>média ano</i>)
	Diretos	Indiretos		
2021	117	38	R\$ 4,5 milhões	R\$ 54,4 milhões
2022	124	42	R\$ 4,9 milhões	R\$ 59,9 milhões
2023	131	45	R\$ 5,4 milhões	R\$ 65,9 milhões
2024	139	49	R\$ 5,9 milhões	R\$ 71,2 milhões
2025	147	58	R\$ 6,4 milhões	R\$ 76,9 milhões

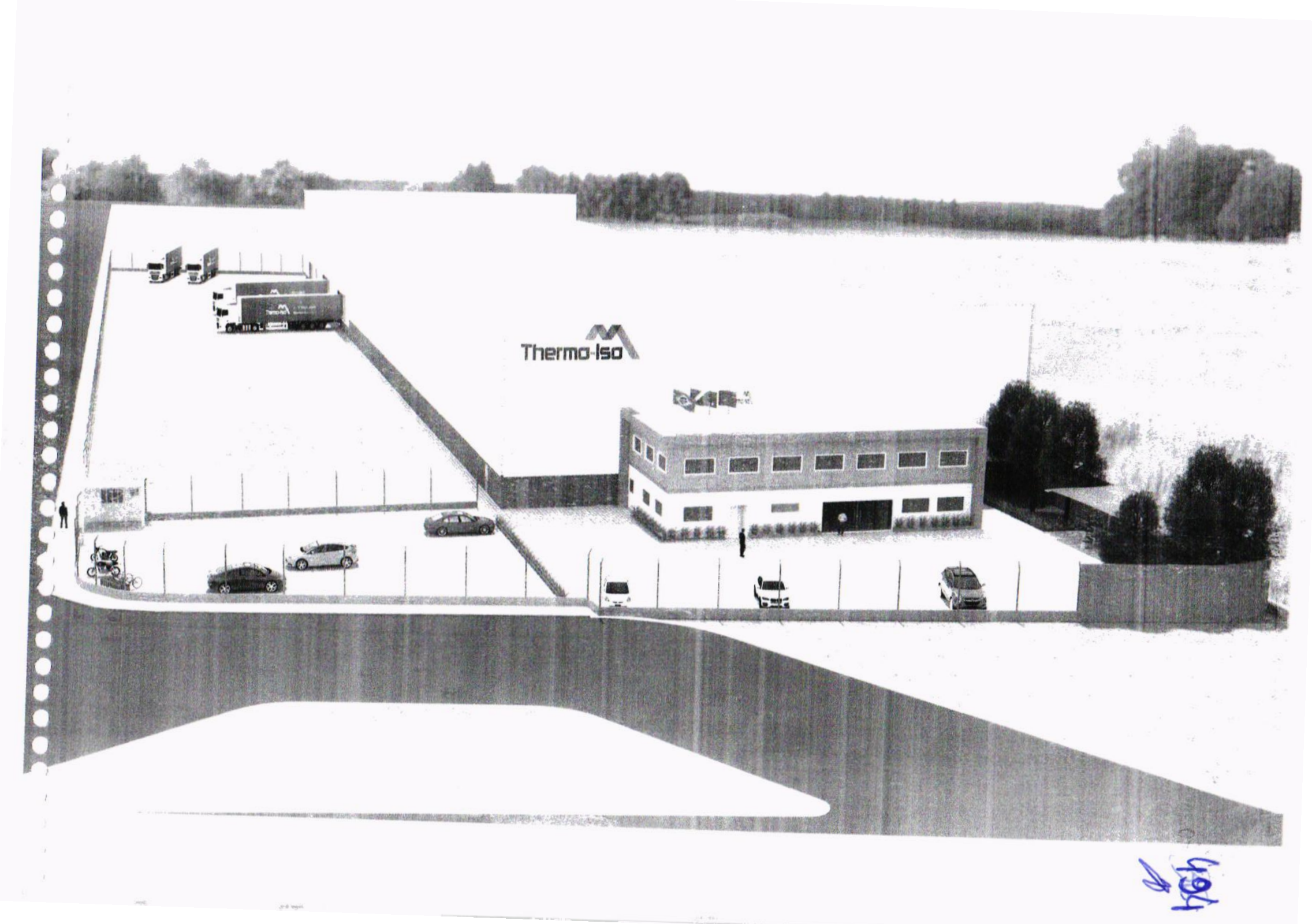
**Nota: os valores são estimados e poderão sofrer alterações no decorrer do andamento do projeto.*

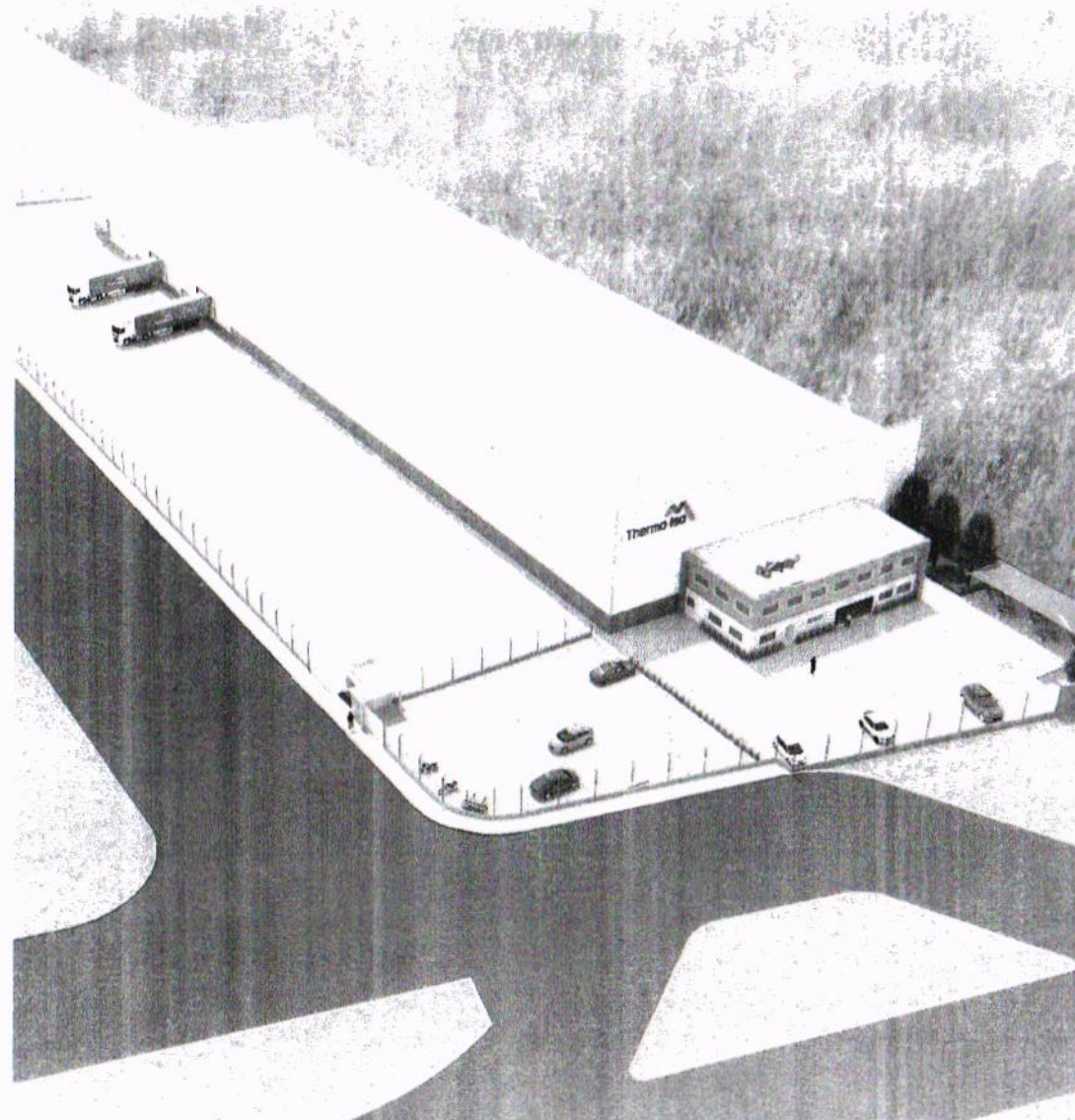
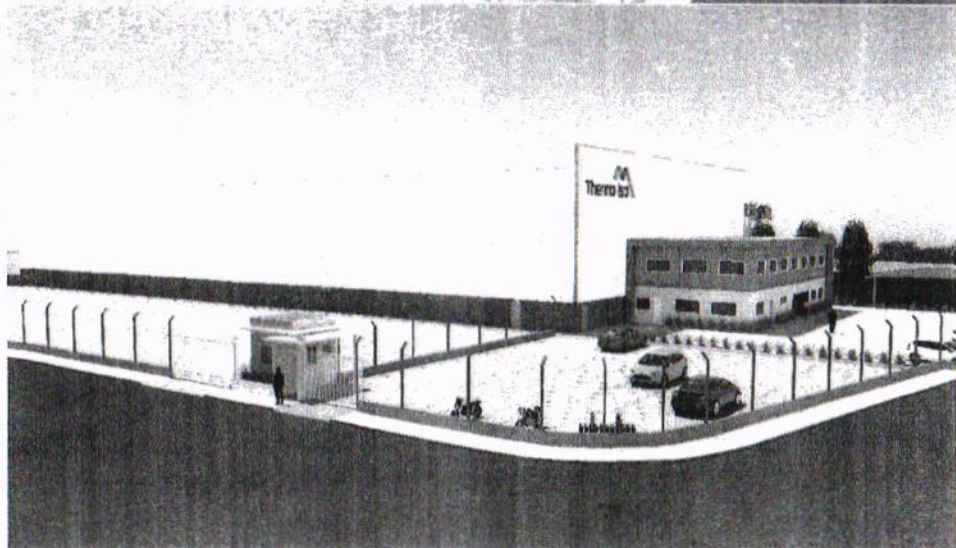
493

Therma-Iso



494





495

DO PLEITO AO MUNICÍPIO DE VARGINHA/MG

Desenvolvimento
Tecnológico

Emprego e
Renda

Pioneirismo

Inovação

Visibilidade

Sustentabilidade

Por todo o exposto, pede-se:

- **doação** da área de, no mínimo, **40.000 m²**, para a instalação da nova unidade fabril;
- **isenção** do IPTU, taxas/alvarás e pagamento do ISSQN na alíquota de 2%, pelo **prazo de 10 anos**;
- **isenção** do ISSQN referente as obras de construção da nova unidade fabril, extensiva às empresas contratadas/terceirizadas para a execução das obras civis, pelo **prazo de 03 anos**;



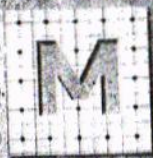
764

ISO Comfort

Placas de EPS para colchões



ThermoSolution



MONOPAINEL

Sistema Construtivo em EPS



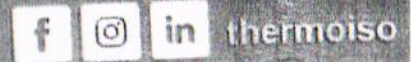
Minas EPS

Muito obrigado!



Uma das únicas empresas do segmento a ser Membro do GBC Brasil.

thermo-iso.com.br



thermoiso

Arquivo com informações confidenciais. Reprodução não autorizada.
Thermo-Iso®. Todos os direitos reservados.

Handwritten signature or initials in blue ink.

EXCELENTÍSSIMO PREFEITO MUNICIPAL DE VARGINHA – ESTADO DE MINAS GERAIS, SENHOR VÉRDI LÚCIO MELO,

498

THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n. 27.138.128/0001-72, com endereço à Rua João Simões de Carvalho, n. 350, São Miguel, em Cambuí/MG, CEP n. 37600-000 e **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n. 08.051.917/0002-08, com endereço à Rua José Ribeiro Bueno, n. 1055, Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira, em Varginha/MG, CEP n. 37066-405, ambas neste ato representadas na forma de seus atos constitutivos e alterações ulteriores, doravante denominadas simplesmente **REQUERENTE**, vem, pelo presente, solicitar de V. Ex.^a, a disponibilização de terreno urbano, por meio de regular processo de doação em caráter definitivo, composto por área mínima de 40 mil m² (quarenta mil metros quadrados), cuja estimativa média de área construída industrial será de 12 mil m² (doze mil metros quadrados), enquanto que a área administrativa/apoio e pátio para movimentação somará entre 10 a 12 mil m² (dez a doze mil metros quadrados), conforme se verificará no croqui do projeto de construção/implantação, com o respectivo cronograma de investimento e etapas das obras civis que será apresentado em momento oportuno, com duas etapas de construção, sendo a primeira em até 36 (trinta e seis) meses e projeção de término para até 72 (setenta e dois) meses.

Importante destacar que as REQUERENTES são empresas do mesmo grupo empresarial que, atualmente, estão atuando com duas marcas comerciais distintas (“Minas EPS” e “Thermo-Iso”), focadas na produção de materiais diferentes, mas que se complementam, pois são utilizados – em regra, nos mesmos segmentos de atuação. Nesse momento, a **REQUERENTE** (“Minas EPS”) já opera neste município, enquanto a **REQUERENTE** (“Thermo-Iso”) realiza a produção de seus produtos em outra cidade – no caso, Cambuí/MG.

A oportunidade de unificação dessas duas operações em uma mesma estrutura fabril e administrativa agregará substancialmente para a companhia, de modo a possibilitar ampliar suas linhas de produtos, aumentar suas receitas sobre as vendas, desenvolver novas soluções e se tornar um dos grandes players deste segmento do mercado nacional. Além disso, a possibilidade de realização do desembaraço de parte das matérias primas utilizadas na fabricação de seus produtos no Porto Seco de Varginha, a tornará ainda mais competitiva nos mercados em que atua.

Frisa-se que a **REQUERENTE** é uma indústria brasileira fabricante de soluções para o segmento da construção civil e industrial, com foco no fornecimento de isolantes térmicos e acústicos, produtos em EPS (isopor), produtos em poliuretano (PUR) e poliisocianurato (PIR), e soluções para coberturas, refrigeração, com uma gama variada que atende às mais diversas demandas de seus clientes.

A empresa também possui alto controle de qualidade, o que é reflexo da certificação de seu Sistema de Gestão da Qualidade pela ABNT NBR ISO 9001:2015. Além disso, a **REQUERENTE** é a única empresa do segmento a ser membro do GBC Brasil (*Green Building Council – Brasil*), organização que tem por objetivo fomentar o desenvolvimento da indústria da construção sustentável no país, atuando de forma consciente na preservação do planeta.

Atenta às exigências, novas tendências do mercado e às questões socioambientais, a **REQUERENTE** surgiu para impulsionar o desenvolvimento e aperfeiçoamento do segmento de isolamento térmica e acústica, apresentando aos seus clientes, os benefícios resultantes do uso e da aplicação adequada dos isolantes termoacústicos.

Atualmente, a empresa se destaca por possuir maquinários automatizados de alta tecnologia – o que garante uma elevada capacidade produtiva – além de contar com frota própria de veículos, preparada para realizar a entrega rápida e eficiente de seus produtos

Difundir a sustentabilidade também é uma preocupação da **REQUERENTE**. Nesse sentido, a empresa promove o descarte consciente dos resíduos gerados durante o processo de produção, a coleta seletiva e a reciclagem interna de resíduos. Além disso, os próprios produtos fabricados ajudam na preservação do meio ambiente, uma vez que o uso de isolantes térmicos reduz a interferência da temperatura externa sobre o ambiente e melhora a eficiência de sistemas de aquecimento e condicionamento de ar. O resultado são construções com alta redução no consumo de energia elétrica.

No relato acima foi possível conhecer um pouco sobre o processo produtivo e a dinâmica de trabalho da **REQUERENTE**. Toda essa filosofia e estrutura também estará presente na nova unidade em Varginha/MG, caso seja aprovado o presente pedido. Dessa

forma, a instalação da companhia trará inúmeros benefícios para o Município de V^{Ex.}, entre eles frisa-se:

✓ **GANHOS SOCIAIS**

A instalação desta nova unidade da **REQUERENTE** no município de Varginha colaborará para o avanço social da cidade. A companhia tem em sua missão o modelo de gestão socioambiental sustentável, visando equilibrar seus interesses com os da sociedade local. Desse modo, poderá participar e contribuir com instituições civis locais que tenham por objetivo prestar um serviço assistencial à parcela da população mais vulnerável.

Destaca-se como notório ganho social aos munícipes de Varginha a geração de novos empregos diretos e indiretos e conseqüente elevação da renda média familiar local. Conforme demonstra a apresentação de Estudo de Viabilidade (*parte integrante deste documento*), a **REQUERENTE** gerará diversos empregos formais nos próximos anos, totalizando uma média de 147 postos de trabalhos aos varginhenses e mais de 58 empregos indiretos, até 2025.

Um dos pilares da Política da Qualidade da **REQUERENTE** é o aperfeiçoamento de seus colaboradores. Nesse sentido, a empresa possui programa de aperfeiçoamento interno e parceria com entidades públicas e privadas, de modo a sempre buscar a capacitação dos funcionários, tanto para preparar profissionais mais qualificados, como formar seres humanos melhores.

No mais, a destinação industrial que a **REQUERENTE** dará ao bem imóvel, ora objeto do pleito da doação, na sua essência, já vem para somar ganhos sociais aos munícipes, o que é uma necessidade identificada pela Constituinte de 1988 que prevê a função social da propriedade como um pilar para construção de uma sociedade mais justa, solidária e igualitária.

✓ **GANHOS AMBIENTAIS**

Os produtos fabricados pela **REQUERENTE** possuem alto apelo sustentável. O principal material produzido é o EPS, conhecido popularmente como "isopor". Em seu processo de fabricação não se utiliza o gás CFC, o que não compromete o meio ambiente. O produto final é composto por pérolas expandidas que consistem em até 98% de ar e apenas 2% de poliestireno. Em 1m³ de EPS expandido, por exemplo, existem de 3 a 6 bilhões de células fechadas e cheias de ar.

Além disso, o EPS (isopor) é um produto 100% reciclável e reaproveitável, o que permite com que a empresa recicle internamente todas as sobras de EPS resultantes do

processo de recorte dos produtos. Possui, ainda, um processo de logística reversa junto a seus clientes, recolhendo resíduos de EPS que seriam descartados incorretamente e transformando-os em novos materiais.

Visando disseminar a informação de que o EPS (isopor) é reciclável, a **REQUERENTE** também integra vários Comitês e Associações, como o Comitê de EPS do Instituto Socioambiental dos Plásticos (Plastivida), a Comissão Setorial do EPS da Associação Brasileira das Indústrias Químicas (Abiquim), o GBC Brasil (*Green Building Council – Brasil*), e apoia diversos projetos como o “Projeto Isopor Amigo”, cujo objetivo é estimular a reciclabilidade de recipientes de EPS (caixas, bandejas, dentre outros) utilizados para embalar refeições e alimentos.

Todo esse conceito de sustentabilidade estará presente na nova unidade que a **REQUERENTE** projeta instalar em Varginha, caso nosso pleito seja atendido.

✓ **GANHOS ECONÔMICOS**

Para instalação de toda essa tecnologia na nova unidade em Varginha, a **REQUERENTE** fará investimentos na construção do empreendimento fabril, na aquisição de novos equipamentos e maquinários, em infraestrutura logística (carretas/caminhões), em estoque inicial de matéria prima e custos administrativos no montante previsto de R\$ 26,8 (vinte e seis milhões e oitocentos mil reais), conforme detalhado na apresentação de Estudo de Viabilidade (*parte integrante deste documento*).

A geração de novos postos de trabalhos para a população local trará mais renda e capacidade de crédito, o que por consequência, aquece o comércio local e propicia a possibilidade de novos investimentos, fazendo com que a economia atinja melhores resultados, com consequente aumento na arrecadação tributária municipal.

Outrossim, importante ressaltar que, como o município possui garantia constitucional de repasse de parte do produto da arrecadação do imposto do Estado sobre operações relativas à circulação de mercadorias (ICMS), haverá enorme ganho econômico ao Município de Varginha, uma vez que conforme detalhado na apresentação de Estudo de Viabilidade (*parte integrante deste documento*), a **REQUERENTE** projeta atingir faturamento anual de, aproximadamente, R\$ 75 milhões (setenta e cinco milhões), até 2025.

Destarte, por todo o exposto, e por entendermos que a **REQUERENTE** irá contribuir para o crescimento local de diversas formas, requeremos que seja **acolhido nosso pleito**, e no mérito, seja **concedida a DOAÇÃO DEFINITIVA.**

No mais, renovamos nossos protestos de estima e consideração profissional.

Nestes termos,
pede deferimento.

Varginha/MG, 16 de dezembro de 2020.



THERMO-ISO IND. E COM. DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.

Rodrigo Rezende dos Santos

CPF n. 055.663.931-60



MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA.

José Carlos dos Santos Emídio

CPF n. 035.717.796-73

Declaro ter recebido o presente e os demais documentos
que compõem nosso Protocolo de Intenções:

_____/_____/____.

Prefeitura Municipal de Varginha – MG



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial) 45

PROC.: 207/21
DATA: 22/02/21
ASS.: [Signature]

RE (da sede ou filial, quando a de for em outra UF) 31211234333	Código da Natureza Jurídica 2062	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
---	--	--

- REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

ome: **MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA**
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGP2000651234

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE ATOS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
	002			ALTERACAO
		020	1	ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL
		2001	1	ENTRADA DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2005	1	SAIDA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

IBIRITE
Local

19 Agosto 2020
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM SIM

Processo em Ordem À decisão

Data

NÃO NÃO

_____/_____/_____
Data Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
 Processo deferido. Publique-se e archive-se.
 Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência

_____/_____/_____
Data Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
 Processo deferido. Publique-se e archive-se.
 Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS.: 46
PROC.: 507/21
DATA: 09 02 2020
ASS.: J

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/500.452-1	MGP2000651234	19/08/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
060.965.436-50	VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO



MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA

Rodovia Renato Brandão Azeredo N° 998 - Galpão, N° 1000 - Galpão A e N° 1070 - Galpão F
Bairro Piratininga
Ibirité - MG
NIRE N° 3121123433-3 de 06/12/2018
CNPJ N° 08.051.917/0001-27

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

1- VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, empresária, documento de identidade N° MG-13.101.098 - SSP/MG, CPF N° 060.965.436-50, filha de José Emídio Netto e Catarina Maria dos Santos, nascida em Diadema/SP aos 07.09.1982, residente à Alameda Buganville N° 485, Cond. Residencial 1000, Bairro Quintas da Lagoa, Sarzedo/MG, CEP N° 32.450-000.

2- JOSÉ HONÓRIO JÚLIO FILHO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, documento de identidade N° 509159783 - SSP/SP, CPF N° 049.996.406-35, filho de José Honório Júlio e Inez Maria da Silva Júlio, nascido em Inhapim/MG, aos 29.12.1981, residente à Alameda Buganville N° 485, Cond. Residencial 1000, Bairro Quintas da Lagoa, Sarzedo/MG, CEP N° 32.450-000.

RESOLVEM em comum acordo e na melhor forma do direito, procederem a Primeira Alteração Contratual da sociedade empresária limitada, conforme contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o N° 3120757328-5 de 31.05.2006 e posteriores alterações de N°s 3.570.991 de 04.08.2006, 4.854.344 de 23.05.2012, 4.931.624 de 27.09.2012, 5.117.357 de 25.07.2013, 5.402.981 de 03.11.2014, 6.289.809 de 02.06.2017, 6.342.532 de 23.10.2017, Ato de Transformação em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI registrado sob N° 3160056555-1 de 20.04.2018 e Contrato Social por Transformação de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada- EIRELI em Sociedade Empresária LTDA registrada sob N° 312112343-3 de 06/12/2018, o que fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:-

DAS ALTERAÇÕES

CLÁUSULA PRIMEIRA DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

Esta sociedade que era conhecida pela denominação social de MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA, passará a partir desta data a ser conhecida pela denominação social de MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA, e usa a expressão fantasia:- MINAS EPS.

CLÁUSULA SEGUNDA DA RETIRADA E ADMISSÃO DE SÓCIO

RETIRA-SE da sociedade nesta data o sócio, JOSÉ HONÓRIO JÚLIO FILHO. Fica admitido na sociedade o sócio JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, documento de identidade N° 10.701.948 - SSP/MG, CPF N° 035.717.796-73, filho de José Emídio Netto e Catarina Maria dos Santos Emídio, nascido em 29.03.1978, residente à Alameda dos Coqueiros N° 404, Cond. Residencial 1000, Bairro Quintas da Lagoa, Sarzedo/MG, CEP N° 32.450-000.



**CLÁUSULA TERCEIRA
DA CESSÃO ONEROSA DE QUOTAS**

O capital da sociedade continuará inalterado, ou seja R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais), correspondente à 400.000 (quatrocentas mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada quota, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país. O sócio **JOSÉ HONÓRIO JÚLIO FILHO**, que possuía na sociedade R\$20.000,00 (vinte mil reais) correspondentes a 20.000 (vinte mil) quotas, **RETIRA-SE** da sociedade nesta data, transferindo todas as suas 20.000 (vinte mil) quotas para o sócio **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO**, que admitido na sociedade nesta data, ficando assim discriminada a participação dos sócios na sociedade da seguinte forma:-

<u>SÓCIOS</u>	<u>QUOTAS</u>	<u>VALOR TOTAL R\$</u>	<u>(%)</u>
VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO	380.000	380.000,00	95
JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO	20.000	20.000,00	05

TOTAL	400.000	400.000,00	100

**CLÁUSULA QUARTA
DA QUITAÇÃO**

A presente transferência de quotas foi feita em moeda corrente do país no ato das assinaturas do presente instrumento. O sócio que ora se retira da sociedade declara haver recebido os valores correspondentes às quotas ora transferidas e cedidas, dando ao novo sócio e ao sócio remanescente, plena, ampla e irrevogável quitação quanto à transferência das quotas:

**NÃO HAVENDO MAIS DADOS A SEREM ALTERADOS FICA O PRESENTE CONTRATO
CONSOLIDADO CONFORME SE SEGUE:**

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

**CLÁUSULA PRIMEIRA
SÓCIOS**

Ficam mantidos os sócios **VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO** e **JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO**.

**CLÁUSULA SEGUNDA
DENOMINAÇÃO SOCIAL**

A sociedade é conhecida pela denominação social de **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA**, e usa como expressão fantasia: **MINAS EPS**.



Contabilidade Inconfidência

FLS.: 49
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.:
507

CLÁUSULA TERCEIRA SEDE - PRAZO

A sede da sociedade é à Rodovia Renato Brandão Azeredo N° 998 - Galpão, N° 1000 - Galpão A e N° 1070 - Galpão F, Bairro Piratininga, Ibité/MG, CEP N° 32.423-535 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado cujo início de suas atividades se deu a partir de 15 de junho de 2006.

CLÁUSULA QUARTA OBJETO SOCIAL

O objeto social da empresa é a fabricação, corte e o comércio por atacado de poliestireno expandido (isopor), reciclagem do mesmo, bem como a importação de matéria prima para a sua produção e a fabricação de caixas, bandejas de mudas, lajota e bolas de EPS.

CLÁUSULA QUINTA FILIAIS

A sociedade possui a seguinte filial:

FILIAL 01: estabelecida à Rua José Ribeiro Bueno N° 1055, Bairro Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira, Varginha/MG, CEP N° 37.066-405, registrada na JUCEMG sob o NIRE de N° 3190238960-8 de 03.11.2014 e inscrita no CNPJ sob o N° 08.051.917/0002-08.

CLÁUSULA SEXTA CAPITAL SOCIAL

O capital da sociedade é de R\$400.000,00 (quatrocentos mil reais), correspondentes à 400.000 (quatrocentas mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada quota, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, ficando assim discriminada a participação da sócia na sociedade da seguinte forma:-

<u>SÓCIOS</u>	<u>QUOTAS</u>	<u>VALOR TOTAL R\$</u>	<u>(%)</u>
VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO	380.000	380.000,00	95
JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMIDIO	20.000	20.000,00	05
-----	-----	-----	-----
TOTAL	400.000	400.000,00	100

Parágrafo Único: - A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade cabe a sócia **VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO**, que assinará todos os documentos da sociedade, com poderes e atribuições de administradora, autorizada o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.



Parágrafo primeiro:- Ao término de cada exercício social, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, que deverá ficar à disposição do sócio que não exerça a administração, até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião anual, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento.

Parágrafo Segundo - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas da administração.

Parágrafo Terceiro - A administradora poderá solicitar a cessação do exercício do cargo, de boa fé, mediante requerimento por escrito ao outro sócio, o qual vigorará a partir da sua averbação no registro competente, nos termos do § 2º do artigo 1.063 do CC/2002.

CLÁUSULA OITAVA RETIRADA PRÓ-LABORE

A retirada "Pró-Labore" pertence a sócia VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO, dentro dos limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

CLÁUSULA NONA EXERCÍCIO SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADOS

Os lucros ou prejuízos apurados regularmente em Balanço que se dará no dia 31 de Dezembro de cada ano, se lucros, serão creditados em partes proporcionais aos sócios, e, se prejuízos, levados o débito da Conta Prejuízo, sendo que os lucros somente poderão ser retirados de acordo com as possibilidades financeiras da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento de todos os sócios, a ser deliberado em reunião específica para esta finalidade, ficando assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA- PRIMEIRA INTERDIÇÃO, FALECIMENTO OU RETIRADA.

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único:- O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação aos seus sócios. (art. 1028 e art. 1.031, CC/2002).



509
[assinatura]

CLÁUSULA DÉCIMA - SEGUNDA
DECLARAÇÃO DE NÃO IMPEDIMENTO

A administradora declara sob as penas da Lei, de que não estão impedida de exercer a administração da sociedade empresaria, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade, nos termos do artigo 1.011 § 1º do CC/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA

FORO

Os sócios elegem o foro da cidade de Ibitiré/Minas Gerais, para dirimir quaisquer dúvidas sobre o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Parágrafo único - Os casos omissos neste instrumento serão resolvidos de conformidade com as disposições legais aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA

LIQUIDAÇÃO

Em caso de liquidação da sociedade, proceder-se-á de acordo com a legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA

DISPOSIÇÕES FINAIS

E por estarem assim justos e contratados, assinam digitalmente o presente instrumento em via única, retinando-a ao arquivamento na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais.

Ibitiré, 13 de agosto de 2020.

VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO JÚLIO

JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO

JOSÉ HONÓRIO JÚLIO FILHO



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

510

FLS.: 52
PROC.: 07/21
DATA: 02/02/21
ASS.: [assinatura]

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/500.452-1	MGP2000651234	19/08/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
035.717.796-73	JOSE CARLOS DOS SANTOS EMIDIO
049.996.406-35	JOSE HONORIO JULIO FILHO
060.965.436-50	VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO



533
6

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA, de NIRE 3121123433-3 e protocolado sob o número 20/500.452-1 em 19/08/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7970195, em 19/08/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Carla Campos Carvalho.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
060.965.436-50	VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
060.965.436-50	VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
049.996.406-35	JOSE HONORIO JULIO FILHO
035.717.796-73	JOSE CARLOS DOS SANTOS EMIDIO

Belo Horizonte, quarta-feira, 19 de agosto de 2020



Documento assinado eletronicamente por Carla Campos Carvalho, Servidor(a) Público(a), em 19/08/2020, às 11:31 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](#) informando o número do protocolo 20/500.452-1.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS.: 54
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.:

542

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte. quarta-feira, 19 de agosto de 2020



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

FLS.: 55
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.: [assinatura]

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31211387164

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGE2000670075

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		026	1	ABERTURA DE FILIAL EM OUTRA UF

CAMBUI
Local

19 Agosto 2020
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7972279 em 20/08/2020 da Empresa THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., Nire 31211387164 e protocolo 205022553 - 19/08/2020. Autenticação: 19989451286644E3212833305CFC4A9444DDD9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/502.255-3 e o código de segurança tuCQ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 20/08/2020 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS.: 56
PROC.: 207/21
DATA: 19/08/2020
ASS.: [assinatura]

554
6

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/502.255-3	MGE2000670075	19/08/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
055.663.931-60	RODRIGO REZENDE DOS SANTOS



535

THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.

Rua João Simões de Carvalho, n. 350
Bairro São Miguel
Cambuí – Minas Gerais
NIRE n. 3121138716-4 de 28.06.2019
CNPJ n. 27.138.128/0001-72

QUARTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, empresário, documento de identidade n. 59.548.407-4–SSP/SP, inscrito no CPF sob n. 055.663.931-60, filho de Agostinho Vieira dos Santos e Marlene Rezende dos Santos, nascido em Rio Branco/MT, aos 01.07.1996, residente e domiciliado em São Bernardo do Campo/SP.

RESOLVE na melhor forma do direito, proceder, a **Quarta Alteração Contratual** da sociedade empresária limitada, conforme contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n. 3523037177-8 datado de 17.02.2017 e posteriores alterações n. 535.768/18-7 de 03.12.2018 e 312.347/19-4 de 25.06.2019, devidamente averbada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o NIRE de n. 3121138716-4 de 28.06.2019 e 7.416.558 de 06.08.2019, o que fazem mediante as seguintes cláusulas e condições:

DA ALTERAÇÃO

**CLÁUSULA PRIMEIRA
DA ABERTURA DE FILIAL**

Fica constituída à Rodovia BR 267 – km 35, Quadra D, n. 104, Polo Industrial, em Bataguassu/MS, CEP n. 79780-000, a **FILIAL 02**, que explorará o ramo de: 1- *Fabricação de Artefatos de Material Plástico Para Outros Usos*; 2- *Fabricação de Laminados Planos e Tubulares de Material Plástico*; 3- *Fabricação de Outros Produtos de Metal*; 4- *Produção de Artefatos Estampados de Metal*; 5- *Serviços de Corte e Dobra de Metais*; 6- *Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração*; 7- *Comércio Atacadista de Máquinas e Equipamentos Para Uso Industrial, Partes e Peças*; 8- *Comércio Atacadista de Ferragens e Ferramentas*; 9- *Comércio Atacadista de Resinas e Elastômeros* e o 10- *Comércio Atacadista Especializado em Outros Produtos Intermediários*, cujo início de suas atividades se dará a partir da data de registro desta alteração contratual na Junta Comercial do Estado do Mato Grosso do Sul. Não será destacado capital social para esta filial.

página 1 de 6

NÃO HAVENDO MAIS DADOS A SEREM ALTERADOS FICA O PRESENTE
CONTRATO CONSOLIDADO CONFORME SE SEGUE:

516

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

**CLÁUSULA PRIMEIRA
SÓCIO**

Fica mantido o sócio: RODRIGO REZENDE DOS SANTOS.

**CLÁUSULA SEGUNDA
DENOMINAÇÃO**

A sociedade é conhecida pela denominação social de: **THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.**

**CLÁUSULA TERCEIRA
SEDE – PRAZO**

A sede da sociedade é à Rua João Simões de Carvalho Nº 350, Bairro São Miguel, em Cambuí/MG, CEP n. 37600-000, continuando o prazo de duração indeterminado, cujo início de suas atividades se deu a partir de 17 de fevereiro de 2017.

**CLÁUSULA QUARTA
FILIAIS**

A sociedade possui 02(duas) filiais, que são:

- **FILIAL 01:** estabelecida à Avenida Vereador Rubens Mazieiro, n. 1867, Bairro Centro de Ouro Fino Paulista, em Ribeirão Pires/SP, CEP n. 09443-530, cujo início de suas atividades seu deu a partir de 03 de dezembro de 2018, sendo registrada na JUCESP sob o NIRE n. 3590570485-1 de 03.12.2018 e inscrita no CNPJ sob o n. 27.138.128/0002-53.
- **FILIAL 02:** estabelecida à Rodovia BR 267 – km 35, Quadra D, n. 104, Polo Industrial, em Bataguassu/MS, CEP n. 79780-000.

**CLÁUSULA QUINTA
OBJETO DA SOCIEDADE**

O objeto social da empresa é:

- 1- Fabricação de Outros Produtos de Metal;

página 2 de 6



- 2- Fabricação de Laminados Planos e Tubulares de Material Plástico;
- 3- Fabricação de Artefatos de Material Plástico Para Outros Usos;
- 4- Produção de Artefatos Estampados de Metal;
- 5- Serviços de Corte e Dobra de Metais;
- 6- Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração;
- 7- Comércio Atacadista de Máquinas e Equipamentos Para Uso Industrial, Partes e Peças;
- 8- Comércio Atacadista de Ferragens e Ferramentas;
- 9- Comércio Atacadista de Resinas e Elastômeros, e;
- 10- Comércio Atacadista Especializado em Outros Produtos Intermediários.

Parágrafo único:

a) Objeto Social da Matriz:

- 1- Fabricação de Outros Produtos de Metal;
- 2- Fabricação de Laminados Planos e Tubulares de Material Plástico;
- 3- Fabricação de Artefatos de Material Plástico Para Outros Usos;
- 4- Produção de Artefatos Estampados de Metal;
- 5- Serviços de Corte e Dobra de Metais;
- 6- Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração;
- 7- Comércio Atacadista de Máquinas e Equipamentos Para Uso Industrial, Partes e Peças;
- 8- Comércio Atacadista de Ferragens e Ferramentas;
- 9- Comércio Atacadista de Resinas e Elastômeros, e;
- 10- Comércio Atacadista Especializado em Outros Produtos Intermediários.

b) Objeto Social da Filial 01:

- 1- Fabricação de Laminados Planos e Tubulares de Material Plástico;
- 2- Fabricação de Artefatos de Material Plástico Para Outros Usos;
- 3- Produção de Artefatos Estampados de Metal;
- 4- Serviços de Corte e Dobra de Metais;
- 5- Fabricação de Outros Produtos de Metal;
- 6- Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração;
- 7- Comércio Atacadista de Máquinas e Equipamentos Para Uso Industrial, Partes e Peças;
- 8- Comércio Atacadista de Ferragens e Ferramentas;
- 9- Comércio Atacadista de Resinas e Elastômeros, e;
- 10- Comércio Atacadista Especializado em Outros Produtos Intermediários.

508
[Handwritten Signature]

c) Objeto Social da Filial 02:

- 1- Fabricação de Artefatos de Material Plástico Para Outros Usos;
- 2- Fabricação de Laminados Planos e Tubulares de Material Plástico;
- 3- Fabricação de Outros Produtos de Metal;
- 4- Produção de Artefatos Estampados de Metal;
- 5- Serviços de Corte e Dobra de Metais;
- 6- Instalação e Manutenção de Sistemas Centrais de Ar Condicionado, de Ventilação e Refrigeração;
- 7- Comércio Atacadista de Máquinas e Equipamentos Para Uso Industrial, Partes e Peças;
- 8- Comércio Atacadista de Ferragens e Ferramentas;
- 9- Comércio Atacadista de Resinas e Elastômeros e o,
- 10- Comércio Atacadista Especializado em Outros Produtos Intermediários.

CLAÚSULA SEXTA
CAPITAL SOCIAL

O capital da sociedade é de R\$720.000,00 (setecentos e vinte mil reais), correspondente a 720.000 (setecentos e vinte mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada quota, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, ficando assim discriminada a participação do sócio na sociedade da seguinte forma:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR	
		TOTAL R\$	(%)
RODRIGO REZENDE DOS SANTOS	720.000	720.000,00	100
TOTAL	720.000	720.000,00	100

Parágrafo Único: A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, o qual responde pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA
ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade cabe ao sócio **RODRIGO REZENDE DOS SANTOS**, que assinará todos os documentos da sociedade.

339

CLÁUSULA OITAVA
RETIRADA PRÓ-LABORE

A retirada "Pró-Labore" pertence ao sócio **RODRIGO REZENDE DOS SANTOS**, dentro dos limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

CLÁUSULA NONA
EXERCÍCIO SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADOS

Os lucros ou prejuízos apurados regularmente em Balanço que se dará no dia 31 de dezembro de cada ano – se lucros, serão creditados ao sócio, e – se prejuízos, levados a débito da Conta Prejuízo, sendo que os lucros somente poderão ser retirados de acordo com as possibilidades financeiras da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA
INTERDIÇÃO, FALECIMENTO OU RETIRADA

Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros e/ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes a sociedade será extinta.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA
DECLARAÇÃO DE NÃO IMPEDIMENTO

O administrador declara sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade empresária, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade, nos termos do artigo 1.011 § 1º do CC/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA
FORO

O sócio elege o foro da cidade de Cambuí/MG, para dirimir quaisquer dúvidas sobre o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Parágrafo Único: Os casos omissos neste instrumento serão resolvidos de conformidade com as disposições legais aplicáveis.

520
[assinatura]

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA
LIQUIDAÇÃO

Em caso de liquidação da sociedade, proceder-se-á de acordo com a legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA
DISPOSIÇÕES FINAIS

E, por estar de acordo firmo e assino digitalmente o presente instrumento em via única, destinando a primeira via ao arquivamento na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais.

Cambuí/MG, 12 de agosto de 2020.

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Sócio administrador





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

5231

FLS.: 63
PROC.: 207/21
DATA: 09/02/21
ASS.: [assinatura]

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/502.255-3	MGE2000670075	19/08/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
055.663.931-60	RODRIGO REZENDE DOS SANTOS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7972279 em 20/08/2020 da Empresa THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., Nire 31211387164 e protocolo 205022553 - 19/08/2020. Autenticação: 19989451286644E3212833305CFC4A9444DDD9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/502.255-3 e o código de segurança tuCQ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 20/08/2020 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

FLS.	64
PROC.	207/21
DATA:	02/08/20
SS.:	

Relatório de Filiais Abertas

Informamos que, do processo 20/502.255-3 arquivado nesta Junta Comercial sob o número 7972279 em 20/08/2020 da empresa 3121138716-4 THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., consta a abertura da(s) seguinte(s) filial(ais):

NIRE	CNPJ	ENDEREÇO
5492004648-1	27.138.128/0003-34	RODOVIA BR 267, KM 35 104 QUADRAD - BAIRRO POLO INDUSTRIAL CEP 79780-000 - BATAGUASSU/MS

20 de ago de 2020



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7972279 em 20/08/2020 da Empresa THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., Nire 31211387164 e protocolo 205022553 - 19/08/2020. Autenticação: 19989451286644E3212833305CFC4A9444DDD9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/502.255-3 e o código de segurança tuCQ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 20/08/2020 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 10/12



FLS.	65
PROJ.	207/21
DATA	02/02/21
ASS.:	

523

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., de NIRE 3121138716-4 e protocolado sob o número 20/502.255-3 em 19/08/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7972279, em 20/08/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Wilson Luiz de Freitas Dias.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
055.663.931-60	RODRIGO REZENDE DOS SANTOS

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
055.663.931-60	RODRIGO REZENDE DOS SANTOS

Belo Horizonte, quinta-feira, 20 de agosto de 2020



Documento assinado eletronicamente por Wilson Luiz de Freitas Dias, Servidor(a) Público(a), em 20/08/2020, às 11:10 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](#) informando o número do protocolo 20/502.255-3.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

ELS 67
PROC: 209/21
DATA: 02/10/21
524

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 08.051.917/0002-08 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/11/2014
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL
MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MINAS EPS	PORTE DEMAIS
---	-----------------

CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
20.31-2-00 - Fabricação de resinas termoplásticas

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
22.22-8-00 - Fabricação de embalagens de material plástico
32.99-0-99 - Fabricação de produtos diversos não especificados anteriormente
38.39-4-99 - Recuperação de materiais não especificados anteriormente
48.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R JOSE RIBEIRO BUENO	NÚMERO 1055	COMPLEMENTO *****
------------------------------------	----------------	----------------------

CEP 37.066-405	BAIRRO/DISTRITO DISTRITO INDUSTRIAL CLAUDIO GALVAO NOGUEIRA	MUNICÍPIO VARGINHA	UF MG
-------------------	--	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO TANIRIA@MINASEPS.COM.BR	TELEFONE (31) 3343-9030
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2014
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 11/12/2020 às 10:00:02 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

FLS.: 68
 PROC.: 207/21
 DATA: 02/02/21
 ASS.:

525



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO 27.138.128/0001-72 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/02/2017
NOME EMPRESARIAL THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.		
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 25.99-3-99 - Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 22.21-8-00 - Fabricação de laminados planos e tubulares de material plástico 22.29-3-99 - Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos não especificados anteriormente 25.32-2-01 - Produção de artefatos estampados de metal 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 46.63-0-00 - Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas 46.84-2-01 - Comércio atacadista de resinas e elastômeros 46.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R JOAO SIMOES DE CARVALHO	NUMERO 350	COMPLEMENTO *****
CEP 37.600-000	BAIRRO/DISTRITO SAO MIGUEL	MUNICIPIO CAMBUI
UF MG		
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABIL@CONTABILIDADEINCONFIDENCIA.COM	TELEFONE (31) 3369-9100	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/02/2017	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 24/11/2020 às 20:34:16 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

69
07/21
02 02
526
[assinatura]

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA**
CNPJ: **08.051.917/0001-27**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 07:13:14 do dia 10/10/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/04/2021.

Código de controle da certidão: **85A2.4BD4.6D70.FD18**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS.:	70
PROC.:	907/21
DATA:	02/02/21
ASS.:	527

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.
CNPJ: 27.138.128/0001-72

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.


A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:50:35 do dia 16/10/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/04/2021.

Código de controle da certidão: **1717.DFA6.D84C.BCDC**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

	SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS		FLS.: 71
			DATA: 02/02/21
CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS		CERTIDÃO EMITIDA EM: 11/12/2020	
Negativa		CERTIDÃO VALIDA ATÉ: 11/03/2021	
NOME/NOME EMPRESARIAL: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA			
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 001020493.01-03	CNPJ/CPF: 08.051.917/0002-08	SITUAÇÃO: Ativo	
LOGRADOURO: RUA JOSE RIBEIRO BUENO		NÚMERO: 1055	
COMPLEMENTO:	BAIRRO: DISTRITO INDUSTRIAL CLAUDIO GALVAO NOGUEIRA	CEP: 37066405	
DISTRITO/POVOADO:	MUNICÍPIO: VARGINHA	UF: MG	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:</p> <p>1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;</p> <p>2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.</p> <p>Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.</p>			
IDENTIFICAÇÃO	NÚMERO DO PTA	DESCRIÇÃO	
<p>A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos</p>			
CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2020000436479089			

528

FLS. 72
 PROC.: 207/21
 DATA: 02/02/21
 ASS.: [assinatura]



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

529

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS Negativa	CERTIDÃO EMITIDA EM: 24/11/2020
	CERTIDÃO VALIDA ATÉ: 22/02/2021

NOME/NOME EMPRESARIAL: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.		
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 003480135.00-03	CNPJ/CPF: 27.138.128/0001-72	SITUAÇÃO: Ativo
LOGRADOURO: RUA JOAO SIMOES DE CARVALHO		NÚMERO: 350
COMPLEMENTO:	BAIRRO: SAO MIGUEL	CEP: 37600000
DISTRITO/POVOADO:	MUNICÍPIO: CAMBUI	UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;
2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCID, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO	NÚMERO DO PTA	DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2020000433242118



Prefeitura do Município de Varginha

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

FLS.: 73
PROC.: 207/21
DATA: 11/12/20
ASS.:

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nro: 18761/2020

A Secretaria Municipal da Fazenda, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei;

C E R T I F I C A, que consta nos Cadastros desta Municipalidade, que o documento nº 08.051.917/0002-08, em nome de MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA, NADA DEVE com referência a Impostos e taxas.

A presente certidão é válida por um prazo de 60 (sessenta) dias após sua emissão. Fica Ressalvado o direito da Prefeitura do Município de Varginha exigir a qualquer tempo os débitos que venham a ser apurados.

Varginha 11/12/2020 às 10:43:31

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.varginha.mg.gov.br/>.

Número de controle : 7bb51d48a1caf836920bc7ec210a7dd8



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUÍ

Praça Coronel Justiniano, Nº 164 - Centro
CNPJ: 18.675.975/0001-85 Telefones: (35) 3431-5429 / 3431-6249
e-mail: tributos@prefeituradecambui.mg.gov.br

FLS.: 24
PROC.: 207/21
DATA: 09/02/21

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MOBILIÁRIOS

A Prefeitura Municipal de Cambuí, a requerimento da pessoa interessada: THERMO-ISO IND. E COM. DE ISOLACOES TERMICAS LTDA, CERTIFICA, para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa FÍSICA / JURÍDICA, abaixo discriminada, não registra débitos mobiliários com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 24/05/2021, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituídos anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro: 000916339 Inscrição Municipal: 000916339
Contribuinte: THERMO-ISO IND. E COM. DE ISOLACOES TERMICAS CPF/CNPJ: 27138128000172
Nome Fantasia:
Endereço: RUA JOAO SIMOES DE CARVALHO, 000350 Complemento:
Bairro: SAO MIGUEL CEP: 37600000
Cidade: Cambuí - MG
Inscrição Est.: Data de Abertura: 11/07/2019 Data de Encerramento: 0
Atividade: Fabricação de outros produtos de metal não especificados ant, Fabricação de laminados planos e tubulares de material plást, Fabricação de artefatos de material plástico para outros uso, Produção de artefatos estampados de metal, Serviço de corte e dobra de

— Atividade(s) CNAE —

Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente
Fabricação de laminados planos e tubulares de material plástico
Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos não especificados anteriormente
Produção de artefatos estampados de metal
SERVIÇOS DE CORTE E DOBRA DE METAIS
Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças
Comércio atacadista de ferragens e ferramentas
Comércio atacadista de resinas e elastômeros
Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente

— Sócio(s) —

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS

05566393160

ATENÇÃO: Esta certidão é válida somente com a assinatura do funcionário do Departamento de Tributos.

Emissão: 25/11/2020 13:33:25 Validade: 24/05/2021
Número/Controle da Certidão: 85620859F818D904

Departamento Tributário

Usuário: LCLAUDIO

FLS.: 75
PROC.: 207/21
DATA: 02/10/21
ASS.: J

Voltar

Imprimir

532



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 08.051.917/0001-27

Razão Social: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA ME

Endereço: ROD RENATO AZEREDO 998 GALPAO 1000 A / PIRATININGA / IBIRITE /
MG / 32400-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 26/11/2020 a 25/12/2020

Certificação Número: 2020112623374509537704

Informação obtida em 11/12/2020 10:07:36

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

FLS.. 76
PROC.: 207/21
DATA: 09/10/2021
ASS.: [assinatura]

Voltar

Imprimir

5336

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade do
FGTS - CRF**

Inscrição: 27.138.128/0001-72
Razão Social: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM
Endereço: AVENIDA VEREADOR RUBENS MAZIEIRO 1867 / CENTRO DE OURO FIN /
RIBEIRAO PIRES / SP / 09443-530

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 26/11/2020 a 25/12/2020

Certificação Número: 2020112700012607480455

Informação obtida em 15/12/2020 15:13:15

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
VARGINHA

FLS.: 77
PROC.: 207/21
DATA: 22/12/20
ASS: [assinatura]

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0002-08

Observações:

- Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 11 de Dezembro de 2020 às 10:11

VARGINHA, 11 de Dezembro de 2020 às 10:11

Código de Autenticação: 2012-1110-1130-0694-3343

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

CAMBUÍ

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

FLS.:	78
PROC.:	207/21
DATA:	02/02/21
FS.:	1

78
535

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.
CNPJ: 27.138.128/0001-72

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 15 de Dezembro de 2020 às 15:17

CAMBUÍ, 15 de Dezembro de 2020 às 15:17

Código de Autenticação: 2012-1515-1756-0481-1571

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folha(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

VARGINHA

CERTIDÃO CÍVEL NEGATIVA

79
207/21
03 02 21
536

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0002-08

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

Certidão solicitada em 11 de Dezembro de 2020 às 10:27

VARGINHA, 11 de Dezembro de 2020 às 10:28

Código de Autenticação: 2012-1110-2800-0704-5285

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

CAMBUÍ

CERTIDÃO CÍVEL NEGATIVA

80
207/21
22/10/21
532

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.
CNPJ: 27.138.128/0001-72

Observações:

- Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

Certidão solicitada em 15 de Dezembro de 2020 às 15:24

CAMBUÍ, 15 de Dezembro de 2020 às 15:24

Código de Autenticação: 2012-1515-2421-0088-8076

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
VARGINHA

FLS.:	31
PROC.:	207/21
DATA:	02/12/2020
ASS.:	

CERTIDÃO CRIMINAL NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA PENAL nesta comarca até a presente data, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0002-08

Observações:

- Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

Certidão negativa emitida nos termos do inciso I do § 1º do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça.

Certidão solicitada em 11 de Dezembro de 2020 às 10:30

VARGINHA, 11 de Dezembro de 2020 às 10:30

Código de Autenticação: 2012-1110-3059-0689-1098

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICACÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

CAMBUÍ

CERTIDÃO CRIMINAL NEGATIVA

82
207/21
02 02 21
ASS: [assinatura]
539E [assinatura]

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA PENAL nesta comarca, até a presente data, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA.
CNPJ: 27.138.128/0001-72

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

Certidão negativa emitida nos termos do inciso I do § 1º do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça.

Certidão solicitada em 15 de Dezembro de 2020 às 15:26

CAMBUÍ, 15 de Dezembro de 2020 às 15:26

Código de Autenticação: 2012-1515-2619-0545-7067

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO

FLS.: 83
PROC.: 207/21
DATA: 22/02/21
ASS.: [assinatura]

5 108

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 08.051.917/0002-08
Certidão n°: 32589623/2020
Expedição: 11/12/2020, às 10:08:41
Validade: 08/06/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 08.051.917/0002-08, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

543
Página 8 de 10

FLS.:	84
PROC.:	27/21
DATA:	02/02/21
ASS.:	

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.
(MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 27.138.128/0001-72
Certidão n°: 32978671/2020
Expedição: 15/12/2020, às 15:36:26
Validade: 12/06/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 27.138.128/0001-72, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS
CERTIDÃO POSITIVA

FLS.: 85
PROC.: 207/21
DATA: 22/02/21
ASS.: [assinatura]

85
542

Certidão n. **967712/2020**

Expedição: **15/12/2020 15h34min01s**

Código de autenticidade: **H8SA.YDX0**

Válida até **14/01/2021**.

Certifica-se, após pesquisa nas bases de dados dos sistemas informatizados de processos físicos (SIAP1 e SIAP2) e eletrônicos (Sistema PJe de 1º e 2º grau) do TRT da 3ª Região (Minas Gerais), que consta(m) **4 processo(s)** em tramitação contra **MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **08.051.917/0002-08**, conforme relação a seguir:

1ª Vara do Trabalho de Betim - Av. Governador Valadares, 376, 3º andar - Centro

0011958-03.2017.5.03.0026 - MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA - 08.051.917/0001-27 (PJe)

5ª Vara do Trabalho de Contagem - R. Joaquim Rocha, 13, 6º andar - B. Betânia

0010324-40.2020.5.03.0131 - MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA - 08.051.917/0001-27 (PJe)

1ª Vara do Trabalho de Varginha - Av. Princesa do Sul, 620 - B. Jd. Andere

0010667-95.2020.5.03.0079 - MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA - 08.051.917/0001-27 (PJe)

2ª Vara do Trabalho de Varginha - Av. Princesa do Sul, 620 - B. Jd. Andere

0010547-92.2018.5.03.0153 - MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA - 08.051.917/0001-27 (PJe)

OBSERVAÇÕES:

- 1) Durante o período de validade da certidão, sua autenticidade pode ser confirmada exclusivamente mediante acesso ao endereço eletrônico do TRT da 3ª Região (<http://www.trt3.jus.br>), em Serviços / Certidões / Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas (CEAT) / Autenticar CEAT.
- 2) Certidão emitida gratuita e eletronicamente conforme Resolução Conjunta GP/CR n. 9/2014, após pesquisa nas bases de dados do Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 1ª Instância (SIAP1), Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 2ª Instância (SIAP2), Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 1º Grau (PJe 1º Grau) e Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 2º Grau (PJe 2º Grau) do TRT da 3ª Região (Minas Gerais).
- 3) A busca realizada não contempla processos arquivados definitivamente, bem como as seguintes classes judiciais: Ações de Consignação em Pagamento (ConPag), Embargos de Terceiro (ET), Inquérito para Apuração de Falta Grave (IAFG), Mandado de Segurança (MS) e Mandado de Segurança Coletivo (MSCol).
- 4) No caso de pessoa jurídica, a certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
- 5) A busca é realizada pelo CPF ou CNPJ informado e, entre reclamados sem registro de CPF ou CNPJ no cadastro, pela exata grafia do nome ou razão social vinculado, perante a Receita Federal do Brasil, ao CPF ou CNPJ informado e ainda, quando a pesquisa opcional for utilizada, pela exata grafia do nome informado pelo consulente.



FLS.: 86
PROC.: 007/21
DATA: 02 / 02 / 21
ASS: [assinatura]

5 43

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

- 6) Há possibilidade de referir-se a homônimo o processo identificado com (*), uma vez que resulta de pesquisa efetuada exclusivamente entre reclamados sem registro de CPF ou CNPJ no cadastro.
- 7) O interessado que discordar do resultado apresentado nesta certidão deve dirigir-se à unidade judiciária mais próxima (Secretaria de Atermação e Distribuição de Feitos de 1º Grau, em Belo Horizonte, e Foros Trabalhistas, Varas do Trabalho ou Postos Avançados, no interior) e, após os devidos esclarecimentos, emitir nova certidão, se for o caso.
- 8) As informações constantes desta certidão podem ser complementadas por certidões emitidas pelas Varas do Trabalho, Postos Avançados e Secretaria de Recursos e Atendimento para esclarecimento de suspeitas de homonímia.
- 9) Os dados constantes desta certidão estão atualizados:
 - a) Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 1ª Instância (SIAP1): até 15h34min01s de 15/12/2020;
 - b) Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 2ª Instância (SIAP2): até 15h34min01s de 15/12/2020;
 - c) Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 1º Grau (PJe 1º Grau): até 01h23min46s de 15/12/2020;
 - d) Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 2º Grau (PJe 2º Grau): até 01h23min46s de 15/12/2020.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS
CERTIDÃO NEGATIVA

87
PRO: 007/21
DATA: 02 02 21
ASS.: [assinatura]

596

Certidão n. **967672/2020**

Expedição: **15/12/2020 15h27min23s**

Código de autenticidade: **HLUO.9TX0**

Válida até **14/01/2021**.

Certifica-se, após pesquisa nas bases de dados dos sistemas informatizados de processos físicos (SIAP1 e SIAP2) e eletrônicos (Sistema PJe de 1º e 2º graus) do TRT da 3ª Região (Minas Gerais), que não consta processo em tramitação contra **THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **27.138.128/0001-72**.

OBSERVAÇÕES:

- 1) Durante o período de validade da certidão, sua autenticidade pode ser confirmada exclusivamente mediante acesso ao endereço eletrônico do TRT da 3ª Região (<http://www.trt3.jus.br>), em Serviços / Certidões / Certidão Eletrônica de Ações Trabalhistas (CEAT) / Autenticar CEAT.
- 2) Certidão emitida gratuita e eletronicamente conforme Resolução Conjunta GP/CR n. 9/2014, após pesquisa nas bases de dados do Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 1ª Instância (SIAP1), Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 2ª Instância (SIAP2), Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 1º Grau (PJe 1º Grau) e Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 2º Grau (PJe 2º Grau) do TRT da 3ª Região (Minas Gerais).
- 3) A busca realizada não contempla processos arquivados definitivamente, bem como as seguintes classes judiciais: Ações de Consignação em Pagamento (ConPag), Embargos de Terceiro (ET), Inquérito para Apuração de Falta Grave (IAFG), Mandado de Segurança (MS) e Mandado de Segurança Coletivo (MSCol).
- 4) No caso de pessoa jurídica, a certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
- 5) A busca é realizada pelo CPF ou CNPJ informado e, entre reclamados sem registro de CPF ou CNPJ no cadastro, pela exata grafia do nome ou razão social vinculado, perante a Receita Federal do Brasil, ao CPF ou CNPJ informado e ainda, quando a pesquisa opcional for utilizada, pela exata grafia do nome informado pelo consulente.
- 6) Há possibilidade de referir-se a homônimo o processo identificado com (*), uma vez que resulta de pesquisa efetuada exclusivamente entre reclamados sem registro de CPF ou CNPJ no cadastro.
- 7) O interessado que discordar do resultado apresentado nesta certidão deve dirigir-se à unidade judiciária mais próxima (Secretaria de Atermação e Distribuição de Feitos de 1º Grau, em Belo Horizonte, e Foros Trabalhistas, Varas do Trabalho ou Postos Avançados, no interior) e, após os devidos esclarecimentos, emitir nova certidão, se for o caso.
- 8) As informações constantes desta certidão podem ser complementadas por certidões emitidas pelas Varas do Trabalho, Postos Avançados e Secretaria de Recursos e Atendimento para esclarecimento de suspeitas de homonímia.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO
CERTIDÃO ELETRÔNICA DE AÇÕES TRABALHISTAS

FLS.: 88
PROC.: 207/21
DATA: 22/12/21
ASS.: [assinatura]

585
[assinatura]

- 9) Os dados constantes desta certidão estão atualizados:
- a) Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 1ª Instância (SIAP1): até 15h27min23s de 15/12/2020;
 - b) Sistema Informatizado de Acompanhamento Processual de 2ª Instância (SIAP2): até 15h27min23s de 15/12/2020;
 - c) Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 1º Grau (PJe 1º Grau): até 01h23min46s de 15/12/2020;
 - d) Sistema do Processo Judicial Eletrônico de 2º Grau (PJe 2º Grau): até 01h23min46s de 15/12/2020.



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 03/12/2020 - 16:28:42

FLS.: 89
 PROC.: 507/21
 DATA: 08/10/21
 ASS.: [Signature] 548

01-RAZÃO SOCIAL/NOME MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA				02-DDD/TELEFONE (0031)33691000
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 159.605,73	06-QTDE TRABALHADORES 73 ✓	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 08.051.917/0002-08	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 12.768,45		14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 12.768,45	

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

OBS.: MOVIMENTO COM GERAÇÃO DE 2 GRF, TODAS DEVEM SER QUITADAS OBRIGATORIAMENTE.

858000001271 684501792014 207647050803 805191700020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 03/12/2020 - 16:28:42

01-RAZÃO SOCIAL/NOME MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA				02-DDD/TELEFONE (0031)33691000
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 159.605,73	06-QTDE TRABALHADORES 73	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 08.051.917/0002-08	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 12.768,45		14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 12.768,45	

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

OBS.: MOVIMENTO COM GERAÇÃO DE 2 GRF, TODAS DEVEM SER QUITADAS OBRIGATORIAMENTE.

858000001271 684501792014 207647050803 805191700020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 03/12/2020 - 16:28:42

FLS.: 90
PROC.: 207/21
DATA: 07/12/2020
ASS.: [Signature]

5498

01-RAZÃO SOCIAL/NOME MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA				02-DDD/TELEFONE (0031)33691000
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.918,15	06-QTDE TRABALHADORES 2	07-ALÍQUOTA FGTS 2
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017900-1	10-INSCRIÇÃO/TIPO (0) 08.051.917/0002-08	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 38,36		14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 38,36	

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

OBS.: MOVIMENTO COM GERAÇÃO DE 2 GRF, TODAS DEVEM SER QUITADAS OBRIGATORIAMENTE.

858000000003 383601792019 207647050005 805191700020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 03/12/2020 - 16:28:42

01-RAZÃO SOCIAL/NOME MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA				02-DDD/TELEFONE (0031)33691000
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 1.918,15	06-QTDE TRABALHADORES 2	07-ALÍQUOTA FGTS 2
08-CÓD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017900-1	10-INSCRIÇÃO/TIPO (0) 08.051.917/0002-08	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020
13-DEPÓSITO + CONTRIB SOCIAL 38,36		14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 38,36	

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

OBS.: MOVIMENTO COM GERAÇÃO DE 2 GRF, TODAS DEVEM SER QUITADAS OBRIGATORIAMENTE.

858000000003 383601792019 207647050005 805191700020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO
GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 04/12/2020 - 08:26:23

FLS.: 91
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.: [Signature]

01-RAZÃO SOCIAL/NOME THERMOISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAC				02-DDD/TELEFONE (0031)33699100
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 151.161,51	06-QTDE TRABALHADORES 43	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-COD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 27.138.128/0001-72	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020

13-DEPOSITO + CONTRIB SOCIAL 12.092,92	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 12.092,92
---	---------------------	----------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

858100001206 929201792015 207647050820 713812800016

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO
GFIP - SEFIP 8.40

GRF - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS
GERADA EM 04/12/2020 - 08:26:23

01-RAZÃO SOCIAL/NOME THERMOISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAC				02-DDD/TELEFONE (0031)33699100
03-FPAS 507	04-SIMPLES 1	05-REMUNERAÇÃO 151.161,51	06-QTDE TRABALHADORES 43	07-ALÍQUOTA FGTS 8
08-COD RECOLHIMENTO 115	09-ID RECOLHIMENTO 017980-9	10-INSCRIÇÃO/TIPO (8) 27.138.128/0001-72	11-COMPETÊNCIA 11/2020	12-DATA DE VALIDADE 07/12/2020

13-DEPOSITO + CONTRIB SOCIAL 12.092,92	14-ENCARGOS 0,00	15-TOTAL A RECOLHER 12.092,92
---	---------------------	----------------------------------

VALOR FGTS A RECOLHER ATÉ O DIA 07/12/2020

858100001206 929201792015 207647050820 713812800016

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



COMPROVANTE DE DECLARAÇÃO DAS CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER À PREVIDÊNCIA SOCIAL E A OUTRAS ENTIDADES E FUNDOS POR EPAS
EMPRESA

EMPRESA: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA N° ARQUIVO: PHL:Gce09hG0000-9
 COMP: 11/2020 COD REC: 115 COD GPS: 2100 EPAS: 507 OUTRAS ENT: 0079 SIMPLES: 1 ALIQ RAT: 3,0 INSCRIÇÃO: 08.051.917/0002-08
 TOMADOR/OBRA: FAP: 0,50 RAT AJUSTADO: 1,50 INSCRIÇÃO:

LOGRADOURO: Rua JOSE RIBEIRO BUENO 1055 BAIRRO: DIST IND CLAUDIO G KNAE PREPONDERANTE: 2031200
 CIDADE: Varginha UF: MG CEP: 37066-405 TELEFONE: 0031-33691000 CNAE: 2031200

APURAÇÃO DO VALOR A RECOLHER: 507 620 744 779 TOTAL

SEGURADO	507	620	744	779	TOTAL
Empregados/Avulsos	10.191,07	0,00	0,00	0,00	10.191,07
Contribuintes Individuais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EMPRESA					
Empregados/Avulsos	25.045,28	0,00	0,00	0,00	25.045,28
Contribuintes Individuais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAT	1.878,39	0,00	0,00	0,00	1.878,39
RAT - Agentes Nocivos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valores Pagos a Cooperativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adicional Cooperativas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Comercialização Produção	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Evento Desportivo/Patrocinio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RECOLHIMENTO COMP ANT - VALOR INSS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Retenção Lei 9.711/98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Sal. Família/Sal. Maternidade	546,16	0,00	0,00	0,00	546,16
(-) Compensação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VALOR A RECOLHER - PREVIDÊNCIA SOCIAL	36.568,58	0,00	0,00	0,00	36.568,58
OUTRAS ENTIDADES	7.263,13	0,00	0,00	0,00	7.263,13
RECOLH COMP ANT - VALOR OUT ENTID	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VALOR A RECOLHER - OUTRAS ENTIDADES	7.263,13	0,00	0,00	0,00	7.263,13
TOTAL A RECOLHER	43.831,71	0,00	0,00	0,00	43.831,71

(*) Os valores de retenção, salário-família/salário-maternidade e compensação demonstrados são os efetivamente abatidos.

A DECLARAÇÃO DE DADOS CONSTANTES DESTA GFIP E DO ARQUIVO SEFIP CORRESPONDENTE A CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA, EQUIVALE A CONFESSÃO DE DÍVIDA DOS VALORES DELA DECORRENTES E CONSTITUI (EM) CRÉDITO(S) PASSÍVEL(ES) DE INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA, NA AUSÊNCIA DO OPORTUNO RECOLHIMENTO OU PARCELAMENTO, E CONSEQUENTE EXECUÇÃO JUDICIAL NOS TERMOS DA LEI Nº 6.830/80.

O EMPREGADOR/CONTRIBUINTE, RENUNCIANDO EXPRESSAMENTE A QUALQUER CONTESTAÇÃO QUANTO AO VALOR E PROCEDÊNCIA DESTA DECLARAÇÃO/DÍVIDA, ASSUME INTEGRAL RESPONSABILIDADE PELA EXATIDÃO DO MONTANTE DECLARADO E CONFESSADO, FICANDO, ENTRETANTO, RESSALVADO A SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL O DIREITO DE APURAR, A QUALQUER TEMPO, A EXISTÊNCIA DE OUTRAS IMPORTANCIAS DEVIDAS NÃO INCLUIDAS NESTE INSTRUMENTO, AINDA QUE RELATIVAS AO MESMO PERÍODO.

O EMPREGADOR/CONTRIBUINTE RECONHECE QUE A PRESENTE CONFESSÃO DE DÍVIDA NÃO OBRIGA A SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL A EXPEDIR DOCUMENTO COMPROBATORIO DA INEXISTÊNCIA DE DÉBITO, SALVO SE SEU CRÉDITO FOR GARANTIDO NA FORMA DOS ARTS. 258 E 259 DO REGULAMENTO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL, APROVADO PELO DECRETO 3.048, DE 12/05/1999, E ALTERAÇÕES POSTERIORES.

FLS.: 92
 PROC.: 201/21
 DATA: 03/12/20
 ASS.:
 549

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RFB

FLS.: 93
PROG: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS: PAGAMENTO

550

SEFIP 8.40 TAB. 41,0 DATA: 03/12/2020 HORA: 16:28:42

3 - CÓDIGO DE PAGAMENTO 2100

1 - NOME / TELEFONE / ENDEREÇO

4 - COMPETÊNCIA 11/2020

MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA
RUA JOSE RIBEIRO BUENO 1055
DIST IND CLAUDIO G N 37066-405
VARGINHA MG
(0031) 33691000

5 - IDENTIFICADOR 08.051.917/0002-08

2 - VENCIMENTO
(USO EXCLUSIVO INSS)

6 - VALOR DO INSS(+) 36.568,56

ATENÇÃO É VEDADA A UTILIZAÇÃO DA GPS PARA RECOLHIMENTO DE RECEITA DE VALOR INFERIOR AO ESTIPULADO EM RESOLUÇÃO PUBLICADA PELO INSS.A RECEITA QUE RESULTAR VALOR INFERIOR DEVERA SER ADICIONADA A CONTRIBUIÇÃO OU IMPORTANCIA CORRESPONDENTE NOS MESES SUBSEQUENTES, ATÉ QUE O TOTAL SEJA IGUAL OU SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO FIXADO.

7 -

8 -

9 - VLR OUTRAS ENTIDADES 7.263,13

10 - ATUAL.MONETÁRIA/
JUROS/MULTA/(+) 0,00

11 - VALOR ARRECADADO 43.831,71

12 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
PARA RECOLHIMENTO NO PRAZO

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RFB

GUIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - GPS

SEFIP 8.40 TAB. 41,0 DATA: 03/12/2020 HORA: 16:28:42

3 - CÓDIGO DE PAGAMENTO 2100

1 - NOME / TELEFONE / ENDEREÇO

4 - COMPETÊNCIA 11/2020

MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE EPS LTDA
RUA JOSE RIBEIRO BUENO 1055
DIST IND CLAUDIO G N 37066-405
VARGINHA MG
(0031) 33691000

5 - IDENTIFICADOR 08.051.917/0002-08

2 - VENCIMENTO
(USO EXCLUSIVO INSS)

6 - VALOR DO INSS(+) 36.568,56

7 -

8 -

ATENÇÃO É VEDADA A UTILIZAÇÃO DA GPS PARA RECOLHIMENTO DE RECEITA DE VALOR INFERIOR AO ESTIPULADO EM RESOLUÇÃO PUBLICADA PELO INSS.A RECEITA QUE RESULTAR VALOR INFERIOR DEVERA SER ADICIONADA A CONTRIBUIÇÃO OU IMPORTANCIA CORRESPONDENTE NOS MESES SUBSEQUENTES, ATÉ QUE O TOTAL SEJA IGUAL OU SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO FIXADO.

9 - VLR OUTRAS ENTIDADES 7.263,13

10 - ATUAL.MONETÁRIA/
JUROS/MULTA/(+) 0,00

11 - VALOR ARRECADADO 43.831,71

12 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
PARA RECOLHIMENTO NO PRAZO

MINISTERIO DA FAZENDA - MF
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RFB

SEFIP 6.40 TABELAS 41.0 DATA: 04/12/2020 HORA: 08:26:23

1 - NOME / TELEFONE / ENDEREÇO

THERMOISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAC
RUA JOAO SIMOES DE CARVALHO 350
SAO MIGUEL
CAMBUÍ
(0031) 33699100

2 - VENCIMENTO
(USO EXCLUSIVO INSS)

ATENÇÃO É VEDADA A UTILIZAÇÃO DA GPS PARA RECOLHIMENTO
DE RECEITA DE VALOR INFERIOR AO ESTIPULADO EM RESOLUÇÃO
PUBLICADA PELO INSS. A RECEITA QUE RESULTAR VALOR INFERIOR
DEVERÁ SER ADICIONADA A CONTRIBUIÇÃO OU IMPORTÂNCIA
CORRESPONDENTE NOS MESES SUBSEQUENTES, ATÉ QUE O TOTAL
SEJA IGUAL OU SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO FIXADO.

MINISTÉRIO DA FAZENDA - MF
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - RFB

SEFIP 6.40 TABELAS 41.0 DATA: 04/12/2020 HORA: 08:26:23

1 - NOME / TELEFONE / ENDEREÇO

THERMOISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLAC
RUA JOAO SIMOES DE CARVALHO 350
SAO MIGUEL
CAMBUÍ
(0031) 33699100

2 - VENCIMENTO
(USO EXCLUSIVO INSS)

ATENÇÃO É VEDADA A UTILIZAÇÃO DA GPS PARA RECOLHIMENTO
DE RECEITA DE VALOR INFERIOR AO ESTIPULADO EM RESOLUÇÃO
PUBLICADA PELO INSS. A RECEITA QUE RESULTAR VALOR INFERIOR
DEVERÁ SER ADICIONADA A CONTRIBUIÇÃO OU IMPORTÂNCIA
CORRESPONDENTE NOS MESES SUBSEQUENTES, ATÉ QUE O TOTAL
SEJA IGUAL OU SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO FIXADO.

FLS.: 34
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.: R.

GUIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - GPS

54
55

3 - CÓDIGO DE PAGAMENTO 2100
4 - COMPETÊNCIA 11/2020
5 - IDENTIFICADOR 27.138.128/0001-72
37600-000
MG 6 - VALOR DO INSS (+) 37.148,90
7 -
8 -
9 - VLR OUTRAS ENTIDADES 6.623,76
10 - ATUAL MONETARIA/
JUROS/MULTA(+) 0,00
11 - VALOR ARRECADADO 43.772,88
12 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
PARA RECOLHIMENTO NO PRAZO

GUIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - GPS

3 - CÓDIGO DE PAGAMENTO 2100
4 - COMPETÊNCIA 11/2020
5 - IDENTIFICADOR 27.138.128/0001-72
37600-000
MG 6 - VALOR DO INSS (+) 37.148,90
7 -
8 -
9 - VLR OUTRAS ENTIDADES 6.623,76
10 - ATUAL MONETARIA/
JUROS/MULTA(+) 0,00
11 - VALOR ARRECADADO 43.772,88
12 - AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
PARA RECOLHIMENTO NO PRAZO

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS.: 12
PROC.: 507/21
DATA: 02/02/21Impresso
27/10/2020 14:59

552

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)**Ano Base: 2019**

Contribuinte: MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0002-08 Inscrição Estadual : 001020493.01-03
Endereço: JOSE RIBEIRO BUENO
Nº: 1055 Complemento:
Bairro: DISTRITO CEP:37066405 Agência Postal: Caixa Postal:
Município: VARGINHA UF: MINAS GERAIS Telefone:3133439030
Regime: Debito e crédito Tipo: Regular
CNAE: 2031-2/00
Baixa no Ano Corrente: Não
Protocolo: 202.010.300.217-5 Validado em: 27/10/2020

DADOS DO RESPONSÁVEL (PELAS INFORMAÇÕES)Nome: VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
e-mail: MINASNORTEEPS@GMAIL.COM

Telefone: 3192317000

ESTOQUE DE MERCADORIAS E PRODUTOS

	VALOR
INICIAL	245.518
FINAL	1.193.175



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS.: 96
PROC.: 207/21
DATA: 02/10/21
ASS.:
Impresso
27/10/2020 14:59

593

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

DESPESAS OPERACIONAIS

	VALOR
PRÓ-LABORE	0
SALÁRIOS / COMISSOES	0
ENCARGOS SOCIAIS	0
SERVIÇOS PROFISSIONAIS	0
PROPAGANDA / PUBLICIDADE	0
TRIBUTOS / TAXAS	0
ALUGUÉIS / CONDOMÍNIOS	0
ÁGUA, LUZ, TELEFONE	0
FRETES / CARRETOS	0
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	0
SEGUROS	0
DESPESAS FINANCEIRAS	0
DESPESAS GERAIS	0
OUTRAS	0
TOTAL	0

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

PROC.: 207/21

DATA: 02/10/2021

ASS.:

Impresso

27/10/2020 14:59

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

DAMEF - ENTRADAS (VALOR CONTÁBIL)

	DO ESTADO	DE OUTROS	DO EXTERIOR
COMPRAS	744.736	12.702.634	0
TRANSFERÊNCIAS	0	0	0
DEVOLUÇÕES	46.725	181.164	0
ENERGIA ELÉTRICA	148.829	0	0
COMUNICAÇÕES	17.562	0	0
TRANSPORTES	110	189.239	0
OUTRAS	248.851	18.924	0
SUBTOTAL	1.206.813	13.091.961	0

	VALOR
TOTAL DAS ENTRADAS	14.298.775

	VALOR
PRODUTOS AGROPECUÁRIOS	0
GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	0
AUTUAÇÕES FISCAIS	0
AJUSTE DE TRANSFERÊNCIAS	0



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

PLS.: 53
PROC.: 207/21
DATA: 02 02 21
Impresso
27/10/2020 14:59

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

DAMEF - SAÍDAS (VALOR CONTÁBIL)

	PARA O ESTADO	PARA OUTROS ESTADOS	PARA O EXTERIOR
VENDAS	6.426.661	11.378.256	0
TRANSFERÊNCIAS	0	0	0
DEVOLUÇÕES	0	0	0
ENERGIA ELÉTRICA	0	0	0
COMUNICAÇÕES	0	0	0
TRANSPORTES	0	0	0
OUTRAS	89	22.354	0
SUBTOTAL	6.426.750	11.400.610	0

	VALOR
TOTAL DAS SAÍDAS	17.827.360

	VALOR
TRANSPORTE TOMADO	0
AUTUAÇÕES FISCAIS	0
COOPERATIVAS	0
AJUSTE DE TRANSFERÊNCIAS	0

VAF - EXCLUSÕES VAF

	ENTRADAS	SAÍDAS
PARCELA DO ICMS RETIDO POR SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA	0	0
PARCELA DO IPI QUE NÃO INT. A BASE DE CÁLC. DO ICMS	658.628	876.835
ENERGIA ELÉTRICA/COMUNICAÇÃO	166.391	-
TRANSPORTES (PARCELA NÃO UTILIZADA)	0	-
SUBCONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE	0	-
TRANSP. INIC. OUTROS PAÍSES/UF/MUNICIPAL/AEREO DE PASSAGEIRO	-	0
ATIVO IMOBILIZADO	208.875	0
MATERIAL DE USO E CONSUMO	46.083	0
OUTRAS	11.788	22.384
AJUSTE	0	0
EXTRAORDINÁRIAS	0	0
TOTAL DAS EXCLUSÕES	1.091.765	899.219

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

PROC.: 307/21

DATA: 08/10/21

ASS.: [assinatura]

Impresso

27/10/2020 14:59

555

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

VAF - VALOR ADICIONADO FISCAL

	VALOR
SAÍDAS	16.928.141
ENTRADAS	13.207.009
OUTRAS ENTRADAS	0
TOTAL DAS ENTRADAS	13.207.009
VAF	3.721.132

ENTRADA	VALOR	SAÍDA	VALOR
COMPRAS	13.447.370	VENDAS	17.804.917
TRANSFERÊNCIAS	0	TRANSFERÊNCIAS	0
DEVOLUÇÕES	227.889	DEVOLUÇÕES	0
ENERGIA+COMUNICAÇÃO	166.391	ENERGIA+COMUNICAÇÃO	0
TRANSPORTE	189.349	TRANSPORTE	0
OUTROS	267.774	OUTROS	22.443
TOTAL	14.298.775	TOTAL	17.827.360
AUTUAÇÕES FISCAIS	0	AUTUAÇÕES FISCAIS	0
AJUSTE TRANSFERÊNCIA	0	AJUSTE TRANSFERÊNCIA	0
PROD. AGROPECUÁRIOS	0	TRANSPORTE TOMADO	0
GERAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA	0	COOPERATIVAS	0



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS.: 100

PROC.: 207/21

DATA: 09/10/21

ASS.:

Impresso

27/10/2020 14:59

556
16

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

VAF - DETALHAMENTO DE OUTRAS ENTRADAS

PRODUTOS AGROPECUÁRIOS

TOTAL

0

MUNICÍPIO

VALOR

TOTAL

0

GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

TOTAL

0

MUNICÍPIO

VALOR

TOTAL

0

TRANSPORTE TOMADO

TOTAL

0

MUNICÍPIO

VALOR

TOTAL

0

COOPERATIVAS

TOTAL

0

MUNICÍPIO

VALOR

TOTAL

0

RESUMO POR MUNICÍPIO

TOTAL

0

MUNICÍPIO

VALOR

TOTAL

0

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA**

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS.: 101
PROC.: 107/21
DATA: 02/10/21Impresso
28/10/2020 09:13

557

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)**Ano Base: 2019**

Contribuinte: THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.
CNPJ: 27.138.128/0001-72 Inscrição Estadual : 003480135.00-03
Endereço: JOAO SIMOES DE CARVALHO
Nº: 350 Complemento:
Bairro: SAO MIGUEL CEP:37600000 Agência Postal: Caixa Postal:
Município: CAMBUI UF: MINAS GERAIS Telefone:3133699100
Tipo: Regular
CNAE: 2599-3/99
Baixa no Ano Corrente: Não
Protocolo: 202.010.326.035-2 Validado em: 28/10/2020

DADOS DO RESPONSÁVEL (PELAS INFORMAÇÕES)

Nome: RODRIGO REZENDE DOS SANTOS Telefone: 000000000000
e-mail: CONTABIL@CONTABILIDADEINCONFIDENC

ESTOQUE DE MERCADORIAS E PRODUTOS

	VALOR
INICIAL	0
FINAL	1.825.266

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO OPERACIONAL

	VALOR
RECEITA BRUTA	21.388.125
DEVOLUÇÕES / ABATIMENTOS	229.773
IMPOSTOS	4.538.419
RECEITA LÍQUIDA	16.619.933
CMS / CPS / CSP	10.360.032
LUCRO OU PREJUÍZO BRUTO	6.259.901
DESPEAS OPERACIONAIS	6.293.409
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	101.552
OUTRAS DESPEAS OPERACIONAIS	0
LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL	68.044



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS. 103
PRO. 207/21
DAT. 09/02/2021
ASS. [Assinatura]
Impresso
28/10/2020 09:11

358

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

DAMEF - SAÍDAS (VALOR CONTÁBIL)

	PARA O ESTADO	PARA OUTROS ESTADOS	PARA O EXTERIOR
VENDAS	1.514.800	6.846.686	0
TRANSFERÊNCIAS	0	18.004	-
DEVOLUÇÕES	0	0	0
ENERGIA ELÉTRICA	0	0	0
COMUNICAÇÕES	0	0	0
TRANSPORTES	0	0	0
OUTRAS	183.813	478.010	0
SUBTOTAL	1.698.613	7.342.700	0

	VALOR
TOTAL DAS SAÍDAS	9.041.313

	VALOR
TRANSPORTE TOMADO	0
AUTUAÇÕES FISCAIS	0
COOPERATIVAS	0
AJUSTE DE TRANSFERÊNCIAS	0

VAF - EXCLUSÕES VAF

	ENTRADAS	SAÍDAS
PARCELA DO ICMS RETIDO POR SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA	10.603	1.724
PARCELA DO IPI QUE NÃO INT. A BASE DE CÁLC. DO ICMS	251.119	12.656
ENERGIA ELÉTRICA/COMUNICAÇÃO	25.054	-
TRANSPORTES (PARCELA NÃO UTILIZADA)	0	-
SUBCONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE	0	-
TRANSP. INIC. OUTROS PAÍSES/UF/MUNICIPAL/AÉREO DE PASSAGEIRO	-	0
ATIVO IMOBILIZADO	471.211	0
MATERIAL DE USO E CONSUMO	299.445	3.698
OUTRAS	2.276.587	653.291
AJUSTE	0	0
EXTRAORDINÁRIAS	0	0
TOTAL DAS EXCLUSÕES	3.334.019	671.369



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

F.S.: 102
PROC.: 207/21
DATA: 02/10/21 559
ASS.:
Impresso
28/10/2020 09:13

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

DAMEF - ENTRADAS (VALOR CONTÁBIL)

	DO ESTADO	DE OUTROS	DO EXTERIOR
COMPRAS	1.385.577	3.589.154	0
TRANSFERÊNCIAS	0	1.039.889	-
DEVOLUÇÕES	16.209	79.567	0
ENERGIA ELÉTRICA	21.378	0	0
COMUNICAÇÕES	2.535	1.141	0
TRANSPORTES	0	56.951	0
OUTRAS	976.380	2.070.863	0
SUBTOTAL	2.402.079	6.837.566	0
			VALOR
TOTAL DAS ENTRADAS			9.239.645
			VALOR
PRODUTOS AGROPECUÁRIOS			0
GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA			0
AUTUAÇÕES FISCAIS			0
AJUSTE DE TRANSFERÊNCIAS			0



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

107
207/21
02/02/21

Impresso

28/10/2020 09:13

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

VAF - VALOR ADICIONADO FISCAL

	VALOR
SAÍDAS	8.369.944
ENTRADAS	5.905.626
OUTRAS ENTRADAS	0
TOTAL DAS ENTRADAS	5.905.626
VAF	2.464.319

ENTRADA	VALOR	SAÍDA	VALOR
COMPRAS	4.974.731	VENDAS	8.361.486
TRANSFERÊNCIAS	1.039.889	TRANSFERÊNCIAS	18.004
DEVOLUÇÕES	95.776	DEVOLUÇÕES	0
ENERGIA+COMUNICAÇÃO	25.054	ENERGIA+COMUNICAÇÃO	0
TRANSPORTE	56.951	TRANSPORTE	0
OUTROS	3.047.243	OUTROS	661.823
TOTAL	9.239.645	TOTAL	9.041.313
AUTUAÇÕES FISCAIS	0	AUTUAÇÕES FISCAIS	0
AJUSTE TRANSFERÊNCIA	0	AJUSTE TRANSFERÊNCIA	0
PROD. AGROPECUÁRIOS	0	TRANSPORTE TOMADO	0
GERAÇÃO ENERGIA ELÉTRICA	0	COOPERATIVAS	0



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

DECLARAÇÃO ANUAL DO MOVIMENTO ECONÔMICO FISCAL

FLS.: 105
PROC.: 207/21
DATA: 02 02 /21
SS.:
Impresso:
28/10/2020 09:13

DAMEF - (Declaração Anual do Movimento Econômico Fiscal)

Ano Base: 2019

VAF - DETALHAMENTO DE OUTRAS ENTRADAS

PRODUTOS AGROPECUÁRIOS	
TOTAL	0
MUNICÍPIO	VALOR
TOTAL	0

GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	
TOTAL	0
MUNICÍPIO	VALOR
TOTAL	0

TRANSPORTE TOMADO	
TOTAL	0
MUNICÍPIO	VALOR
TOTAL	0

COOPERATIVAS	
TOTAL	0
MUNICÍPIO	VALOR
TOTAL	0

RESUMO POR MUNICÍPIO	
TOTAL	0
MUNICÍPIO	VALOR
TOTAL	0

Demonstrativo Mensal do Faturamento

FLS.: 106
PROC.: 207/21
DATA: 02/12/21
SS.:
50

MÊS	ANO	FATURADO (RS)
DEZEMBRO	2019	1.043.658,82
JANEIRO	2020	1.451.469,52
FEVEREIRO	2020	1.196.138,11
MARÇO	2020	1.017.251,64
ABRIL	2020	884.456,75
MAIO	2020	931.862,21
JUNHO	2020	1.121.665,63
JULHO	2020	1.659.186,99
AGOSTO	2020	1.776.338,95
SETEMBRO	2020	2.147.029,33
OUTUBRO	2020	2.226.282,78
NOVEMBRO	2020	2.771.030,89
TOTAL		18.226.371,62

VERA LUCIA DOS SANTOS EMÍDIO JULIO
Administrador
CPF: 060.965.436-50

ARLETE TEIXEIRA BARRAL
CRC: 1-MG-027393/O-0 - Contador
CPF: 155.875.926-34

08.051.917/0002-08
MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO
DE EPS LTDA.
Rua José Ribeiro Bueno, n.º 1.055
Distrito Industrial Claudio Galvão Nogueira
CEP: 37.066-405
VARGINHA - MG

Arlete Teixeira Barral
Rod. BR 381, nº 3.287 - Contagem - MG
Fone: 3369-9100 - CPF: 155.875.926-34
Téc. Cont. CRC-MG 027393/O

Demonstrativo Mensal do Returamento

FLS. 107
PROC.: 207/21
DATA: 02 02 2021
ASS.:
509

MÊS	ANO	FATURADO (RS)
JANEIRO	2019	1.135.548,46
FEVEREIRO	2019	1.296.181,77
MARÇO	2019	1.186.665,00
ABRIL	2019	1.616.026,33
MAIO	2019	1.461.584,37
JUNHO	2019	1.404.631,13
JULHO	2019	1.815.086,81
AGOSTO	2019	1.692.638,47
SETEMBRO	2019	1.785.990,42
OUTUBRO	2019	1.804.482,03
NOVEMBRO	2019	1.354.350,73
DEZEMBRO	2019	1.043.658,82
TOTAL		17.596.844,34

VERA LUCIA DOS SANTOS EMILIO JULIO
Administrador
CPF: 060.965.436-50

08.051.917/0002-08

MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO
DE EPS LTDA

Rua José Ribeiro Bueno, n.º 1.055
Distrito Industrial Claudio Galvão Nogueira
CEP: 37.066-405

VARGINHA - MG

ARLETE TEIXEIRA BARRAL
CRC: 1-MG-027393/O-0 - Contador
CPF: 155.875.926-34

Arlete Teixeira Barral
Rod. BR 381, nº 3.287 - Cortegom - MG
Fone: 3369-6100 - CPF: 155.875.926-34
Téc. Cont. CRC-MG 027393/O

563

Declaramos que, a empresa Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda – matriz e filial, faturou conforme discriminado abaixo de janeiro/2018 até o momento.

FLS.: 108
PROC.: 207/21
DATA: 02/10/21
ASS.: [assinatura]

Mês/Ano	Valor faturado
jan/20	2.402.648,26
fev/20	1.777.097,14
mar/20	1.877.033,00
abr/20	1.743.047,16
mai/20	2.007.043,11
jun/20	1.987.684,32
jul/20	2.688.944,34
ago/20	2.659.956,05
set/20	3.117.730,23
out/20	3.838.917,75
Total 2020	24.100.101,36

Atenciosamente,

[Assinatura]
Arlete Teixeira Barral
Rod. BR 381, nº 3.267 - Contagem - MG
Fone: 3869-0100 - CPF: 158.875.826-84
Téc. Cont. CRC-MG 02790970

~~Thermo-Iso Ind. e Com. de Isolações Térmicas Ltda.~~

Declaramos que, a empresa Thermo-iso indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda – matriz e filial, faturou conforme discriminado abaixo de janeiro/2018 até o momento.

564

NUM.:	109
D:	20/21
A:	02/02/21
S:	

Mês/Ano	Valor faturado
jan/18	276.922,02
fev/18	361.132,45
mar/18	419.524,63
abr/18	480.201,29
mai/18	281.246,51
jun/18	623.045,10
jul/18	1.657.539,94
ago/18	900.085,14
set/18	925.749,37
out/18	669.241,25
nov/18	925.644,44
dez/18	943.535,79
Total 2018	8.463.867,94

Mês/Ano	Valor faturado
jan/19	947.313,10
fev/19	1.159.279,51
mar/19	1.580.588,24
abr/19	1.520.777,31
mai/19	1.785.999,07
jun/19	1.299.710,65
jul/19	1.860.360,98
ago/19	2.220.353,10
set/19	1.761.344,44
out/19	2.201.749,38
nov/19	2.357.937,54
dez/19	2.462.268,86
TOTAL 2019	21.157.682,18

Thermo-iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda.

566
SGS

Certificado BR17/9750.04

O sistema de gestão de

Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda.

Avenida Vereador Rubens Mazieiro, 1867, Centro de Ouro Fino Paulista
Ribeirão Pires, SP, 09443-530, BR

Foi auditado e certificado encontrando-se em conformidade com os requisitos da norma

ISO 9001:2015

Para as seguintes atividades

**Desenvolvimento e fabricação de produtos em poliuretano (PUR),
poliisocianurato (PIR), materiais para fechamento e cobertura com
características termoacústica.**

Informações adicionais a respeito do escopo e da aplicação dos requisitos da norma
ISO 9001:2015 podem ser obtidas consultando a organização

Este certificado é válido de 16 de fevereiro de 2020 até 16 de fevereiro de 2023
e mantém-se válido sujeito a auditorias de acompanhamento satisfatórias.

Auditoria de recertificação devida com, no mínimo, 60 dias de
antecedência da data de expiração.

Revisão 1. Certificado desde 16 de fevereiro de 2020

A auditoria que deu origem a este certificado teve início em 27 de janeiro de 2020

Certificados múltiplos foram emitidos para este escopo, e o certificado principal
possui a numeração BR17/9750.00

Aprovado por

Vanda Nunes
Diretora

SGS ICS Certificadora Ltda.
Avenida Andrômeda, 832 - 5º. and
06473-000 - Barueri - SP - Brasil
Fone: 11-3883 8880 / Fax: 11-3883 8899
www.br.sgs.com

Página 1 de 1



Accredited by Member of the International
Accreditation Forum Multilateral Recognition
Arrangement for Quality Management Systems



Este documento é emitido pela SGS e está sujeito às suas Condições Gerais de Fornecimento disponíveis em
www.sgs.com/terms_and_conditions.htm. Atenção especial deverá ser dada aos elementos relativos às limitações acerca
da responsabilidade, indenização e jurisdição ora estabelecidos. A autenticidade deste documento poderá ser verificada
em <https://www.sgs.com/en/certified-clients-and-products/certified-client-directory>. Qualquer alteração não autorizada,
falsificação, contrafação do conteúdo ou da aparência deste documento é ilegal e os responsáveis serão processados na
integral extensão da lei.



FLS..	117
PROC.:	207/21
DATA:	02/02/21
ASS.:	

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

567
/

DE : Juliano Cornélio- SEDEC
PARA : José Manuel Magalhães Ferreira- SECON
DATA : 02/02/2021

Prezado Secretário,

Solicito breve continuidade no processo administrativo 207/2021, referente a solicitação de área, conforme documentação em anexo.

Desde já coloco-me à disposição.

Atenciosamente,


Juliano Cornélio
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico



O Green Building Council Brasil

Por meio deste, concede à

Thermo - Iso Certificado de Membro

O Green Building Council Brasil é uma organização não governamental sem fins lucrativos que representa a totalidade da indústria de construção, de forma balanceada e com base em consenso, cuja missão é desenvolver a indústria da construção sustentável no país, utilizando as forças de mercado para conduzir a adoção de práticas de greenbuilding em um processo integrado de concepção, implantação, construção e operação de edificações e espaços construídos.

São Paulo, 17 de Agosto de 2017.

Felipe Faria

CEO - Chief Executive Officer

Chairman World GBC's Americas Regional Network Committee

FLS. 112
PROC: 007/21
DATA: 02/02/21
ASS: [assinatura]

5130



Contabilidade Inconfidência

Fundada em 01 de Março de 1.970

FLS.: 113
PROC.: 209/21
DATA: 02/02/21
ASS.: [assinatura]

569

DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins que se fizerem **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA. FILIAL 01**, com nome Fantasia: **MINAS EPS**, estabelecida à Rua José Ribeiro Bueno, nº 1055 - Bairro Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira- Varginha/MG, inscrita no C.N.P.J sob o n.º 08.051.917/0002-08, obteve o faturamento de R\$17.594.696,51 (Dezessete milhões, Quinhentos e noventa e quatro mil, seiscentos e noventa e seis reais e cinquenta e um centavos), no período de Janeiro de 2019 a Dezembro de 2019, conforme discriminação abaixo:

MESES	ANO	VALOR (R\$)
JANEIRO	2.019	1.135.548,46
FEVEREIRO	2.019	1.297.581,67
MARÇO	2.019	1.186.665,00
ABRIL	2.019	1.616.026,33
MAIO	2.019	1.460.654,86
JUNHO	2.019	1.404.631,13
JULHO	2.019	1.815.086,81
AGOSTO	2.019	1.692.638,47
SETEMBRO	2.019	1.785.990,42
OUTUBRO	2.019	1.804.482,03
NOVEMBRO	2.019	1.354.350,73
DEZEMBRO	2.019	1.041.040,60
TOTAL		17.594.696,51

Contagem / MG, 13 de janeiro de 2020.

Assinatura do Declarante

Assinatura do Contabilista

08.051.917/0002-08
MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO
DE EPS LTDA.
Rua José Ribeiro Bueno, n.º 1.055
Distrito Industrial Claudio Galvão Nogueira
CEP: 37.066-405
VARGINHA - MG

Odair Maximiano
Rod. BR 381 n.º 3.287 - Contagem / MG
Fone: 3369-9100 - CPF: 055.314.896-66
Tec. Cont. CRC-MG n.º: 27.006

23 242 746/0001-07
Contabilidade Inconfidência Eireli
Rod. BR 381, n.º 3.287 - 2º Andar
Bairro Inconfidentes - CEP 32223.570
CONTAGEM - MG

Rodovia BR 381, n.º 3.287 Bairro Inconfidentes Contagem/MG
Tel: (31)3369-9100
E-mail: contabil@contabilidadeinconfidencia.com
www.contabilidadeinconfidencia.com

(anessa.emidio@minaseps.com.br)
35-99956-4583



Contabilidade Inconfidência Ltda.

Fundada em 01 de Março de 1.970

FLS.: 114
PROC.: 007/21
DATA: 09/02/17
RES.:

570
H

DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins que se fizerem necessários que a empresa **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA. - FILIAL 01**, com nome Fantasia: **MINAS EPS**, estabelecida à Rua José Ribeiro Bueno, nº 1055 - Bairro Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira - Varginha/MG, inscrita no C.N.P.J. sob o n.º 08.051.917/0002-08, obteve o faturamento de R\$1.204.870,62 (Um milhão, duzentos e quatro mil, oitocentos e setenta reais e sessenta e dois centavos), no período de Janeiro a Dezembro de 2016, conforme discriminação abaixo:

MESES	ANO	VALOR (R\$)
JANEIRO	2.016	65.843,70
FEVEREIRO	2.016	55.506,98
MARÇO	2.016	37.896,14
ABRIL	2.016	27.987,93
MAIO	2.016	64.649,21
JUNHO	2.016	50.858,03
JULHO	2.016	65.015,62
AGOSTO	2.016	100.338,31
SETEMBRO	2.016	117.826,25
OUTUBRO	2.016	144.964,04
NOVEMBRO	2.016	229.268,73
DEZEMBRO	2.016	244.715,68
TOTAL		1.204.870,62

Contagem / MG, 11 de abril de 2017.

Para Juiz dos Autos Emídio Jelis

Assinatura do Declarante

[Assinatura]

Assinatura do Contabilista

08.051.917/0002-08

MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO

DE EPS LTDA.

Rua José Ribeiro Bueno, n.º 1.055

Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira

CEP: 37.066-405

VARGINHA - MG

Odair Maximiano

Rod. BR 381 n.º 3.287 - Contagem / MG
Fone: 3369-9100 - CPF: 055.314.896-68
Tec. Cont. CRC-MG nº: 27.006

23 242 746/0001-07

Contabilidade Inconfidência Ltda.

Rod. BR 381 - Km 0,600 n.º 3.287 - 2º Andar
Bairro Inconfidentes - CEP 32223-570
CONTAGEM - MG



Rodovia BR 381 Km 0,600 n.º 3.287 - Bairro Inconfidentes - Contagem/MG

Tel: (31)3369-9100 - Fax: (31) 3369-9101

E-mail: contabil@contabilidadeinconfidencia.com

www.contabilidadeinconfidencia.com



Contabilidade Inconfidência Ltda.

Fundada em 01 de Março de 1.970

115
207/21
92 22
522
8

DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins que se fizerem necessários que a empresa **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA. - FILIAL 01**, com nome Fantasia: **MINAS EPS**, estabelecida à Rua José Ribeiro Bueno, nº 1055 - Bairro Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira - Varginha/MG, inscrita no C.N.P.J. sob o n.º 08.051.917/0002-08, obteve o faturamento de R\$4.513.102,15 (Quatro milhões, quinhentos e treze mil, cento e dois reais e quinze centavos), no período de Janeiro a Dezembro de 2017, conforme discriminação abaixo:

MESES	ANO	VALOR (R\$)
JANEIRO	2.017	235.023,63
FEVEREIRO	2.017	187.044,81
MARÇO	2.017	282.346,09
ABRIL	2.017	278.453,80
MAIO	2.017	337.452,02
JUNHO	2.017	356.804,50
JULHO	2.017	377.471,95
AGOSTO	2.017	476.702,07
SETEMBRO	2.017	490.151,56
OUTUBRO	2.017	602.979,92
NOVEMBRO	2.017	521.085,47
DEZEMBRO	2.017	367.586,33
TOTAL		4.513.102,15

Contagem / MG, 9 de janeiro de 2018.

Priscila Lucia dos Santos Amadio Juliao
Assinatura do Declarante

Odair Maximiano
Assinatura do Contabilista



Rodovia BR 381 Km 0,600 n.º 3.287 - Bairro Inconfidentes - Contagem/MG
Tel: (31)3369-9100 - Fax: (31) 3369-9101
E-mail: contabil@contabilidadeinconfidencia.com
www.contabilidadeinconfidencia.com



Contabilidade Inconfidência

Fundada em 01 de Março de 1.970

FLS.: 116
PROC.: 207/21
DATA: 02/02/21
ASS.: [assinatura]

DECLARAÇÃO

Declaramos para os fins que se fizerem necessários que a empresa **MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA. - FILIAL 01**, com nome Fantasia: **MINAS EPS**, estabelecida à Rua José Ribeiro Bueno, nº 1055 - Bairro Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira - Varginha/MG, inscrita nº C.N.P.J. sob o n.º 08.051.917/0002-08, obteve o faturamento de R\$5.243.836,73 (Cinco milhões, duzentos e quarenta e três mil, oitocentos e trinta e seis reais e setenta e três centavos), no período de Janeiro a Dezembro de 2018, conforme discriminação abaixo:

MESES	ANO	VALOR (R\$)
JANEIRO	2.018	369.894,11
FEVEREIRO	2.018	322.047,86
MARÇO	2.018	320.730,30
ABRIL	2.018	388.723,08
MAIO	2.018	262.543,59
JUNHO	2.018	420.303,47
JULHO	2.018	530.232,08
AGOSTO	2.018	575.416,86
SETEMBRO	2.018	470.717,53
OUTUBRO	2.018	409.237,95
NOVEMBRO	2.018	383.661,67
DEZEMBRO	2.018	790.328,23
TOTAL		5.243.836,73

Contagem / MG, 10 de janeiro de 2019.

[Assinatura]
Assinatura do Declarante

[Assinatura]
Assinatura do Contabilista

08.051.917/0002-08
MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO
DE EPS LTDA.
Rua José Ribeiro Bueno, n.º 1.055
Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira
CEP: 37.086-405
VARGINHA - MG

Odair Maximiano
Rod. BR 381 n.º 3.287 - Contagem / MG
Fone: 3369-9100 - CPF: 055.314.896-68
Tec. Cont. CRC-MG n.º: 27.006

23 242 746/0001-07
Contabilidade Inconfidência Eireli
Rod. BR 381, n.º 3.287 - 2º Andar
Bairro Inconfidentes - CEP 32223.570
CONTAGEM - MG

Rodovia BR 381, n.º 3.287 - Bairro Inconfidentes - Contagem/MG

Tel: (31)3369-9100

E-mail: contabil@contabilidadeinconfidencia.com

www.contabilidadeinconfidencia.com



Prefeitura do Município de Varginha
Secretaria Municipal de Controle Interno - SECON
Rua Júlio Paulo Marcelini, 50 - Vila Paiva - Varginha/MG

ASS: 04

573
/

Varginha, 14 de abril de 2021.

Para: SEDEC
Processo: 207/2021

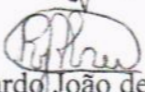
Prezado Secretário,

Da parte que nos cabe analisar quanto aos requisitos documentais da doação de área, verificamos a necessidade de instruir os autos com as documentações relacionadas abaixo:


- 1) Balanço Patrimonial (assinado pelo Contador e Representante Legal) nos 03 últimos exercícios;
 - 1.1) Apresentar balanço patrimonial em base comparativa de 02 (dois) exercícios;
- 2) Demonstração de Resultado Econômico (assinados pelo Contador e Representante Legal) nos 03 últimos exercícios;
- 3) Apresentação se possível, notas explicativas referentes ao Balanço Patrimonial e D.R.E.
- 4) Em que pese mencionar no pedido (fl. 40) o croqui do projeto de construção/implantação, com o respectivo cronograma de investimento e etapas das obras civis, não localizamos nos autos.

Face aos apontamentos, retornamos o feito para vossa anuência e providências pertinentes.
Atenciosamente.


Emerson Tavares de Oliveira
Supervisor do Serviço de Auditoria


Ricardo João de Abreu
Contador – SECON

de acordo,


José Manoel Magalhães Ferreira
Secretário Municipal De Controle Interno - SECON

FLS.: 419
 PROC.: 207/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mias

574

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

09/02/2021 09:01 Pág:0001
 Período: 31/12/2020


BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	14.491.646,15	PASSIVO	14.491.646,15
CIRCULANTE	11.329.292,39	CIRCULANTE	9.523.444,80
DISPONÍVEL	205.382,13	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	3.981.489,36
BENS NUMERÁRIOS	85.741,41	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	3.485.511,27
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	26.088,29	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(521.249,01)
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	43.552,43	CONSORCIOS	229.631,94
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	50.000,00	BANCOS CONTA GARANTIDA	796.795,16
CLIENTES	2.743.935,81	FORNECEDORES	4.172.692,74
DUPLICATAS A RECEBER	2.743.935,81	FORNECEDORES NACIONAIS	4.172.692,74
OUTROS CRÉDITOS	1.112.704,94	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	193.858,91
BANCOS CONTAS VINCULADAS	111.906,77	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	183.895,81
IMPORTACOES EM ANDAMENTO	12.766,97	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	9.965,13
ADIANFAMENTOS A TERCEIROS	127.214,96	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	499.062,97
ADIANFAMENTO A FORNECEDORES	422.855,30	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	93.973,71
ADIANFAMENTOS A FUNCIONARIOS	4.992,97	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	164.507,78
TRIBUTOS A RECUPERAR	326.987,47	PROVISÕES	240.581,48
OUTROS CREDITOS	106.880,50	OUTRAS OBRIGAÇÕES	676.340,79
ESTOQUES	7.267.269,51	ADIANFAMENTOS DE CLIENTES	579.394,44
ESTOQUES DIVERSOS	7.267.269,51	CONTAS A PAGAR	76.769,36
NÃO CIRCULANTE	3.162.353,76	CONTAS CORRENTES	168,06
IMOBILIZADO	2.561.603,76	PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	20.008,93
IMÓVEIS - EDIFÍCIOS	240.000,00	NÃO CIRCULANTE	3.369.048,41
BENS EM OPERAÇÃO	2.640.980,13	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	3.369.048,41
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	147.354,12	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	3.369.048,41
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO	(466.730,49)	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	4.107.572,10
AVULSÃO	540.750,00	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(738.523,69)
DIREITO DE USO DO ATIVO	540.750,00	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.599.152,94
IMOBILIZADO - ARRENDAMENTO MERCANTIL	630.000,00	CAPITAL SOCIAL	720.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO - ARREND.	(89.250,00)	CAPITAL SUBSCRITO	720.000,00
MERCANTIL	60.000,00	LÚCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	879.152,94
INTANGÍVEL	60.000,00	LÚCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	778.266,55
CUSTO	60.000,00	LÚCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	100.886,39

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FORNHECERAM, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Contabil (MG), 31/12/2020


 RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60
 27.138.128/0001-72


 CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/0-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

Thermo-iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas LTDA
 Rod. BR 381, nº 3.287 - Contagem - MG
 Fone: 3369-9100 CPF: 055.314.808-88
 São Miguel - CEP: 37.000-000
 CAMBUÍ - MG

Odair Maximiano
 Rod. BR 381, nº 3.287 - Contagem - MG
 Fone: 3369-9100 CPF: 055.314.808-88
 Téc. Cont. CRC-MG 27.008

PROC: 007/2021
DATA: 12/10/2021
ASS: mmaof

525

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

09/02/2021 09:01 Pág: 01/02
Período: 31/12/2020

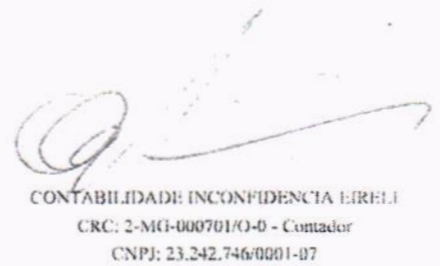
BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2020



RODRIGO BEZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60



CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

27.138.128/0001-72

Thermo-iso Indústria e Comércio
de Isolações Térmicas Ltda.

Rua João Simões do Carvalho, n.º 350
Bairro São Miguel - CEP: 37.000-000

CAMBUI - MG

Odair Maximiano

Rod. BR 381, n.º 3.287 - Contagem - MG
Fone: 3369-9100 CPF: 055.314.896-88
Téc. Cont. CRC-MG 27.006

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	30.358.679,04
VENDAS DE PRODUTOS	29.605.012,68
VENDAS DE MERCADORIAS	609.480,47
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	85.185,92
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(5.180.643,66)
VENDAS CANCELADAS	(484.556,53)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(484.556,53)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(4.696.087,13)
(-) ICMMS	(1.931.434,12)
(-) ISS	(1.703,72)
(-) PIS	(492.850,37)
(-) COFINS	(2.270.098,92)
(-) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	25.178.035,38
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(16.714.717,32)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(321.017,89)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(16.393.699,73)
(-) LUCRO BRUTO	8.463.318,06
(=) DESPESAS OPERACIONAIS	(8.190.609,64)
ADMINISTRATIVAS	(6.706.828,98)
DESPESAS COM PESSOAL	(3.718.093,00)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(117.883,91)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(149.601,72)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(69.131,81)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FORNTECERAM, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Camui (MG), 31/12/2020


 RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60


 CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

27.138.128/0001-72

Thermo-iso Indústria e Comércio Ltda.
 Rua João ...
 Bairro São ...
 CAMUI - MG

Odair Maximiano
 Rod. BR 361, nº 3.287 - Contagem - MG
 Fone: 3360-0100 CPF: 056.314.898-88
 Tel. Cont. 3360-1172/22.038

FLS.: 12
 PROC.: 207/2021
 DATA: 12/03/21
 ASS.: T. M. S.

522

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

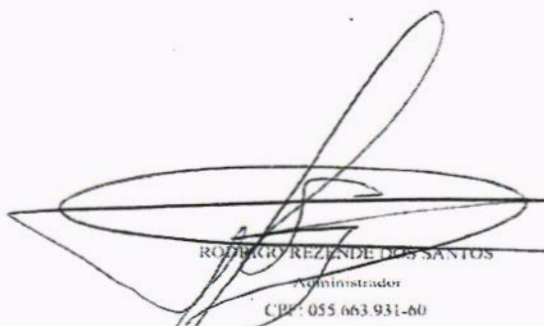
09/02/2021 09:01 Pág. 002

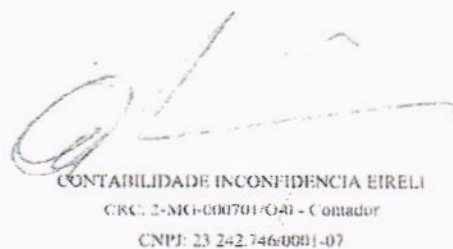
Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

DEPRECIAÇÃO	(916.943,09)
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(368.663,95)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(185.162,94)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(288.244,22)
DESPESAS GERAIS	(993.678,89)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(86.322,75)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(86.322,75)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(512.705,93)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(512.705,93)
DESPESAS FINANCEIRAS	(984.526,04)
DESPESAS FINANCEIRAS	(984.526,04)
RECEITAS FINANCEIRAS	48.343,87
RECEITAS FINANCEIRAS	48.343,87
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	51.429,78
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	51.429,78
(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	272.708,42
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(1.503,45)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.503,45)
CUSTOS	(1,503,45)
RESULTADO ANTES DA CS E IR	271.204,97
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(49.849,04)
CSLL	(49.849,04)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEL, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2020


 RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60


 CONTABILIDADE INCONFIDÊNCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-01 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

27.138.128/0001-72

Thermo-iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda.
 Rua João S. de Jesus, Cambuí, nº 360
 Fone: São Miguel - CEP: 37.900-000
 CAMBUÍ - MG

Odair Maximiano
 Rod. BR 381, nº 3.287 - Contagem - MG
 Fone: 3369-9100 CPF: 065.214.895-65
 Téc. Cont. CRC-MG 27.008

PLS.: L -
PROC.: 207/2021
DATA: 12/05/21
ASS.: T. Alves

578

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

09/02/2021 09:01 Pág. 003


Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(120.469,54)
IRPJ	(120.469,54)
⇒ LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	100.886,39

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEL QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REPLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUI, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2020


RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60


CONTABILIDADE INCONFIDENCIA IRRGEL
CRC: 2-MG-000701/0-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

27.138.128/0001-72
Thermo-iso Indústria e Comércio
de Isolações Térmicas Ltda.
Rua João Sanches da Silva, nº 350
Bairro São Miguel - CEP: 37.100-000
CAMBUI - MG

Odair Maximiano
Rod. BR 381, nº 3.287 - Cortesim - MG
Fone: 3389-0160 CPF: 055.314.896-12
Téc. Cont. CRC-MG 27.000

FLS: 144
 PROC: 007/002
 DATA: 12/09/21
 ASS: mlms

579

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	8.639.259,27	PASSIVO	8.639.259,27
CIRCULANTE	6.619.982,27	CIRCULANTE	6.501.437,34
DISPONÍVEL	159.433,04	EMPÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	2.381.223,53
RENTES NUMERÁRIOS	3.588,56	EMPÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	758.167,24
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	33.819,14	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(177.495,52)
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	50.000,00	BANCOS CONTA GARANTIDA	1.397.085,60
CLIENTES	2.630.816,80	FORNECEDORES	3.400.363,20
DUPLICATAS A RECEBER	2.630.816,80	FORNECEDORES NACIONAIS	3.400.363,20
OUTROS CRÉDITOS	179.827,80	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	194.815,93
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	69.234,08	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	184.910,15
ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS	7.456,36	TRIBUTOS RECIDOS A RECOLHER	9.905,78
TRIBUTOS A RECUPERAR	99.560,73	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E	295.736,93
OUTROS CRÉDITOS	3.556,63	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	81.757,08
ESTOQUES	3.154.200,70	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	78.027,55
ESTOQUES DIVERSOS	3.154.200,70	PROVISÕES	130.957,30
NÃO CIRCULANTE	2.514.980,93	OUTRAS OBRIGAÇÕES	229.297,75
IMOBILIZADO	1.914.530,93	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	209.680,84
IMÓVEIS - EDIFÍCIOS	240.000,00	PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	19.616,91
RENTES EM OPERAÇÃO	1.364.975,77	NÃO CIRCULANTE	639.555,46
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	93.505,08	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	639.555,46
(-) DEPRECIACÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO	(75.499,52)	EMPÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	639.555,46
DIREITO DE USO DO ATIVO	603.750,00	EMPÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	803.692,02
IMOBILIZADO - ARRENDAMENTO MERCANTIL	630.000,00	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(164.356,56)
(-) DEPRECIACÃO/AMORTIZAÇÃO - ARREND.	(26.250,00)	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.498.266,47
		CAPITAL SOCIAL	720.000,00
		CAPITAL SUBSCRITO	720.000,00
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	778.266,47
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	742.545,22
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	35.721,25

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2019


RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60


CONTABILIDADE INCONFIDÊNCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07
Odair Maximiano
 Rod. BR 381, nº 3.287 - Contagem - MG
 Fone: 3390-8100 - CPF: 055.314.896-68
 Tec. Cont. CRC-MG 27.006

PROC.: 20712001
 DATA: 12/05/20
 ASS.: mario

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

03/02/2020 08:13

580

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	21.382.125,05
VENDAS DE PRODUTOS	20.836.684,71
VENDAS DE MERCADORIAS	465.406,11
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	85.034,23
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(4.768.192,31)
VENDAS CANCELADAS	(229.773,34)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(229.773,34)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(4.538.418,97)
(-) ICMS	(2.579.570,75)
(-) ISS	(1.200,69)
(-) PIS	(349.112,82)
(-) COFINS	(608.534,71)
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	16.613.932,74
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVIÇOS	(10.366.832,34)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(263.664,92)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(10.099.367,42)
(-) LUCRO BRUTO	6.259.900,40
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(6.191.856,71)
DEPESAS ADMINISTRATIVAS	(5.492.100,10)
DESPESAS COM PESSOAL	(3.146.607,10)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(43.255,37)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(246.674,54)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(727,64)
OCUPAÇÃO	(534.555,45)
DEPRECAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(143.056,45)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(121.563,58)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(193.543,24)
DESPESAS GERAIS	(979.112,33)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(60.239,36)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(60.239,36)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(259.168,62)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(259.168,62)
DESPESAS FINANCEIRAS	(481.900,64)
DESPESAS FINANCEIRAS	(481.900,64)
RECEITAS FINANCEIRAS	94.915,64
RECEITAS FINANCEIRAS	94.915,64
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	6.636,37
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	6.636,37

PROC: 201/2020
DATA: 12/05/20
ASS.: M. M. M.

583

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

03/02/2020 08:13

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	68.043,69
RESULTADO ANTES DA CS E IR	68.043,69
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(11.545,48)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(20.776,96)
IRPJ	(20.776,96)
(-) LUCRO LIQUIDO DO EXERCÍCIO	35.721,25

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2019


ROBERTO REZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60


CONTABILIDADE INCONFIDÊNCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07
Odair Maximiano
Rua: BR 401, nº 3.287 - Gentagema - W. L.
Fone: 3109-8100 CPE: 055.314.896-68
Tel. Cont. CRC-MG 27.003

FLS.: 127
 PROC.: 207/2018
 DATA: 12/05/2018
 ASS.: mbecc

582

Empresa: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM LTDA Página: 1
 CNPJ: 27.138.128/0001-72
 Período: 01/01/2018 a 31/12/2018 - CONSOLIDADO
Demonstração do Resultado do Exercício

Receitas Brutas	
VENDAS DE PRODUTOS DE FABRICAÇÃO PRÓPRIA	8.406.508,38 C
REVENDE DE MERCADORIAS	92.387,95 C
IPI S/ FATURAMENTO	87.906,11 D
INDUSTRIALIZAÇÃO	37.420,20 C

Total: 8.448.410,42 C

(-) Deduções	
DEVOLUÇÕES DE VENDAS	14.126,89 D
ICMS	524.185,13 D
PIS	16.499,74 D
COFINS	76.152,64 D
DAS	914.540,40 D

Total: 1.545.504,80 D

= Receita Líquida 6.902.905,62 C

(-) Custos	
ESTOQUE INICIAL MERCADORIAS P/ REVENDA	29.701,79 D
MERCADORIAS	53.252,96 D
COMPRAS ANULADAS	748,45 C
ICMS S/ MERCADORIAS	1.411,19 C
ESTOQUE FINAL MERCADORIAS P/ REVENDA	33.064,40 C
ESTOQUE INICIAL DE PRODUTOS ACABADOS	233.730,02 D
ESTOQUE INICIAL DE MATÉRIAS-PRIMAS	1.821.368,84 D
MATÉRIA PRIMA	4.521.811,40 D
COMPRAS ANULADAS	70.103,53 C
ICMS S/ MATÉRIA PRIMA	417.841,44 C
IPI S/ MATÉRIA PRIMA	61.317,42 C
ESTOQUE FINAL DE MATÉRIAS-PRIMAS	2.379.810,01 C
ENERGIA ELÉTRICA	57.756,50 D
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	24.624,00 D
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	78.036,38 D
VALE TRANSPORTE	716,72 D
INDUSTRIALIZAÇÃO	88.143,03 D
FEIRAS/CONGRESSOS/SIMPÓSIOS/CURSOS	286,67 D
MATERIAL DE CONSUMO	288.557,89 D
MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA	296.939,94 D
FRETES E CARRETOS	31.504,05 D
ESTOQUE FINAL PRODUTOS ACABADOS	316.113,26 C

Total: 4.246.020,49 D

= Lucro Bruto 2.656.885,13 C

(-) Despesas Administrativas	
PRÓ-LABORE	67.464,00 D
SALÁRIOS	430.212,93 D
HORAS EXTRAS	54.438,48 D
FÉRIAS	82.230,62 D
13º SALÁRIO	49.178,40 D
AVISO PRÉVIO/INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS	8.991,95 D
INSS	79.461,42 D
FGTS	58.375,39 D
PARTICIPAÇÃO NOS LUCROS E RESULTADOS	5.269,94 D
ABONO PECUNIÁRIO	1.782,87 D
AJUDA DE CUSTO	12.310,72 D

NCN BECHELLI SERVIÇOS CONTÁBEIS SS LTD
 Rua João Domingues de Oliveira 281 - Ribeirão Pires - SP - 09400-250 - Fone: (11)48227710

FLS.: 128
 PROC.: 205/1000
 DATA: 12/05/2018
 ASS.: m. u. o. r. o.

Empresa: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM LTDA Página: 2
 CNPJ: 27.138.128/0001-72
 Período: 01/01/2018 a 31/12/2018 - CONSOLIDADO
Demonstração do Resultado do Exercício

ADICIONAL NOTURNO	6.959,00 D
COMISSÕES	67.039,55 D
HORA AULA	2.000,00 C
ALUGUEL	107.572,43 D
SEGUROS	6.583,32 D
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	2.535,42 D
DEPRECIACÕES E AMORTIZACÕES	130.030,18 D
SINDICATO PATRONAL/ASSOCIAÇÕES DE CLASSE	3.046,20 D
FEIRAS/CONGRESSOS/SIMPÓSIOS/CURSOS	2.801,51 D
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	6.243,74 D
SERVIÇOS DE TERCEIROS - PF	2.400,00 D
SERVIÇOS DE TERCEIROS - PJ	193.526,38 D
DISPÊNDIOS C/ ALIMENTAÇÃO	12.071,08 D
TELEFONE	3.796,46 D
PEDÁGIO/ESTACIONAMENTO	19.150,40 D
VALE-TRANSPORTE	6.056,74 D
DESPESAS BANCÁRIAS	15.086,08 D
DESPESAS DIVERSAS	2.245,00 D
MATERIAL DE CONSUMO	1.767,60 D
MANUTENÇÃO DE SISTEMAS	20.237,60 D
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	34.127,60 D
FRETES E CARRETOS	13.520,33 D
SEGURANÇA PATRIMONIAL	143,37 C
CARTÓRIOS/ DESPACHANTES/ LICENC VEICULOS	2.017,57 D
CESTAS BÁSICAS	18.702,34 D
DESPESAS C/ CERTIFICAÇÃO DIGITAL	240,00 D
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	960,00 D
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	1.028,00 D
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	29.077,21 D
OUTROS GASTOS C/ PESSOAL	1.633,11 D
DESPESAS C/ INTERNET	48.209,21 D
LICENC DE VEICULOS/DPVAT	1.737,75 D
IMPOSTO IMPORTAÇÃO	739,07 D
Total:	1.808.714,23 D
(-) Despesas Financeiras	
JUROS PASSIVOS	90.574,84 D
DESCONTOS CONCEDIDOS	2.422,40 D
Total:	92.997,24 D
(-) Despesas Tributárias	
IOF	4.997,79 D
PIS S/ DEMAIS RECEITAS	110,86 D
IPTU	1.547,44 D
IPI	300,91 D
TAXAS DIVERSAS	1.533,21 D
ICMS	174.778,97 D
COFINS	509,43 D
MULTAS FISCAIS COMPENSATÓRIAS	107.244,61 D
MULTAS FISCAIS PUNITIVAS	7.669,72 D
Total:	288.682,94 D
(+) Receitas Financeiras	
RENDIMENTOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1,28 C

NCN BECHELLI SERVIÇOS CONTÁBEIS SS LTD
 Rua João Domingues de Oliveira 281 - Ribeirão Pires - SP - 09400-250 - Fone: (11)48227710

583

129
2017/2018
12 05 21
Simões

580

Empresa: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM LTDA Página: 3
 CNPJ: 27.138.128/0001-72
 Período: 01/01/2018 a 31/12/2018 - CONSOLIDADO
Demonstração do Resultado do Exercício

JUROS ATIVOS	5.766,69 C
DESCONTOS OBTIDOS	5,94 C
Total:	5.773,91 C
(+) Outras Receitas Operacionais	
RECEITAS EVENTUAIS	3.014,30 C
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS	405,47 C
Total:	3.419,77 C
= Lucro Operacional	965.674,40 C
= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social	965.674,40 C
(-) Contribuição Social	
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	27.414,95 D
Total:	27.414,95 D
= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda	938.259,45 C
(-) Imposto de Renda	
PROVISÃO P/ IRPJ	44.768,43 D
Total:	44.768,43 D
= Lucro	893.491,02 C
= Lucro Líquido do Período	893.491,02 C



Denise Simões
Denise Simões
 CRC 1SP138741/0-5

585

Empresa: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72
 Período: 01/01/2018 a 31/12/2018 - CONSOLIDADO

Página: 1

Balanco Patrimonial

ATIVO		PASSIVO	
ATIVO	3.597.776,14	PASSIVO	3.597.776,14
CIRCULANTE	2.603.327,92	PASSIVO CIRCULANTE	1.754.675,38
DISPONIBILIDADES	111.282,79	FORNECEDORES	845.512,32
CAIXA	110.988,74	FORNECEDORES NACIONAIS	845.512,32
CAIXA GERAL	110.988,74	FORNECEDORES DIVERSOS	845.512,32
BANCOS - CONTAS CORRENTES	231,14	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	499.477,59
BANCO BRADESCO S/A	221,14	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS	499.477,59
BANCO ITAÚ S/A	10,00	CONTA GARANTIDA - BANCO BRADESCO	150.000,00
BANCOS - CONTAS ESPECIAIS	62,91	CONTA GARANTIDA - BANCO ITAÚ	100.000,00
BANCO CONTA GARANTIDA BRADESCO	62,91	FINANCIAMENTO BANCO ITAÚ	237.404,51
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	2.492.045,13	FINANCIAMENTO BANCO BRADESCO	103.639,72
CLIENTES NACIONAIS	1.020.675,46	ENCARGOS A APROPRIAR	(91.586,64)
CLIENTES DIVERSOS	1.020.675,46	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	133.261,44
APLICAÇÕES DIVERSAS	105.000,00	FOLHA DE PAGAMENTO	32.011,01
TITULO DE CAPITALIZAÇÃO	105.000,00	SALÁRIOS A PAGAR	27.104,01
ADIANTAMENTOS	4.737,77	PRÓ-LABORE A PAGAR	4.907,00
ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	1.165,53	ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	27.317,45
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	3.572,24	INSS A RECOLHER	21.753,64
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	711,75	FGTS A RECOLHER	5.563,81
PIS A RECUPERAR	126,75	PROVISÕES	73.932,98
COFINS A RECUPERAR	585,00	PROVISÃO PARA FERIAS	54.044,95
ESTOQUES	1.360.920,15	INSS S/ PROVISÃO FERIAS	15.564,88
ESTOQUE DE MATÉRIA PRIMA	995.934,21	FGTS S/ PROVISÃO FERIAS	4.323,15
ESTOQUE DE MERCADORIAS P/ REVENDA	17.171,55	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	198.461,19
ESTOQUE DE MATERIAL DE EMBALAGEM	31.701,13	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	1.412,99
ESTOQUE DE PRODUTOS ACABADOS	316.113,26	IRRF A RECOLHER (RETIDO PESSOAS FÍSICAS)	857,07
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	994.448,22	IRRF A RECOLHER (RETIDO PESSOA JURÍDICA)	204,31
IMOBILIZADOS	994.448,22	ISS RETIDO A RECOLHER	202,81
BENS E DIREITOS EM USO	1.124.478,46	PIS/COFINS/CSLL RETIDO A RECOLHER	148,80
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	990.316,40	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES	197.048,20
VEÍCULOS	134.162,00	IRPJ A RECOLHER	44.768,43
DEPRECIACÃO ACUMULADA	(138.030,18)	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	27.414,95
DEPREC. VEÍCULOS	(40.295,43)	ICMS A RECOLHER	82.772,86
DEPREC. MAQS. E EQUIPS.	(89.734,75)	COFINS A RECOLHER	28.306,07
		PIS A RECOLHER	6.132,98
		IPI A RECOLHER	7.652,91
		CONTAS A PAGAR	77.962,84
		DEMAIS CONTAS A PAGAR	77.962,84
		PENSÃO ALIMENTÍCIA A PAGAR	519,15
		ADIANTAMENTO DE CLIENTES	77.443,69
		PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	380.555,54
		EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	380.555,54
		EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIO	380.555,54
		FINANCIAMENTOS BANCARIOS - BCO ITAÚ	357.286,02
		FINANCIAMENTOS BANCARIOS - BCO BRADESCO	172.766,20
		ENCARGOS A APROPRIAR	(149.496,68)
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.462.545,22
		CAPITAL	720.000,00
		CAPITAL SOCIAL	720.000,00
		CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	720.000,00
		OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO	742.545,22
		OUTRAS CONTAS	742.545,22
		LUCROS ACUMULADOS	742.545,22

Ribeirão Pires, 31 de dezembro de 2018.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 3.597.776,14 (tres milhões, quinhentos e noventa e sete mil, seicentos e setenta e seis Reais e quatorze Centavos)

NCN BECHELLI SERVIÇOS CONTÁBEIS SS LTD

Rua João Domingues de Oliveira 281 - Ribeirão Pires - SP - 09400-250 - Fone: (11)48227710

PROC.: 207/2021
DATA: 12/05/21
ASS.: mlucio


Empresa: THERMO ISO IND E COM DE ISOLACOES TERM LTDA

Página: 2

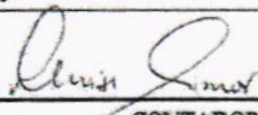
CNPJ: 27.138.128/0001-72

Período: 01/01/2018 a 31/12/2018 - CONSOLIDADO

Balanco Patrimonial



SOCIO - ADMINISTRADOR
RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
CPF: 055.663.931-60



CONTADORA
DENISE SIMOES
CT CRC: 1SP138741/O-5

NCN BECHELLI SERVIÇOS CONTÁBEIS S S LTD

Rua João Domingues de Oliveira 281 - Ribeirão Pires - SP - 09400-250 - Fone: (11)48227710

586
A

FLS.: 12x

PROC.: 2021/2021

DATA: 12/05/21

ASS.: mmas

587
A0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág:0001

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)**ATIVO**

	Saldo em 31/12/2020	Saldo em 31/12/2019
CIRCULANTE	11.327.772,39	6.203.112,43
DISPONÍVEL	213.222,13	262.366,65
BENS NUMERÁRIOS	93.581,41	41.388,96
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	26.088,29	133.752,75
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	43.552,43	37.224,94
APLICACOES FINANCEIRAS	50.000,00	50.000,00
CLIENTES	2.734.575,81	2.606.717,28
DUPLICATAS A RECEBER	2.734.575,81	2.602.496,23
CARTÕES	0,00	4.221,05
OUTROS CRÉDITOS	1.112.704,94	179.827,80
BANCOS CONTAS VINCULADAS	111.006,77	0,00
IMPORTACOES EM ANDAMENTO	12.766,97	0,00
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	127.214,96	69.234,08
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	422.855,30	0,00

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

**RODRIGO
REZENDE
DOS SANTOS**Digitally signed by
RODRIGO REZENDE
DOS SANTOS
Date: 2021.05.11
12:48:27 -03'00'RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60**ODAIR
MAXIMIANO:05531489668**Assinado de forma digital por
ODAIR MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:14:25 -03'00'CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

PROC.: 201/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mlua
 500

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	4.992,97	7.436,36
TRIBUTOS A RECUPERAR	326.987,47	99.560,73
OUTROS CREDITOS	106.880,50	3.596,63
ESTOQUES	7.267.269,51	3.154.200,70
ESTOQUES DIVERSOS	7.267.269,51	3.154.200,70
NÃO CIRCULANTE	3.158.673,76	2.514.980,93
IMOBILIZADO	2.557.923,76	1.911.230,93
IMÓVEIS - EDIFÍCIOS	240.000,00	240.000,00
BENS EM OPERAÇÃO	2.637.300,13	1.836.517,37
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	147.354,12	93.505,08
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(466.730,49)	(258.791,52)
DIREITO DE USO DO ATIVO	540.750,00	603.750,00
IMOBILIZADO - ARRENDAMENTO MERCANTIL	630.000,00	630.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO - ARREND. MERCANTIL	(89.250,00)	(26.250,00)
INTANGÍVEL	60.000,00	0,00
CUSTO	60.000,00	0,00

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Digitally signed by
 RODRIGO REZENDE
 DOS SANTOS
 Date: 2021.05.11
 12:48:43 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

Assinado de forma digital por ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:14:47 -03'00'

FLS.: 124
PROC.: 207/2021
DATA: 12/05/21
ASS.: mha5

589

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág:0003

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

TOTAL DO ATIVO

14.486.446,15

8.718.093,36

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

**RODRIGO
REZENDE
DOS SANTOS**

Digitally signed by
RODRIGO REZENDE
DOS SANTOS
Date: 2021.05.11
12:48:57 -03'00'

**ODAIR
MAXIMIANO:05531489668**

Assinado de forma digital por ODAIR
MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:15:04 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

RECIBO: 20/11/2021 598
 DATA: 12/05/21
 ASS: maxios

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág:0005

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

PROVISÕES	240.581,48	135.952,30
OUTRAS OBRIGAÇÕES	674.980,79	208.195,15
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	578.034,44	188.578,24
CONTAS A PAGAR	76.769,36	0,00
CONTAS CORRENTES	168,06	0,00
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	20.008,93	19.616,91
NÃO CIRCULANTE	3.369.048,66	639.555,46
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	3.369.048,66	639.555,46
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	3.369.048,66	639.555,46
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	4.081.728,31	803.692,02
(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(712.679,65)	(164.136,56)
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.599.152,94	1.498.266,55
CAPITAL SOCIAL	720.000,00	720.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	720.000,00	720.000,00
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	879.152,94	778.266,55
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	778.266,55	742.545,22

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Digitally signed by RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Date: 2021.05.11 12:49:27 -03'00'
 RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60

ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:15:42 -03'00'
 CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 137
PROC.: 111236
DATA: 12/05/21
PSS.: mks

592

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág: 006

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	100.886,39	35.721,33
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	14.486.446,15	8.718.093,36

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Digitally signed by
RODRIGO REZENDE
DOS SANTOS
Date: 2021.05.11
12:49:40 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
Administrador
CPF: 055.663.931-60

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR
MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:15:58 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	30.358.679,04	21.388.125,05
VENDAS DE PRODUTOS	29.604.012,65	20.836.684,71
VENDAS DE MERCADORIAS	669.480,47	466.406,11
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	85.185,92	85.034,23
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(5.180.643,66)	(4.768.192,31)
VENDAS CANCELADAS	(484.556,53)	(229.773,34)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(484.556,53)	(229.773,34)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(4.696.087,13)	(4.538.418,97)
(-) ICMS	(1.931.434,12)	(2.579.570,75)
(-) ISS	(1.703,72)	(1.700,69)
(-) PIS	(492.850,37)	(349.112,82)
(-) COFINS	(2.270.098,92)	(1.608.034,71)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	25.178.035,38	16.619.932,74
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(16.714.717,32)	(10.360.032,34)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(324.047,59)	(263.664,92)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(16.390.669,73)	(10.096.367,42)
(=) LUCRO BRUTO	8.463.318,06	6.259.900,40
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(8.190.609,64)	(6.191.856,63)
ADMINISTRATIVAS	(6.706.828,98)	(5.492.100,10)
DESPESAS COM PESSOAL	(3.718.093,09)	(3.146.607,10)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2020

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Digitally signed by
 RODRIGO REZENDE
 DOS SANTOS
 Date: 2021.05.11
 12:49:55 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

Assinado de forma digital por ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:16:17 -03'00'

FLS.: 137
 PROC.: 207/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mluoc

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág:0002

598

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(117.853,97)	(48.255,37)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(149.604,72)	(246.674,54)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(69.131,81)	(72.731,64)
OCUPAÇÃO	(916.543,39)	(534.555,45)
DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES	(268.665,95)	(145.056,85)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(185.162,94)	(121.563,58)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(288.244,22)	(197.543,24)
DESPESAS GERAIS	(993.528,89)	(979.112,33)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(86.322,35)	(60.239,36)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(86.322,35)	(60.239,36)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(512.705,93)	(259.168,62)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(512.705,93)	(259.168,62)
DESPESAS FINANCEIRAS	(984.526,03)	(481.900,56)
DESPESAS FINANCEIRAS	(984.526,03)	(481.900,56)
RECEITAS FINANCEIRAS	48.343,87	94.915,64
RECEITAS FINANCEIRAS	48.343,87	94.915,64
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	51.429,78	6.636,37
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	51.429,78	6.636,37
(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	272.708,42	68.043,77
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(1.503,45)	0,00
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(1.503,45)	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.503,45)	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(1.503,45)	0,00

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambui (MG), 31/12/2020

**RODRIGO
 REZENDE
 DOS SANTOS**

Digitally signed by
 RODRIGO REZENDE
 DOS SANTOS
 Date: 2021.05.11
 12:52:02 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60

**ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668**

Assinado de forma digital por ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:16:34 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

FLS..	66
PROC.:	207/21
DATA:	02/02/21
ASS.:	

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte, quinta-feira, 20 de agosto de 2020



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7972279 em 20/08/2020 da Empresa THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA., Nire 31211387164 e protocolo 205022553 - 19/08/2020. Autenticação: 19989451286644E3212833305CFC4A9444DDD9. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/502.255-3 e o código de segurança tuCQ Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 20/08/2020 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 12/12

FLS.: 141
 PROC.: 005/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: miuão

591

0796 THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMICAS LTDA
 CNPJ: 27.138.128/0001-72

11/05/2021 11:13 Pág:0003

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
CUSTOS	(1.503,45)	0,00
RESULTADO ANTES DA CS E IR	271.204,97	68.043,77
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CSLL	(49.849,04) (49.849,04)	(11.545,48) (11.545,48)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA IRPJ	(120.469,54) (120.469,54)	(20.776,96) (20.776,96)
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	100.886,39	35.721,33

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Cambuí (MG), 31/12/2020

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Digitally signed by
 RODRIGO REZENDE
 DOS SANTOS
 Date: 2021.05.11
 12:50:11 -03'00'

RODRIGO REZENDE DOS SANTOS
 Administrador
 CPF: 055.663.931-60

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

Assinado de forma digital por
 ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:16:51 -03'00'

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0001
 Período: 31/12/2020

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	45.776.966,29	PASSIVO	45.776.966,29
CIRCULANTE	36.838.719,69	CIRCULANTE	40.193.879,38
DISPONÍVEL	1.040.866,92	FORNECEDORES	38.227.753,34
BENS NUMERÁRIOS	32.342,63	FORNECEDORES NACIONAIS	38.227.753,34
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	132.728,76	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	769.825,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	875.795,53	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	765.105,72
CLIENTES	9.728.694,70	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	4.719,28
DUPLICATAS A RECEBER	9.728.694,70	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	892.627,19
OUTROS CRÉDITOS	433.498,45	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	197.864,75
BANCOS CONTAS VINCULADAS	230.591,95	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	175.932,33
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	51.065,00	PROVISÕES	518.830,11
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	75.000,00	OUTRAS OBRIGAÇÕES	303.673,85
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	25.246,37	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	90.235,41
TRIBUTOS A RECUPERAR	48.557,22	CONTAS A PAGAR	89.294,07
OUTROS CREDITOS	3.037,91	PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	124.144,37
ESTOQUES	25.635.659,62	NÃO CIRCULANTE	6.121.138,34
ESTOQUES DIVERSOS	25.635.659,62	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	6.121.138,34
NÃO CIRCULANTE	8.938.246,60	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.121.138,34
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	126.320,12	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.404.857,90
OUTROS CREDITOS	126.320,12	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(854.466,52)
DEPÓSITOS JUDICIAIS	126.320,12	CONSÓRCIOS	570.746,96
IMOBILIZADO	8.811.926,48	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(538.051,43)
BENS EM OPERAÇÃO	9.871.211,97	CAPITAL SOCIAL	400.000,00
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	543.985,36	CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00
(-) DEPRECIÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(1.603.270,85)	LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(938.051,43)
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.534.861,88)
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	596.810,45

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS
 SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650

Assinado de forma digital por
 VERA LUCIA DOS SANTOS
 EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:47:40
 -03'00'

ODAIR
 MAXIMIANO:0553148966
 8

Assinado de forma digital por
 ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:22:37 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 14
 PRCC.: 975/2021
 DATA: 12/05/2021
 ASS.: maximo

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0001

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	67.834.693,99
VENDAS DE PRODUTOS	67.775.834,91
VENDAS DE MERCADORIAS	58.859,08
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(9.023.062,91)
VENDAS CANCELADAS	(532.046,73)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(532.046,73)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(8.491.016,18)
(-) ICMS	(2.265.684,01)
(-) PIS	(1.110.464,64)
(-) COFINS	(5.114.867,53)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	58.811.631,08
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(44.130.783,21)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(34.096,55)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(44.096.686,66)
(=) LUCRO BRUTO	14.680.847,87
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(13.785.336,15)
ADMINISTRATIVAS	(12.559.838,71)
DESPESAS COM PESSOAL	(7.352.374,14)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(29.465,08)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(30.655,32)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(599,60)
OCUPAÇÃO	(1.065.866,62)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(822.868,86)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:060965436
 50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:48:03 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:22:52 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

PROC: 50.122
 DATA: 12/05/2021
 ASS: [assinatura]

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0002

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

UTILIDADES E SERVIÇOS	(643.215,51)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(796.465,91)
DESPESAS GERAIS	(1.818.327,67)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(145.635,27)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(145.635,27)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(273.599,52)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(273.599,52)
DESPESAS FINANCEIRAS	(980.651,02)
DESPESAS FINANCEIRAS	(980.651,02)
RECEITAS FINANCEIRAS	144.036,03
RECEITAS FINANCEIRAS	144.036,03
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	30.352,34
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	30.352,34
(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	895.511,72
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	8.220,67
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	8.220,67
CUSTOS	8.220,67
RESULTADO ANTES DA CS E IR	903.732,39
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(87.596,99)
CSLL	(87.596,99)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(219.324,95)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

Assinado de forma digital
 por VERA LUCIA DOS
 SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:50:03
 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR
MAXIMIANO:05531489
668

Assinado de forma digital por
 ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:23:06
 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS : 199
FICHA: 508
DATA: 12/05/21
ASS: mluca

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0003

Período: 01/01/2020 a 31/12/2020
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

IRPJ	(219.324,95)
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	596.810,45

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:0609654365
0
Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
Dados: 2021.05.11 12:51:47 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
Administrador
CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:055314896
68

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:23:20 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 195
 PROC.: 2021.05.11
 DATA: 12/05/21
 ASS.: M. NAC

399

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:000
 Período: 31/12/2019

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	41.588.409,37	PASSIVO	41.588.409,37
CIRCULANTE	32.865.783,34	CIRCULANTE	40.399.090,00
DISPONÍVEL	321.671,24	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.116,99
BENS NUMERÁRIOS	229.881,14	BANCOS CONTA GARANTIDA	6.116,99
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	71.821,47	FORNECEDORES	39.144.466,12
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	19.968,63	FORNECEDORES NACIONAIS	39.144.466,12
CLIENTES	1.160.684,76	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	409.427,96
DUPLICATAS A RECEBER	1.160.684,76	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	408.893,38
OUTROS CRÉDITOS	13.058,53	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	534,58
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	7.605,39	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS	833.436,45
TRIBUTOS A RECUPERAR	435,95	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	184.705,89
OUTROS CREDITOS	5.017,19	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	172.711,37
ESTOQUES	31.370.368,81	PROVISÕES	476.019,19
ESTOQUES DIVERSOS	31.370.368,81	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.642,48
NÃO CIRCULANTE	8.722.626,03	CONTAS A PAGAR	5.642,48
IMOBILIZADO	8.722.626,03	NÃO CIRCULANTE	2.324.181,25
BENS EM OPERAÇÃO	9.025.771,40	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	2.324.181,25
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	527.781,77	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	2.324.181,25
(-) DEPRECIACÃO/AMORTIZACÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(830.927,14)	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	1.824.214,93
		(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(222.964,96)
		CONSÓRCIOS	722.931,28
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(1.134.861,88)
		CAPITAL SOCIAL	400.000,00
		CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.534.861,88)
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.358.854,10)
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	(176.007,78)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:060965436
 50
 VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:31:02 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:21:26 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 146
 PROC.: 2021/005
 DATA: 12/05/21
 ASS.: maximo

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0001

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	51.908.037,32
VENDAS DE PRODUTOS	51.864.304,58
VENDAS DE MERCADORIAS	43.732,74
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(6.902.573,12)
VENDAS CANCELADAS	(455.798,61)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(455.798,61)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(6.446.774,51)
(-) ICMS	(1.687.442,57)
(-) PIS	(848.961,93)
(-) COFINS	(3.910.370,01)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	45.005.464,20
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(32.973.200,55)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(21.990,71)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(32.951.209,84)
(=) LUCRO BRUTO	12.032.263,65
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(12.163.812,50)
ADMINISTRATIVAS	(10.657.291,20)
DESPESAS COM PESSOAL	(6.782.569,10)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(23.130,29)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(76.076,45)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(10.802,82)
OCUPAÇÃO	(772.370,67)
DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES	(778.984,74)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543
 650

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:31:19 -03'00'

ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:21:40 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

603

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

UTILIDADES E SERVIÇOS	(640.594,92)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(493.830,63)
DESPESAS GERAIS	(1.078.931,58)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(157.308,13)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(157.308,13)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(309.547,60)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(309.547,60)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.218.220,82)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.218.220,82)
RECEITAS FINANCEIRAS	174.186,20
RECEITAS FINANCEIRAS	174.186,20
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	4.369,05
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	4.369,05
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO	(131.548,85)
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(23.996,51)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(23.996,51)
CUSTOS	(23.996,51)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.004,76)
CSLL	(7.004,76)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(13.457,66)
IRPJ	(13.457,66)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:060965436
 50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:31:41 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO

Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:21:56 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI

CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador

CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 123
PROC.: 2076/21
DATA: 12/05/21
ASS.: mlms

602

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0003

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

(=) PREJUÍZO LIQUIDO DO EXERCÍCIO

(176.007,78)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
Dados: 2021.05.11 12:32:10 -03'00'

**ODAIR
MAXIMIANO:0553148
9668**

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:22:11 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
Administrador
CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

PROC.: 204/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mkaos

603

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:10 Pág:0001
 Período: 31/12/2018

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	39.707.043,45	PASSIVO	39.707.043,45
CIRCULANTE	31.720.688,65	CIRCULANTE	37.314.259,88
DISPONÍVEL	1.573.908,68	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	915.222,50
BENS NUMERÁRIOS	1.573.908,68	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	965.193,12
OUTROS CRÉDITOS	308.927,25	(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(49.970,62)
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	288.128,70	FORNECEDORES	35.561.639,96
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	20.047,42	FORNECEDORES NACIONAIS	35.561.639,96
EMPRÉSTIMOS A FUNCIONÁRIOS	533,34	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	255.359,34
TRIBUTOS A RECUPERAR	217,79	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	254.988,51
ESTOQUES	29.837.852,72	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	370,83
ESTOQUES DIVERSOS	29.837.852,72	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	296.862,55
NÃO CIRCULANTE	7.986.354,80	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	67.322,91
INVESTIMENTOS	2.027,87	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	58.467,15
PARTIC. POR INCENTIVOS FISCAIS	2.027,87	PROVISÕES	171.072,49
IMOBILIZADO	7.984.326,93	OUTRAS OBRIGAÇÕES	285.175,53
BENS EM OPERAÇÃO	7.758.665,48	CONTAS A PAGAR	24.554,18
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	225.661,45	PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	260.621,35
		NÃO CIRCULANTE	3.351.637,67
		OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	3.351.637,67
		EMPRESAS DE FINANCIAMENTO	3.351.637,67
		EMPRESAS DE FINANCIAMENTO	2.951.644,68
		(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(291.774,66)
		CONSÓRCIOS	691.767,65
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(958.854,10)
		CAPITAL SOCIAL	400.000,00
		CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.358.854,10)
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(2.661.267,75)
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	1.302.413,65

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2018

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:42:34 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:20:30 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 83
 PROC.: 201/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mleo5

604

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:10 Pág:0004

Período: 01/01/2018 a 31/12/2018
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	28.462.330,09
VENDAS DE PRODUTOS	28.447.997,69
VENDAS DE MERCADORIAS	14.332,40
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2.195.644,69)
VENDAS CANCELADAS	(228.217,29)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(228.217,29)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(1.967.427,40)
(-) ICMS	(936.974,99)
(-) PIS	(183.505,22)
(-) COFINS	(846.947,19)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	26.266.685,40
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(19.264.326,95)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(6.558,16)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(19.257.768,79)
(=) LUCRO BRUTO	7.002.358,45
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(5.659.944,80)
ADMINISTRATIVAS	(4.490.238,43)
DESPESAS COM PESSOAL	(2.787.120,88)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(2.735,00)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(45.710,00)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(6.789,41)
OCUPAÇÃO	(532.593,58)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(562.207,58)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2018

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:42:50 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:20:45 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

605

Período: 01/01/2018 a 31/12/2018
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

DESPESAS COM VEÍCULOS	(126.196,73)
DESPESAS GERAIS	(426.885,25)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(90.039,35)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(90.039,35)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(982.331,41)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(982.331,41)
DESPESAS FINANCEIRAS	(436.876,33)
DESPESAS FINANCEIRAS	(436.876,33)
RECEITAS FINANCEIRAS	339.375,68
RECEITAS FINANCEIRAS	339.375,68
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	165,04
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	165,04
(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	1.342.413,65
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(40.000,00)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(40.000,00)
CUSTOS	(40.000,00)
RESULTADO ANTES DA CS E IR	1.302.413,65
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.302.413,65

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2018

VERA LUCIA DOS
 SANTOS EMÍDIO
 JULIO:06096543650

Assinado de forma digital por
 VERA LUCIA DOS SANTOS
 EMÍDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:43:50
 -03'00'

ODAIR
 MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por
 ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:20:59 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMÍDIO JULIO

Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI

CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLD: 120
 PROC: 2021/001
 DATA: 12/05/21
 ASS.: milas

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0001
 Período: 31/12/2019

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO	41.588.409,37	PASSIVO	41.588.409,37
CIRCULANTE	32.865.783,34	CIRCULANTE	40.399.090,00
DISPONÍVEL	321.671,24	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.116,99
BENS NUMERÁRIOS	229.881,14	BANCOS CONTA GARANTIDA	6.116,99
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	71.821,47	FORNECEDORES	39.144.466,12
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	19.968,63	FORNECEDORES NACIONAIS	39.144.466,12
CLIENTES	1.160.684,76	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	409.427,96
DUPLICATAS A RECEBER	1.160.684,76	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	408.893,38
OUTROS CRÉDITOS	13.058,53	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	534,58
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	7.605,39	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	833.436,45
TRIBUTOS A RECUPERAR	435,95	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	184.705,89
OUTROS CREDITOS	5.017,19	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	172.711,37
ESTOQUES	31.370.368,81	PROVISÕES	476.019,19
ESTOQUES DIVERSOS	31.370.368,81	OUTRAS OBRIGAÇÕES	5.642,48
NÃO CIRCULANTE	8.722.626,03	CONTAS A PAGAR	5.642,48
IMOBILIZADO	8.722.626,03	NÃO CIRCULANTE	2.324.181,25
BENS EM OPERAÇÃO	9.025.771,40	OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	2.324.181,25
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	527.781,77	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	2.324.181,25
(-) DEPRECIÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(830.927,14)	EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	1.824.214,93
		(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(222.964,96)
		CONSÓRCIOS	722.931,28
		PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(1.134.861,88)
		CAPITAL SOCIAL	400.000,00
		CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.534.861,88)
		LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.358.854,10)
		LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	(176.007,78)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETÊM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:060965436
 50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:31:02 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:21:26 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

606

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:00

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	51.908.037,32
VENDAS DE PRODUTOS	51.864.304,58
VENDAS DE MERCADORIAS	43.732,74
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(6.902.573,12)
VENDAS CANCELADAS	(455.798,61)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(455.798,61)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(6.446.774,51)
(-) ICMS	(1.687.442,57)
(-) PIS	(848.961,93)
(-) COFINS	(3.910.370,01)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	45.005.464,20
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(32.973.200,55)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(21.990,71)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(32.951.209,84)
(=) LUCRO BRUTO	12.032.263,65
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(12.163.812,50)
ADMINISTRATIVAS	(10.657.291,20)
DESPESAS COM PESSOAL	(6.782.569,10)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(23.130,29)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(76.076,45)
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(10.802,82)
OCUPAÇÃO	(772.370,67)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(778.984,74)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirité (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543
 650

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:31:19 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:21:40 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

607

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0002

Periodo: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

UTILIDADES E SERVIÇOS	(640.594,92)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(493.830,63)
DESPESAS GERAIS	(1.078.931,58)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(157.308,13)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(157.308,13)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(309.547,60)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(309.547,60)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.218.220,82)
DESPESAS FINANCEIRAS	(1.218.220,82)
RECEITAS FINANCEIRAS	174.186,20
RECEITAS FINANCEIRAS	174.186,20
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	4.369,05
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	4.369,05
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO	(131.548,85)
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(23.996,51)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(23.996,51)
CUSTOS	(23.996,51)
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.004,76)
CSLL	(7.004,76)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(13.457,66)
IRPJ	(13.457,66)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirité (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS SANTOS EMÍDIO
 JULIO:06096543650
 50
 VERA LUCIA DOS SANTOS EMÍDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMÍDIO JULIO:06096543650 Dados: 2021.05.11 12:31:41 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668 Dados: 2021.05.11 11:21:56 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 135
PROC.: 267/2021
DATA: 12/05/21
ASS.: TROS

608

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:09 Pág:0003

Período: 01/01/2019 a 31/12/2019
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

(=) PREJUÍZO LIQUIDO DO EXERCICIO

(176.007,78)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2019

VERA LUCIA DOS
SANTOS EMIDIO
JULIO:06096543650

Assinado de forma digital por
VERA LUCIA DOS SANTOS
EMIDIO JULIO:06096543650
Dados: 2021.05.11 12:32:10
-03'00'

**ODAIR
MAXIMIANO:0553148
9668**

Assinado de forma digital por
ODAIR MAXIMIANO:05531489668
Dados: 2021.05.11 11:22:11
-03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO

Administrador
CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI

CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 156
 PROC.: 22/0001
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mlua
 609

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág:0001

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO		
	Saldo em 31/12/2020	Saldo em 31/12/2019
CIRCULANTE	36.838.719,69	32.865.783,34
DISPONÍVEL	1.040.866,92	321.671,24
BENS NUMERÁRIOS	32.342,63	229.881,14
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA	132.728,76	71.821,47
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	875.795,53	19.968,63
CLIENTES	9.728.694,70	1.160.684,76
DUPLICATAS A RECEBER	9.728.694,70	1.160.684,76
OUTROS CRÉDITOS	433.498,45	13.058,53
BANCOS CONTAS VINCULADAS	230.591,95	0,00
ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	51.065,00	0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	75.000,00	0,00
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	25.246,37	7.605,39
TRIBUTOS A RECUPERAR	48.557,22	435,95
OUTROS CREDITOS	3.037,91	5.017,19

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:01:18 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:23:47 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

PLS: 157
 PROB: 2021/20
 DATA: 12/05/21
 ASS.: maxiof

650

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág:0002

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

ESTOQUES	25.635.659,62	31.370.368,81
ESTOQUES DIVERSOS	25.635.659,62	31.370.368,81
NÃO CIRCULANTE	8.938.246,60	8.722.626,03
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	126.320,12	0,00
OUTROS CREDITOS	126.320,12	0,00
DEPÓSITOS JUDICIAIS	126.320,12	0,00
IMOBILIZADO	8.811.926,48	8.722.626,03
BENS EM OPERAÇÃO	9.871.211,97	9.025.771,40
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	543.985,36	527.781,77
(-) DEPRECIAÇÃO/AMORTIZAÇÃO/EXAUSTÃO ACUMULADA	(1.603.270,85)	(830.927,14)
TOTAL DO ATIVO	45.776.966,29	41.588.409,37

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirité (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 650

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:01:40 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR
 MAXIMIANO:0553148966
 8

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:24:00 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 153
 PROC.: 207/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mhaes

Handwritten signature/initials

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág. 01/03

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

	Saldo em 31/12/2020	Saldo em 31/12/2019
CIRCULANTE	40.193.879,38	40.399.090,00
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	0,00	6.116,99
BANCOS CONTA GARANTIDA	0,00	6.116,99
FORNECEDORES	38.227.753,34	39.144.466,12
FORNECEDORES NACIONAIS	38.227.753,34	39.144.466,12
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	769.825,00	409.427,96
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	765.105,72	408.893,38
TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	4.719,28	534,58
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS	892.627,19	833.436,45
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	197.864,75	184.705,89
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	175.932,33	172.711,37
PROVISÕES	518.830,11	476.019,19
OUTRAS OBRIGAÇÕES	303.673,85	5.642,48
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	90.235,41	0,00

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543
 650

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:02:00 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR
MAXIMIANO:055314896
68

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:24:15 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 153
 PROC.: 204/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mlua5

mlua5

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág:000

BALANÇO PATRIMONIAL
 Valores expressos em Reais (R\$)

CONTAS A PAGAR	89.294,07	5.642,48
PROVISÃO PARA IRPJ E CSLL	124.144,37	0,00
NÃO CIRCULANTE	6.121.138,34	2.324.181,25
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	6.121.138,34	2.324.181,25
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.121.138,34	2.324.181,25
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS	6.404.857,90	1.824.214,93
(-) ENCARGOS FINANCEIROS A TRANSCORRER	(854.466,52)	(222.964,96)
CONSÓRCIOS	570.746,96	722.931,28
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(538.051,43)	(1.134.861,88)
CAPITAL SOCIAL	400.000,00	400.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00	400.000,00
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(938.051,43)	(1.534.861,88)
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.534.861,88)	(1.358.854,10)
LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO	596.810,45	(176.007,78)
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	45.776.966,29	41.588.409,37

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirité (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
JULIO:06096543650
650
 Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:02:19 -03'00'
 VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:24:30 -03'00'
 CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 160
 PROC.: 201/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: rubeas

63

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág.0001

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	67.834.693,99	51.908.037,32
VENDAS DE PRODUTOS	67.775.834,91	51.864.304,58
VENDAS DE MERCADORIAS	58.859,08	43.732,74
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(9.023.062,91)	(6.902.573,12)
VENDAS CANCELADAS	(532.046,73)	(455.798,61)
(-) CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES	(532.046,73)	(455.798,61)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS	(8.491.016,18)	(6.446.774,51)
(-) ICMS	(2.265.684,01)	(1.687.442,57)
(-) PIS	(1.110.464,64)	(848.961,93)
(-) COFINS	(5.114.867,53)	(3.910.370,01)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	58.811.631,08	45.005.464,20
(-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS	(44.130.783,21)	(32.973.200,55)
CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(34.096,55)	(21.990,71)
CUSTOS DE PRODUÇÃO INDUSTRIAL	(44.096.686,66)	(32.951.209,84)
(=) LUCRO BRUTO	14.680.847,87	12.032.263,65
(+/-) DESPESAS OPERACIONAIS	(13.785.336,15)	(12.163.812,50)
ADMINISTRATIVAS	(12.559.838,71)	(10.657.291,20)
DESPESAS COM PESSOAL	(7.352.374,14)	(6.782.569,10)
COMISSÕES SOBRE VENDAS	(29.465,08)	(23.130,29)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	(30.655,32)	(76.076,45)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibrite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:0609654365
 0

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:03:40 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:24:46 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 161
 PROC.: 209/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: mleo

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág:0002

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
VIAGENS E REPRESENTAÇÕES	(599,60)	(10.802,82)
OCUPAÇÃO	(1.065.866,62)	(772.370,67)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(822.868,86)	(778.984,74)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(643.215,51)	(640.594,92)
DESPESAS COM VEÍCULOS	(796.465,91)	(493.830,63)
DESPESAS GERAIS	(1.818.327,67)	(1.078.931,58)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(145.635,27)	(157.308,13)
DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	(145.635,27)	(157.308,13)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(273.599,52)	(309.547,60)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(273.599,52)	(309.547,60)
DESPESAS FINANCEIRAS	(980.651,02)	(1.218.220,82)
DESPESAS FINANCEIRAS	(980.651,02)	(1.218.220,82)
RECEITAS FINANCEIRAS	144.036,03	174.186,20
RECEITAS FINANCEIRAS	144.036,03	174.186,20
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	30.352,34	4.369,05
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS	30.352,34	4.369,05
(=) LUCRO OPERACIONAL LIQUIDO	895.511,72	0,00
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO	0,00	(131.548,85)
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	8.220,67	(23.996,51)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	8.220,67	(23.996,51)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650 Dados: 2021.05.11 12:03:58 -03'00'

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO

Administrador
 CPF: 060.965.436-50

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668 Dados: 2021.05.11 11:25:01 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI

CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 162
 PROC.: 207/2021
 DATA: 12/05/21
 ASS.: m.205

605

1224 MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA
 CNPJ: 08.051.917/0001-27

11/05/2021 11:02 Pág.0003

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2020 a 31/12/2020	Período de 01/01/2019 a 31/12/2019
CUSTOS	8.220,67	(23.996,51)
RESULTADO ANTES DA CS E IR	903.732,39	0,00
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CSLL	(87.596,99)	(7.004,76)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA IRPJ	(219.324,95)	(13.457,66)
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO	596.810,45	0,00
(-) PREJUIZO LIQUIDO DO EXERCICIO	0,00	(176.007,78)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS REFLETEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ME FOI ENTREGUE, QUE SÃO VERDADEIRAS E ME RESPONSABILIZO POR TODAS ELAS.

Ibirite (MG), 31/12/2020

VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO
 JULIO:06096543650
 650
 VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO
 Administrador
 CPF: 060.965.436-50

Assinado de forma digital por VERA LUCIA DOS SANTOS EMIDIO JULIO:06096543650
 Dados: 2021.05.11 12:04:14 -03'00'

ODAIR MAXIMIANO:05531489668

Assinado de forma digital por ODAIR MAXIMIANO:05531489668
 Dados: 2021.05.11 11:25:16 -03'00'

CONTABILIDADE INCONFIDENCIA EIRELI
 CRC: 2-MG-000701/O-0 - Contador
 CNPJ: 23.242.746/0001-07

FLS.: 16
PROC.: 207/2021
DATA: 28/05/2021
ASS.: hccap
636



Prefeitura do Município de Varginha
Secretaria Municipal de Controle Interno - SECON
Rua Júlio Paulo Marcelini, 50 - Vila Paiva - Varginha/MG

Varginha, 27 de maio de 2021.

Para: SEDEC
Processo: 207/2021

Prezado Secretário,

Pleiteiam as partes Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda, inscrita no CNPJ nº 27.138.128/0001-72 (matriz) e Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda, inscrita no CNPJ nº 08.051.917/0002-08 (filial) a disponibilização por meio de doação, uma área composta por no mínimo 40 mil m².

Em análise das documentações apresentadas pelas requerentes, a SECON manifestou às fl. 118 quanto a necessidade de complementação de documentos nos termos da legislação vigência.

Ato contínuo, juntou-se conforme fls. 119/162 os Balanços Patrimoniais e DRE das empresas Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda (matriz), inscrita no CNPJ nº 27.138.128/0001-72 e Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda (matriz), CNPJ nº 08.051.917/0001-27.

Nesta oportunidade, salientamos que conforme se extrai da certidão anexa, a empresa Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda, CNPJ nº 08.051.917/0001-27, com sede em Ibitiré/MG, é a matriz, sendo que a requerente do pedido de doação foi a empresa filial Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda, inscrita no CNPJ nº 08.051.917/0002-08, com sede em Varginha.

Informamos que empresa Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda, inscrita no CNPJ nº 27.138.128/0001-72, com sede em Cambuí/MG, possui duas filiais, sendo uma localizada em Ribeirão Preto/SP e a outra Bataguassu/MS.

Nesta esteira, a requerida Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda, inscrita no CNPJ nº 08.051.917/0002-08 (filial), não apresentou Balanço Patrimonial e Demonstrativo do Resultado do Exercício dos últimos três exercícios.

Por outro lado, analisando o pedido de fl. 40, em que pese constar que as requerentes Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda, inscrita no CNPJ nº 27.138.128/0001-72 e Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda, inscrita no CNPJ nº 08.051.917/0002-08 pertencerem o mesmo grupo empresarial, não localizamos nos autos documento hábil que caracteriza tal vínculo entre elas.

Para o Direito Societário existirá um grupo econômico de direito quando a sociedade controladora e as sociedades por ela controladas firmarem uma convenção formal para combinarem recursos ou esforços para a realização dos respectivos objetos sociais ou

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

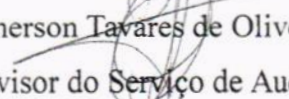
Handwritten initials and marks in blue ink.

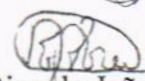
final do pleito, bem como se será instituída uma nova empresa responsável ou se pretendem aderir o modelo "Joint Venture". Caso houver a necessidade de substituição de empresa, será necessária a ratificação do pedido.

Consolidando as informações dos documentos contábeis das empresas Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda, inscrita no CNPJ nº 27.138.128/0001-72 e Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda, CNPJ nº08.051.917/0001-27 (matriz), atendem a legislação municipal pertinente à doação de área.


Findo, certo de ter colaborado, remetemos o feito para vossa anuência e providências pertinentes.

Atenciosamente.


Emerson Tavares de Oliveira
Supervisor do Serviço de Auditoria


Ricardo João de Abreu
Contador – SECON

de acordo,


José Manoel Magalhães Ferreira
Secretário Municipal De Controle Interno - SECON

empreendimento em comum. Por outro lado, ter-se-á um grupo econômico de fato quando se estiver diante de uma sociedade controladora e de suas controladas ou diante de sociedades coligadas. No primeiro caso, assim como ocorre com o grupo econômico de direito, haverá a configuração do grupo pelo fato das sociedades operarem sob a mesma direção, de forma direta ou indireta. No segundo caso (coligação), deverá ser analisado se a participação de uma sociedade em outra(s) é suficiente para assegurar que a uma delas exerça influência significativa capaz de lhe proporcionar participar de decisões políticas financeira e operacional da(s) sociedade(s) investida(s).

Abaixo citamos o artigo 265 da Lei nº6.404/1976, *in verbis*:

Art. 265. A sociedade controladora e suas controladas podem constituir, nos termos deste Capítulo, grupo de sociedades, mediante convenção pela qual se obriguem a combinar recursos ou esforços para a realização dos respectivos objetos, ou a participar de atividades ou empreendimentos comuns.

Verificando os objetos das empresas requerentes, verifica-se que são distintos, sendo que a empresa Thermo-Iso atua no seguimento de fabricação de produtos de metal, laminados, materiais plásticos e a empresa Minas Indústria e Comércio, na fabricação e comércio de poliestireno expandido (isopor).

Por oportuno, salutar apontar o novo entendimento no âmbito trabalhista que culminou na alteração da Consolidação das Normas Trabalhistas – CLT, em seu Art.2º, parágrafos 2º e 3º, quanto a solidariedade pelas obrigações decorrentes da relação de emprego, quando integrem ao mesmo grupo econômico, conforme descrevemos abaixo:

Art. 2º - Considera-se empregador a empresa, individual ou coletiva, que, assumindo os riscos da atividade econômica, admite, assalaria e dirige a prestação pessoal de serviço.

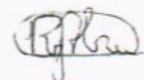
§ 2º Sempre que uma ou mais empresas, tendo, embora, cada uma delas, personalidade jurídica própria, estiverem sob a direção, controle ou administração de outra, ou ainda quando, mesmo guardando cada uma sua autonomia, integrem grupo econômico, serão responsáveis solidariamente pelas obrigações decorrentes da relação de emprego.

§ 3º Não caracteriza grupo econômico a mera identidade de sócios, sendo necessárias, para a configuração do grupo, a demonstração do interesse integrado, a efetiva comunhão de interesses e a atuação conjunta das empresas dele integrantes.

Ante o exposto, declinamos:

Não cabe a SECON adentrar ao mérito da questão quanto a legalidade, possibilidade e os requisitos de incorporação de empresas para fusão de grupo empresarial. Sendo assim sugerimos que encaminhe os autos a douta procuradoria, no intuito de manifestarem a respeito. Sugerimos também, se há viabilidade da criação de um Condomínio Empresarial, em casos análogos do presente processo.

Tendo em vista que existe descompatibilização de empresas requeridas e documentos apresentados, verificar quais empresas de fato serão as requeridas/interessadas que seguirão até o



PLS: 108
 PROC: 2021.27
 DATA: 23 02
 ASS: [assinatura]

668



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 08.051.917/0001-27 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 31/05/2006
NOME EMPRESARIAL MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MINAS EPS				PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 20.31-2-00 - Fabricação de resinas termoplásticas				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 22.22-6-00 - Fabricação de embalagens de material plástico 32.99-0-99 - Fabricação de produtos diversos não especificados anteriormente 38.39-4-99 - Recuperação de materiais não especificados anteriormente 46.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada				
LOGRADOURO ROD RENATO BRANDAO AZEREDO		NÚMERO 998	COMPLEMENTO GALPAO 1000 GALPAO A 1070 GALPAO F	
CEP 32.423-535	BAIRRO/DISTRITO PIRATININGA (PARQUE DURVAL DE BARROS)	MUNICÍPIO IBIRITE	UF MG	
ENDEREÇO ELETRÔNICO JURIDICO@ISOFORT.COM.BR		TELEFONE (31) 3343-9030		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 31/05/2006	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/05/2021** às **09:48:59** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

PROC.:
 DATA: 32/05/2021
 ASS.: Jomarin

619



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 08.051.917/0002-08 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/11/2014
NOME EMPRESARIAL MINAS INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE EPS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MINAS EPS		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 20.31-2-00 - Fabricação de resinas termoplásticas		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 22.22-6-00 - Fabricação de embalagens de material plástico 32.99-0-99 - Fabricação de produtos diversos não especificados anteriormente 38.39-4-99 - Recuperação de materiais não especificados anteriormente 46.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R JOSE RIBEIRO BUENO	NÚMERO 1055	COMPLEMENTO *****
CEP 37.066-405	BAIRRO/DISTRITO DISTRITO INDUSTRIAL CLAUDIO GALVAO NOGUEIRA	MUNICÍPIO VARGINHA
		UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO TANIRIA@MINASEPS.COM.BR		TELEFONE (31) 3343-9030
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2014
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL *****		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/05/2021** às **09:49:43** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

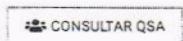


A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 27.138.128/0001-72 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 17/02/2017	
NOME EMPRESARIAL THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 25.99-3-99 - Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 22.21-8-00 - Fabricação de laminados planos e tubulares de material plástico 22.29-3-99 - Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos não especificados anteriormente 25.32-2-01 - Produção de artefatos estampados de metal 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 46.63-0-00 - Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas 46.84-2-01 - Comércio atacadista de resinas e elastômeros 46.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R JOAO SIMOES DE CARVALHO	NÚMERO 350	COMPLEMENTO *****	
CEP 37.600-000	BAIRRO/DISTRITO SAO MIGUEL	MUNICÍPIO CAMBUI	UF MG
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTATO@CONTABILIDADEIN.COM.BR		TELEFONE (31) 3369-9100	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 17/02/2017		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL *****			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 27/05/2021 às 09:50:45 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

6269
C5
351

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 27.138.128/0002-53 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/12/2018
NOME EMPRESARIAL THERMO-ISO INDUSTRIA E COMERCIO DE ISOLACOES TERMICAS LTDA.		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 22.21-8-00 - Fabricação de laminados planos e tubulares de material plástico		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 22.29-3-99 - Fabricação de artefatos de material plástico para outros usos não especificados anteriormente 25.32-2-01 - Produção de artefatos estampados de metal 25.99-3-02 - Serviço de corte e dobra de metais 25.99-3-99 - Fabricação de outros produtos de metal não especificados anteriormente 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 16.63-0-00 - Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas 46.84-2-01 - Comércio atacadista de resinas e elastômeros 46.89-3-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos intermediários não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV VEREADOR RUBENS MAZIEIRO	NÚMERO 1867	COMPLEMENTO *****
CEP 09.443-530	BAIRRO/DISTRITO CENTRO DE OURO FINO PAULISTA	MUNICÍPIO RIBEIRAO PIRES
		UF SP
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABIL@CONTABILIDADEINCONFIDENCIA.COM		TELEFONE (11) 4824-2860
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2018	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/05/2021** às **09:51:07** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

PROC.:
DATA:
ASS.:

620


Planilha2

Empresa requerentes

Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações
 Térmicas Ltda
 CNPJ 27.138.128/0001-72
 Minas Indústria e Comércio de Eps Ltda -
 Filial
 CNPJ 08.051.917/0002-08

Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda CNPJ 27.138.128/0001-72	CAMBUÍ	Balanço		DRE	
				DRE BRUTA	DRE LIQUIDA
		2020	2020	R\$ 30.358.679,04	R\$ 25.178.035,38
		2019	2019	R\$ 21.388.125,05	R\$ 16.619.932,74
		2018	2018	R\$ 8.406.508,38	R\$ 6.902.905,62

Minas Indústria e Comércio de Eps Ltda Matriz CNPJ 08.051.917/0001-27	IBIRITÉ	Balanço		DRE	
				DRE BRUTA	DRE LIQUIDA
		2020	2020	R\$ 67.834.693,99	R\$ 58.811.631,08
		2019	2019	R\$ 51.908.037,32	R\$ 45.005.464,20
		2018	2018	R\$ 28.462.330,09	R\$ 26.266.685,40

Minas Indústria e Comércio de Eps Ltda - Filial CNPJ 08.051.917/0002-08	VARGINHA	Faturamento declarado		Não apresentou DRE e BALANÇO	
		2020	R\$ 18.226.371,62		
		2019	R\$ 17.596.844,34		
		2018	R\$ 5.243.836,73		

Proposto
 faturamento em 2025 R\$ 75.000.000,00

Postos de trabalho diretos 147
 Postos de trabalho indiretos 58
 investimento R\$ 26.800.000,00



COMARCA DE VARGINHA
REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE VARGINHA - MG

MATRICULA Nº 38.851

DATA 07/12/2005

IMÓVEL: UMA GLEBA DE TERRAS, situada neste município, desmembrado da Fazenda Gordura, tendo como confrontante o Distrito Industrial Cláudio Galvão Nogueira, em Varginha/MG, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se no ponto zero, localizada sobre o cruzamento das divisas de Américo Noronha Menezes e Luiz Cândido Silva, e segue 437,11ms confrontando com Luiz Cândido Silva e com a estrada existente, até atingir o ponto 01; do ponto 01, converge a esquerda e segue por 215,36ms confrontando com a estrada existente, até encontrar o ponto 02; do ponto 02, converge a direita e segue por 169,06ms confrontando com a estrada secundária até encontrar o ponto 03; do ponto 03, converge novamente a direita e segue pela divisa com Aristides Botrel em dois lances consecutivos perfazendo 472,96ms até encontrar o ponto 04; do ponto 04 converge a direita e segue por 378,83ms confrontando com Márcio Paiva Reis Teixeira, até encontrar o ponto 05; do ponto 05, segue em linha curva de 424,17ms confrontando inicialmente com Roberto Nogueira Reis e em seguida com Elcio Nogueira Reis, até encontrar o ponto 06; do ponto 06, converge a direita e segue pela divisa com Américo Noronha Menezes, em quatro lances consecutivos perfazendo 338,76ms até retornar ao ponto inicial zero. Os limites acima mencionados perfazem uma área de aproximadamente 296.576,53ms², inclusive a rua interna existente.


PROPRIETÁRIO: ELISABETH VILELA RIBEIRO DOMINGHETI, do lar, RG.M-2.349.446 SSPMG, CIC 339.878.746/00 e seu marido Wladimir Sebastião Braga Dominghetti, engenheiro agrônomo, RG.M-727.555 SSPMG, CIC/MF 192.382.906/87, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, a rua Wenceslau Braz nº 515, apto 201.


REGISTRO ANTERIOR: Livro 02, R.1 da matrícula nº 8.459, R.1 da matrícula nº 35.897; R.1 da matrícula nº 35.898 e R.1 da matrícula nº 36.299.

- vide verso -

25 999 2000

FLS.:	132
PROC.:	20426
DATA:	31/12/21
ASS.:	

R.1-38.851 **07/12/2005:** UNIFICAÇÃO. Certifico de conformidade com requerimento, datado de 07 de dezembro de 2005, devidamente assinado pelos proprietários Elisabeth Vilela Ribeiro Domingheti, e seu marido Wladimir Sebastião Braga Domingheti, e memorial descritivo datado de 01 de dezembro de 2005, fornecido pela Prefeitura Municipal desta cidade, devidamente assinado pelo Eng. Civil - Ismael Alves Teixeira, que o imóvel passa a ter as medidas e confrontações retro descritas. Dou fé. Oficial, 

R.2-38.851 **08/09/2006:** DESAPROPRIAÇÃO. Transmitente: Elisabeth Vilela Ribeiro Domingheti e seu marido Wladimir Sebastião Braga Domingheti, já retro qualificados. Adquirente: **MUNICÍPIO DE VARGINHA**, Instituição de Direito Público Interno, inscrito no CGC/MF n.º 18.240.119/0001-05, devidamente representado. Escritura Publica de aquisição de imóvel em decorrência de desapropriação amigável, datada de 28 de março de 2006, lavrada em notas pelo Serviço Notarial Privativo do 1º Ofício desta cidade, no livro 238, fls.238/240, no valor de R\$2.560.000,00; paga da seguinte forma, R\$1.000.000,00, neste ato, ora recebida através de transferência bancária para a agência 0802, conta corrente nº102699, do Banco Itaú S/A, nesta cidade, da qual dá plena e irrevogável quitação pago e satisfeito para não mais repetir dito pagamento, e os restantes em duas parcelas, a primeira no valor de R\$1.000.000,00 em 28/03/2007 e a segunda no valor de R\$560.000,00 em 28/03/2008, também a serem transferidos para a referida conta corrente, e em consequência, cede e transfere ao outorgado toda a posse, jus, domínio, direitos ações e servidões que tinham e exerciam sobre a área ora transmitida, a qual possui livre de quaisquer ônus ou responsabilidades, obrigando-se ele transmitente por si seus herdeiros e sucessores a qualquer tempo, responder pela evicção legal, declarando expressamente e sob as penas da lei. Tudo de acordo com a Lei Municipal nº4.379 de 29 de dezembro de 2005. Dou fé. Emol:1.304,52; Recompe:78,27; TFI:1.067,34; VFU:2.450,13. Oficial, 

Av-3-38.851. Protocolo nº 137.863, em 27/10/2011. **RETIFICAÇÃO DE ÁREA.** A requerimento do interessado, instruído com planta, memorial descritivo e ART/CREA que ficam arquivados, conforme previsto no art. 212 e 213 da lei 6.015/73, retifica-se a descrição do imóvel acima matriculado a qual passa a ser a seguinte: *Partindo do ponto 0 (7607697,190 / 455996,765) e com Az=53°54'38" segue 153,35m por cerca de arame até o ponto 1, tendo como confrontante Aristides Botrel (matricula nº13.036). Do ponto 1 (7607787,518 / 456120,683) vira à direita e com Az=71°14'03" segue 320,01m por cerca de arame até o ponto 2, tendo como confrontante Aristides Botrel (matricula nº13.036). Do ponto 2 (7607890,465 / 456423,682) vira a esquerda e com Az=8°59'03" segue 168,20m pelo bordo da estrada até o ponto 3. Do ponto 3*



COMARCA DE VARGINHA
REGISTRO DE IMÓVEIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE MINAS GERAIS

MATRÍCULA

FICHA

COMARCA DE VARGINHA

38.851

02F

(7608056,598 / 456449,948) vira a esquerda e com Az=266°30'08" segue 98,25 pelo bordo da avenida projetada até o ponto 4. Do ponto 4 (7608050,604 / 456351,876) vira à esquerda e com Az=242°27'47" segue 41,42m pelo bordo da avenida projetada até o ponto 5. Do ponto 5 (7608031,999 / 456316,192) vira à esquerda e com Az=218°43'58" segue 68,81m pelo bordo da avenida projetada até o ponto 6. Do ponto 6 (7607978,320 / 456273,138) vira à direita e com Az=322°46'08" segue 40,51m pelo bordo da avenida projetada até o ponto 7. Do ponto 7 (7608010,439 / 456248,731) vira a direita e com Az=339°47'13" segue 380,59m pelo bordo da avenida projetada até o ponto 8. Do ponto 8 (7608367,586 / 456117,233) vira a direita e com Az=340°02'41" segue 96,92m por cerca de arame até o ponto 9, tendo como confrontante Prefeitura do Município de Varginha (matrícula nº29.722). Do ponto 9 (7608458,684 / 456084,157) vira à esquerda e com Az=246°16'18" segue 48,35m por valo até o ponto 10, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 10 (7608439,228 / 456039,896) vira à direita e com Az=256°31'09" segue 165,98m por valo até o ponto 11, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 11 (7608400,535 / 455878,489) vira à direita e com Az=268°55'53" segue 70,24m por valo até o ponto 12, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 12 (7608399,225 / 455806,266) vira à direita e com Az=281°32'52" segue 54,18m por valo até o ponto 13, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 13 (7608410,072 / 455755,179) vira à esquerda e com Az=194°46'15" segue 18,80m por cerca de arame até o ponto 14, tendo como confrontante Edson Rosignoli (matrícula nº35.424). Do ponto 14 (7608391,896 / 455750,387) vira à direita e com Az=201°33'27" segue 75,93m por cerca de arame até o ponto 15, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 15 (7608321,280 / 455722,489) vira à esquerda e com Az=196°33'26" segue 60,28m por cerca de arame até o ponto 16, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 16 (7608263,496 / 455705,310) vira à esquerda e com Az=187°53'30" segue 35,65m por cerca de arame até o ponto 17, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 17 (7608228,189 / 455700,416) vira à esquerda e com Az=167°37'44" segue 41,92m por cerca de arame até o ponto 18, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 18 (7608187,245 / 455709,396) vira à esquerda e com Az=161°43'46" segue 24,40m por cerca de arame até o ponto 19, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 19 (7608164,076 / 455717,046) vira à esquerda e com Az= 156°18'18" segue 26,24m por cerca de arame até o ponto 20, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 20 (7608140,049 / 455727,590) vira à esquerda e com Az=139°41'36" segue 87,86m por cerca de arame até o ponto 21, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 21 (7608073,045 / 455784,427) vira à direita e com Az=146°30'14" segue 53,01m por cerca de arame até o ponto 22, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 22 (7608028,836 / 455813,684) vira à direita e com Az=151°05'59" segue 379,35m por cerca de arame, confrontando com Marcio Paiva Reis Teixeira (matrícula nº22.670), até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição conforme levantamento topográfico; perfazendo assim a área total de 295.220,37m². Data da averbação: 23/11/2011. O Oficial. Dou Fé. [assinatura]

Av-4-38.851. Protocolo nº 140.007, em 20/01/2012. **DESMEMBRAMENTO.** De acordo com Certidão da Prefeitura de Varginha, datada de 19.01.2012, foi aprovado o desmembramento da gleba acima matriculada, originando as glebas A, B, C, D, E e Área Inst. e Verde com as seguintes características: **Gleba A** com a área de 26.624,68m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7608056,598 / 456449,948) e com Az=188°59'03" segue 168,20m por cerca de arame até o ponto 1, tendo como confrontante a estrada de acesso a área de Aristides Botrel. Do ponto 1, (7607890.465/456423.682) vira a direita e com Az=251°14'03" segue 138,51m por cerca de arame até encontrar o ponto 2, tendo como confrontante Aristides Botrel

CONTINUA NO VERSO

02 5918398

FLS.: 575
PROC.: 201
DATA: 31/05/2011
ASS.: [assinatura] FIGURA

MATRÍCULA

38.851

02V

(matrícula nº13.036). Do ponto 2 (7607846,169 / 456292.445) vira à direita e com $Az=352^{\circ}24'20''$ segue 120,29m até o ponto 3, tendo como confrontante a Gleba B. Do ponto 3 (7607965.483 / 456276,537) vira à esquerda e com $Az=344^{\circ}51'25''$ segue 13,27m até o ponto 4, tendo como confrontante a Gleba 13. Do ponto 4 (7607978.251 / 456273.081) vira à direita e com $Az=38^{\circ}43'58''$ segue 68,81m até o ponto 5, tendo como confrontante a Avenida Dois. Do ponto 5 (7608031,999 / 456316.192) vira à direita e com $Az=62^{\circ}27'47''$ segue 41,42m até o ponto 6, tendo como confrontante a Avenida Dois. Do ponto 6 (7608050,604 / 456351,876) vira à direita e com $Az=86^{\circ}30'08''$ segue 98,25m pelo bordo da Avenida Dois até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. **Gleba B** com a área de 78.526,00m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7607697,190 / 455996,765) e com $Az=53^{\circ}54'38''$ segue 153,35m por cerca de arame até o ponto 1, tendo como confrontante Aristides Botrel (matrícula nº13.036). Do ponto 1 (7607787,518 / 456120.683) vira à direita e com $Az=71^{\circ}14'03''$ segue 181,50m por cerca de arame até encontrar o ponto 2, tendo como confrontante Aristides Botrel (matrícula nº13.036). Do ponto 2 (7607846,169 / 456292,445) vira à esquerda e com $Az=352^{\circ}24'20''$ segue 120,29m até o ponto 3, tendo como confrontante a Gleba A. Do ponto 3 (7607965.483 / 456276.537) vira à esquerda e com $Az=344^{\circ}51'25''$ segue 13,27m até o ponto 4, tendo como confrontante a Gleba A. Do ponto 4 (7607978.251 / 456273.081) vira à esquerda e com $Az=322^{\circ}46'08''$ segue 40,51m até o ponto 5, tendo como confrontante a Avenida Dois. Do ponto 5 (7608010.439 / 456248,731) vira à esquerda e com $Az=305^{\circ}43'13''$ segue 38,58m até o ponto 6, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 6 (7608032.514 / 456218.034) vira à esquerda e com $Az=267^{\circ}05'47''$ segue 30,50m até o ponto 7, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 7 (7608030,993 / 456188,048) vira à esquerda e com $Az=249^{\circ}37'25''$ segue 334,14m até o ponto 8, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 8 (7607914.651 / 455874.820) vira à esquerda e com $Az=151^{\circ}05'59''$ segue 249,32m confrontando com Mareio Paiva Reis Teixeira (matrícula nº22.670) até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. **Gleba C (institucional)** com a área de 6.735,18m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7607928,764 / 455866,864) e com $Az=69^{\circ}37'25''$ segue 156,87m até o ponto 1, tendo como confrontante a Gleba E. Do ponto 1 (7607983,407 / 456013.912) e com $Az=69^{\circ}37'25''$ segue 214,70m até o ponto 2, tendo como confrontante a Gleba D. Do ponto 2 (7608058.147 / 456215.204) vira à esquerda e com $Az=47^{\circ}09'37''$ segue 11,76m até o ponto 3, tendo como confrontante a Gleba D. Do ponto 3 (7608065,941 / 456223,609) vira à esquerda e com $Az=2^{\circ}14'01''$ segue 11,76m até o ponto 4, tendo como confrontante a Gleba D. Do ponto 4 (7608077.395 / 456224,056) vira à direita e com $Az=159^{\circ}47'13''$ segue 71,36m até o ponto 5, tendo como confrontante a Avenida Dois. Do ponto 5 (7608010.439 / 456248.731) vira à direita e com $Az=305^{\circ}43'13''$ segue 38,58m até o ponto 6, tendo como confrontante a Gleba B. Do ponto 6 (7608032,514 / 456218,034) vira à esquerda e com $Az=267^{\circ}05'47''$ segue 30,50m até o ponto 7, tendo como confrontante a Gleba B. Do ponto 7 (7608030,993 / 456188,048) vira a esquerda e com $Az=249^{\circ}37'25''$ segue 334,14m até o ponto 8, tendo como confrontante a Gleba B. Do ponto 8 (7607914.651 / 455874.820) vira a direita e com $Az=331^{\circ}05'59''$ segue 16,20m confrontando com Marcio Paiva Reis Teixeira até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. **Gleba D** com a área de 44.771,00m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7608166.246 / 455946,193) e com $Az=159^{\circ}40'36''$ segue 195,00m até o ponto 1, tendo como confrontante a Gleba H. Do ponto 1, (7607983,407 / 456013.912) vira à esquerda e com $Az=69^{\circ}37'25''$ segue 214,70m até o ponto 2, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 2 (7608058,147 / 456215,204) vira à esquerda e com $Az=47^{\circ}09'37''$ segue 11,76m até o ponto 3, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 3 (7608065,941 / 456223,609) vira à esquerda e com $Az=2^{\circ}14'01''$ segue 11,76m até o ponto 4, tendo como confrontante a Gleba C (institucional). Do ponto 4 (7608077,395 / 456224,056) vira à esquerda e com $Az=339^{\circ}47'13''$ segue 180,04m até o ponto 5, tendo como confrontante a Avenida Dois. Do ponto 5 (7608246.328 / 456161.801) vira à esquerda e com $Az=249^{\circ}37'25''$ segue 230,00m confrontando com a Gleba E até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. **Gleba E (remanescente)** com a área

CONTINUA NA FICHA 03 F



COMARCA DE VARGINHA
REGISTRO DE IMÓVEIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE MINAS GERAIS

MATRÍCULA

FICHA

COMARCA DE VARGINHA

38.851

03F

de 121.147,83m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7608317,359 / 456135,625) e com Az=339°47'13" segue 53,49m pelo bordo da Avenida Dois até o ponto 1. Do ponto 1 (7608367,586 / 456117,233) vira a direita e com AZ=340°02,41" segue 96,92m por cerca de arame o ponto 2, tendo como confrontante Prefeitura do Município de Varginha(matrícula nº29.722). Do ponto 2 (7608458,684 / 456084,157) vira a esquerda e com AZ=246°16'18" segue 48,35m por valo até o ponto 3, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 3 (7608439,228 / 456039,896) vira à direita e com AZ=256°31'09" segue 165,98m por valo até o ponto 4, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 4 (7608400,535 / 455878,489) vira à direita e com AZ=268°55'53" segue 70,24m por valo até o ponto 5, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 5 (7608399,225 / 455808,266) vira à direita e com AZ=281°32'52" segue 54,18m por valo até o ponto 6, tendo como confrontante Américo Noronha Menezes (matrícula nº43.036). Do ponto 6 (7608410,072 / 455755,179) vira à esquerda e com AZ=194°46'15" segue 18,80m por cerca de arame até o ponto 7, tendo como confrontante Edson Rosignoli (matrícula nº35.424). Do ponto 7 (7608391,896 / 455750,387) vira à direita e com AZ=201°33'27" segue 75,93m por cerca de arame até o ponto 8, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 8 (7608321,280 / 455722,489) vira à esquerda e com AZ=196°33'26" segue 60,28m por cerca de arame até o ponto 9, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 9 (7608263,496 / 455705,310) vira à esquerda e com AZ=187°53'30" segue 35,65m por cerca de arame até o ponto 10, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 10 (7608228,189 / 455700,416) vira a esquerda e com AZ=167°37'44" segue 41,92m por cera de arame até o ponto 11, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 11 (7608187,245 / 455709,396) vira à esquerda e com AZ=161°43'46" segue 24,40m por cerca de arame até o ponto 12, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 12 (7608164,076 / 455717,046) vira a esquerda e com AZ=156°18'18" segue 26,24m por cerca de arame até o ponto 13, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 13 (7608140,049 / 455727,590) vira à esquerda e com AZ=139°41'36" segue 87,86m por cerca de arame até o ponto 14, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 14 (7608073,045 / 455784,427) vira à direita e com AZ=146°30'14" segue 53,01m por cerca de arame até o ponto 15, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 15 (7608028,836 / 455813,684) vira à direita e com AZ=151°05'59" segue 113,83m por cerca de arame até o ponto 16, tendo como confrontante Marcio Paiva Reis Teixeira (matrícula nº22.670). Do ponto 16 (7607928,764 / 455866,864) vira à esquerda e com Az=69°37'25" segue 156,87m até o ponto 17, tendo como confrontante a Gleba C(Institucional). Do ponto 17 (7607983,407 / 456013,912) vira à esquerda e com AZ=339°40'36", segue 270,70m até o ponto 18, tendo como confrontante a Gleba D e área institucional e verde. Do ponto 18 (7608237,233 / 455919,901) vira à direita e com AZ=69°37'25" segue 230,12m confrontando com a área verde e institucional até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. **ÁREA INSTITUCIONAL E ÁREA VERDE** com a área de 17.415,68m² e seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 0 (7608317,359 / 455135,625) e com Az=249°37'25" segue 230,12m até o ponto 1, tendo como confrontante a Gleba E. Do ponto 1, (7608237,233 / 455919,901) vira à esquerda e com Az=159°40'36" segue 75,70m até o ponto 2, tendo como confrontante a Gleba E. Do ponto 2 (7608166,246 / 455946,193) vira à esquerda e com Az=69°37'25" segue 230,00m até o ponto 3, tendo como confrontante a Gleba D. Do ponto 3 (7608246,328 / 456161,801) vira à esquerda e com Az=339°47'13" segue 75,70m pelo bordo da Avenida Dois até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição, conforme levantamento topográfico. A planta e demais documentos ficam arquivados nesta Serventia. Data da averbação: 25/01/2012. O Oficial. *[assinatura]*

CONTROLE DE DISPONIBILIDADE					
GLEBA	MATRÍCULA	GLEBA	MATRÍCULA	GLEBA	MATRÍCULA

CONTINUA NO VERSO.



COMARCA DE VARGINHA
REGISTRO DE IMÓVEIS



REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA DE VARGINHA

MATRÍCULA

38.851

FICHA

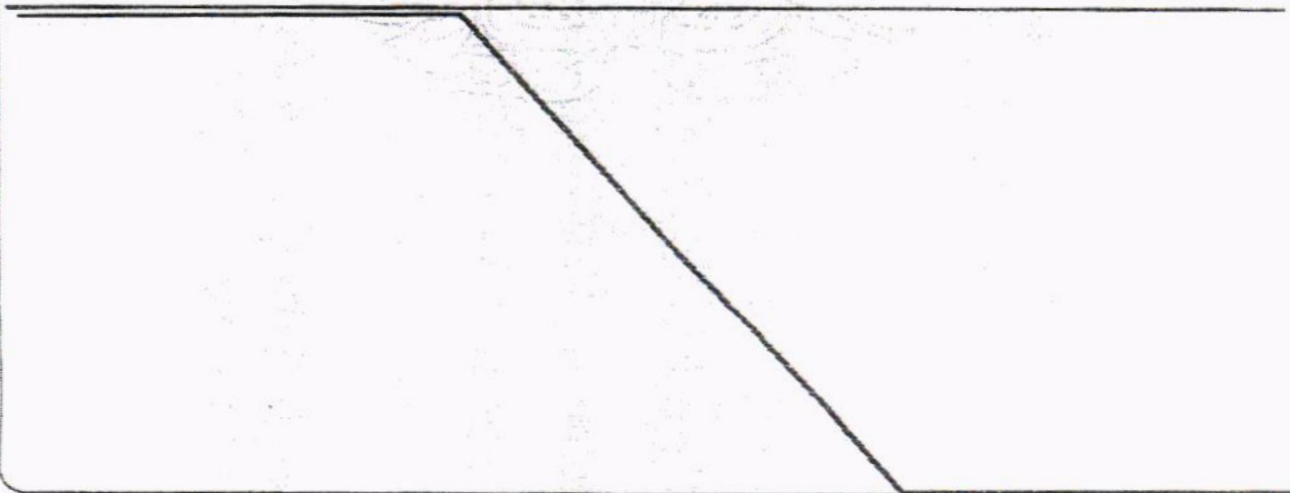
04F

Do ponto 8 (7608321,281/455722,489) vira à esquerda e com AZ=196°33'26" segue 60,28m por cerca de arame até o ponto 9, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 9 (7608263,496/455705,310) vira à esquerda e com AZ=187°53'30" segue 35,65m por cerca de arame até o ponto 10, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 10 (7608228,189/455700,416) vira à esquerda e com AZ=167°37'44" segue 41,92 por cerca de arame até o ponto 11, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 11 (7608187,245/455709,396) vira à esquerda e com AZ=161°43'46" segue 24,40m por cerca de arame até o ponto 12, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 12 (7608164,076/455717,046) vira à esquerda e com AZ=156°18'18" segue 26,24m por cerca de arame até o ponto 13, tendo como confrontante João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 13 (7608140,049/455727,590) vira à direita e com AZ=139°41'36" segue 54,34m por cerca de arame até o ponto 13A, tendo como confrontante a João Manoel Rathasan (matrícula nº37.490). Do ponto 13A (7608097,692/455761,625) vira à direita e com AZ=69°37'25" segue 196,89m por linha de divisa até o ponto 13B tendo como confrontante Gleba E. Do ponto 13B (7608166,246/455946,193) vira à esquerda e com AZ=339°40'36" segue 75,70m por linha de divisa até o ponto 18, tendo como confrontante a área institucional e verde. Finalmente do ponto 18 (7608237,234/455919,901) vira à direita e com AZ=69°37'25" segue 230,12m por linha de divisa, confrontando com a área institucional e área verde até encontrar o ponto 0, onde teve início a presente descrição conforme levantamento topográfico. A planta e demais documentos ficam arquivados nesta Serventia. Data da averbação: 14/05/2014. O Oficial. Dou Fé. Emol=RS11,86 RC=RS0,71 Tfj=RS1,95 YFU=RS14,52 Cod.4135-0-1

Av-7-38.851. Protocolo nº 160.904, em 29/04/2014. **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Em virtude de desmembramento da Gleba E (remanescente) os Imóveis foram transferidos para as matrículas abertas, conforme descrito no quadro a seguir:

GLEBA	MATRÍCULA	GLEBA	MATRÍCULA	GLEBA	MATRÍCULA
E	54.473	F(Remanesc.)	54.474	-	-

Data da averbação: 14/05/2014. O Oficial. Dou fé. Emol=RS11,86 RC=RS0,71 Tfj=RS1,95 YFU=RS14,52 Cod.4159-0-1



FLS.: 178
PROC.: 207/01
DATA: 31/15/21
ASS.: [assinatura]

629

CERTIFICO que a presente reprodução corresponde ao inteiro teor da matrícula atualizada que se acha arquivada nesta serventia. Dou fé. Protocolo Nº181.759. ESTA CERTIDÃO NÃO É VÁLIDA PARA LAVRATURA DE ESCRITURA (Lei 7.433/85 - Decreto nº 93.240/86)

Varginha, 15 de abril de 2021. O Oficial, _____

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício de Registro de Imóveis de Varginha -MG

Selo Eletrônico nºEOA71542
Cód. Seg.: 6805.8711.9048.6164

Quantidade de Atos Praticados:1
Ato(s) praticado(s) por:
Theofilo Gomes Ferreira
Substituto

Emol. R\$20,68 - TFJ R\$7,30 - Valor Final R\$28,37

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



Theofilo Gomes Ferreira
REGISTRADOR SUBSTITUTO

630

Relatorio do Cadastro de Imoveis Completo Por Inscricao
 DATA 31/05/2017 259992000000 a 259992000000 Exercicio 1 Pagina 2021
 Responsavel pela impressao 00002 RODOLFO ALEXANDER F CLEFF

Inscric.	Quadra Lote	Secao Lado Imovel	Proprietario	CNPJ/CPF
259992000000	000000 GLEBA D	0058390	MUNICIPIO DE VARGINHA	18.240.119/0001-05
Compromissario				
N.Logr. 1484	Nome do Logr. AV.APRIGIO TAVARES DE SOUZA	Nro: 00000	Compl: FAZENDA GO Bairro:INDUS CLAUDIO G NOGU UF:MG	
Avisos-> 208	R.JULIO PAULO MARCELINI	00050	VILA PAIVA/BOA VISTA	Cep 37018-050
Loteamento	Test 1: 180,04 Test 2: 0,00 Test 3: 0,00 Test 4: 0,00	Matricula 38851		
Ar.Terr. A.Constr.	Edicula Fracao Profund. Ven. Const. Ven. Depend. Ven. Terr. Venal Total Test.Limp. Ult.Alteracao			
44.771,00 0,00 0,00 0,000000 0,000000 0,00 0,00 1559272,29 1559272,29 0,00 03/03/2016				

ATRIBUTOS DO IMOVEL

01	ISENCAO	01	TOTAL
02	SITUACAO	01	ATIVO
03	SITUACAO TERRENO	01	VAGO
04	POSICAO	04	GLEBA
05	CATEG.PROPRIETARIO	02	MUNICIPAL
06	MURO	01	NAO
07	PASSEIO	01	NAO
17	CARACTERISTICA INSTITUCIONAL	01	USO COMUM
18	UTILIZACAO INSTITUCIONAL	05	LOTE VAGO

ESTE DOCUMENTO NAO COMPROVA REGULARIDADE DO PARCELAMENTO DE SOLO E NEM EVENTUAL CONSTRUCAO EXISTENTE, ALEM DE NAO COMPROVAR A REGULARIDADE DO IMOVEL PERANTE AS CONCESSIONARIAS DO SERVICO PUBLICO.

HISTORICO

07/02/2013	INCL. CONF. DESMEMBRAMENTO PROC. 829/12, MATRICULA 38851
03/03/2016	INCL. REGISTRO CONF. ACESSO A CERTIDAO DE REGISTRO (2012)



FLS.:	130
PE.DC.:	
DATA:	/ /
ASS.:	

639

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

De: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico
Para: Procuradoria-Geral do Município
Data: 28/05/2021
Assunto: Processo Administrativo nº 207/2021

Ilmo. Sr. Procurador,

Em atenção a manifestação da Secretaria de Controle Interno e para breve continuidade ao processo de doação de área, encaminhamos os autos a Procuradoria-Geral do Município para avaliação do grupo econômico e posteriormente composição do protocolo/lei.

Atenciosamente,



Juliano Cornélio
Secretário de Desenvolvimento
Econômico

Juliano Cornélio
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

F.º	181
PRO	207/2021
DAT	14/06/21
ASS	Camela



De: Procuradoria Geral do Município - PGM

Para: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico - SEDEC

P.A. nº: 4.468/2021

Data: 07/06/2021

Direito Societário. Doação de Área Pública. Grupo Econômico não Configurado. Ausência de Documentos que permita a celebração do Processo de Intenções. Recomendações.

I – Relatório.

Tratam os autos de processos administrativo, cujo objeto constitui em requerimento das empresas THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMINAS (matriz), inscrita no CNPJ sob o nº 27.138.128/0001-72 e MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA (filial), inscrita no CNPJ sob o nº 08.051.917/0002-08, objetivando, conjuntamente a doação de área pública de, no mínimo, 40.000 m² (quarenta mil metros quadrados).

É o relatório. Passemos ao opinativo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

F.º	182
PR.º	207/2021
D.ª	14 06 21
Ass:	Camila



II – Fundamentação.

A matéria levada a efeito na presente consulta jurídica é verificar se as empresas requerentes, constituem, de fato, um Grupo de Sociedades, para que então a doação da área seja realizada para ambas. No mercado brasileiro, assim como no mercado mundial, é muito comum haver situações em que duas ou mais sociedades unem esforços para desenvolver, de forma mais produtiva e eficiente suas atividades econômicas. Essa união pode se dar de diversas maneiras e em algumas delas as sociedades acabam por formar um grupo econômico.

II.1. – Da constituição de grupo de sociedades.

Sobre a matéria, o ilustre doutrinador Ricardo Negrão¹ ensina que as sociedades podem associar-se em: (i) grupo de fato; (ii) grupo de direito; e (iii) consórcio.

O grupo de fato é constituído por controladora e controlada ou sociedades coligadas, sendo que o Código Civil² prevê 03 (três) espécies de empresas coligadas, quais sejam: controladas, filiadas e de simples participação.

Sobre as três espécies, eis o que disciplina o Código Civil no “Capítulo VIII – Das Sociedades Coligadas”:

Art. 1.098. É controlada:

I - a sociedade de cujo capital outra sociedade possua a maioria dos votos nas deliberações dos quotistas ou da assembléia geral e o poder de eleger a maioria dos administradores;

¹ NEGRÃO, Ricardo. Direito Empresarial: Estudo Unificado. 5ª Ed. São Paulo: Saraiva, 2014.

² Art. 1.097. Consideram-se coligadas as sociedades que, em suas relações de capital, são controladas, filiadas ou de simples participação, na forma dos artigos seguintes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

FLS:	183
PROC:	207/2021
DATA:	30/06/21
NOME:	Camela



II - a sociedade cujo controle, referido no inciso antecedente, esteja em poder de outra, mediante ações ou quotas possuídas por sociedades ou sociedades por esta já controladas.

Art. 1.099. Diz-se coligada ou filiada a sociedade de cujo capital outra sociedade participa com dez por cento ou mais, do capital da outra, sem controlá-la.

Art. 1.100. É de simples participação a sociedade de cujo capital outra sociedade possua menos de dez por cento do capital com direito de voto.

Art. 1.101. Salvo disposição especial de lei, a sociedade não pode participar de outra, que seja sua sócia, por montante superior, segundo o balanço, ao das próprias reservas, excluída a reserva legal.

Parágrafo único. Aprovado o balanço em que se verifique ter sido excedido esse limite, a sociedade não poderá exercer o direito de voto correspondente às ações e quotas em excesso, as quais devem ser alienadas nos cento e oitenta dias seguintes àquela aprovação.

O grupo de direito, por sua vez, também chamado de *holding*, tem previsão no art. 265 da Lei Federal nº. 6.404/1976 que "*Dispõe sobre as Sociedades por Ações*". Veja-se:

Art. 265. A sociedade controladora e suas controladas podem constituir, nos termos deste Capítulo, grupo de sociedades, mediante convenção pela qual se obriguem a combinar recursos ou esforços para a realização dos respectivos objetos, ou a participar de atividades ou empreendimentos comuns.

Tal grupo se estabelece mediante convenção formal pela qual as sociedades se obrigam a combinar recursos ou esforços para a realização dos respectivos objetos ou a participar de atividades ou empreendimentos comuns.

O art. 269 da mesma Lei, traz os requisitos para a constituição de um grupo de sociedade de direito, a saber: "*I - designação do grupo; II - indicação da sociedade de comando e das filiadas; III - condições de participação das diversas sociedades; IV - prazo de duração, se houver; e condições de extinção; V - condições para admissão de outras sociedades e para a retirada das que componham o grupo; VI - órgãos e cargos da*



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



635
B

FLB:	184
PROC:	207/2021
DATA:	24.06.21
NB:	Carmilla

administração do grupo, suas atribuições e relações entre a estrutura administrativa do grupo e as das sociedades que o compoñham: VII – declaração da nacionalidade do controle do grupo: VIII – condições para alteração da convenção.”

A terceira forma de associação de sociedade é o consórcio, ou em inglês *joint venture*, que “(...) nada mais é do que o contrato entre duas sociedades, sob o mesmo controle ou não, para executar determinado empreendimento. Sua constituição prescinde de estarem as sociedades consorciadas sob o mesmo controle (de fato ou de direito. (NEGRÃO, Ricardo, 2014)

A junção através do *joint venture* se dá por um período específico e limitado, para aprimoramento dos fins logísticos, industriais, comerciais, tecnológicos e etc., de ambas as empresas.³

No caso dos autos, as empresas requerentes NÃO podem ser consideradas como grupo de fato ou de direito, pois pela documentação anexa ao presente processo, tratam-se de empresas distintas, com capitais sociais próprios e sócios diversos. Também não se encaixam, *a priori*, no modelo *joint venture*, pois em que pese estarem sobre controles societários diversos, não há documentos (contrato) nos autos que demonstrem que as duas empresas requerentes estejam unidas para executarem determinado empreendimento.

Apenas a título de exemplificação, note que a empresa MINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EPS LTDA, mantém como sócios JOSÉ CARLOS DOS SANTOS EMÍDIO, e VERA LÚCIA DOS SANTOS EMÍDIO, ao passo que, a empresa THERMO-ISO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ISOLAÇÕES TÉRMINAS, mantém como seu representante legal, apenas RODRIGO REZENDE DOS SANTOS.

³ <https://brasilescola.uol.com.br/geografia/joint-venture.htm>



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

FLS:	JX5
PRO:	207/2023
DATA:	30.06.23
LEI:	Camila



Neste caso, para resguardar a Administração Pública, o contrato celebrado entre as empresas requerentes deverá ser elaborado e registrado de acordo com o que determina a legislação vigente, inclusive, com previsão de que a união se dará em prol do cumprimento, em conjunto, das obrigações avençadas com o Município de Varginha no Protocolo de Intenções.

II.II – Do condomínio empresarial.

A Secretaria de Controle Interno – SECON, questiona às fls. 181, se haveria a possibilidade de criação de um condomínio empresarial entre as empresas requerentes para que haja a doação da área, o que também seria aplicado em casos análogos.

Nesse aspecto, cabe esclarecer que não compete a Procuradoria Geral do Município – PGM, analisar se as empresas requerentes devem ou não se constituírem em condomínio empresarial, pois trata-se de interesse privado de ambas, cabendo tão somente a este órgão consultivo, analisar se haveria a possibilidade de doação de área para as empresas que se constituam em condomínio empresarial.

Nesse particular, o condomínio empresarial pode ser definido como o conjunto de empresas localizadas em uma mesma região, organizadas de forma contratual, que se unem para viabilizar soluções econômicas e sociais e investimentos planejados.⁴

Em síntese, a reunião de empresas para constituição de condomínio empresarial se daria de forma voluntária e *pro indiviso*, onde não é possível determinar de modo corporativo qual o direito de cada um dos condôminos que têm uma fração ideal.

⁴<https://www.sociedadedenegocios.com.br/RelacionamentoPJ/home/dicionario/c/condominio-empresarial#:~:text=Conjunto%20de%20pequenas%20empresas%20localizadas,e%20sociais%20e%20investimentos%20planejados.>



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

FL:	1810
PRO:	207/2021
DATA:	14 06 21
ASS:	Camila

637
[Handwritten signature]

Sobre o assunto, a doutrina leciona que "(...) *há no condomínio uma propiedade sobre toda a coisa, delimitada naturalmente pelos iguais direitos dos demais consortes, que todos se distribui a utilidade econômica da coisa; o direito de cada condômino, em relação a terceiros, abrange a totalidade dos poderes iminentes ao direito de propriedade*" (grifo nosso)

É dizer que a utilidade econômica do bem será exercida pelas empresas que fizerem parte do condomínio, ambas responsáveis pelo cumprimento das obrigações avençadas quando da assinatura do Protocolo de Intenções.

Para tanto, é necessário estabelecer metas/obrigações no Protocolo de Intenções que devam ser rigorosamente cumpridas em conjunto pelas empresas, cujas quais, quando forem descumpridas, causariam a aplicação das sanções pactuadas no Protocolo de Intenções, independentemente se tais obrigações forem descumpridas pela empresa A ou pela empresa B. Após, uma vez instituído o condomínio, ambas as empresas respondem em conjunto por todos os encargos e obrigações da doação.

À exemplo, na Carta de Intenções de fls. 40/44, ao que tudo indica, as empresas projetam o faturamento anual, de aproximadamente, R\$ 75.000.000,00 (setenta e cinco milhões de reais), até o ano de 2025.

Assim, se no Protocolo de Intenções consignar que as empresas, conjuntamente, deverão apresentar um faturamento anual mínimo no valor acima mencionado (até 2025) e no final do ano, não for atingido esse valor, o imóvel será revertido ao patrimônio público, independentemente de qual empresa deu azo ao não cumprimento da meta.

⁵ MONTEIRO, Washington de Barros. Curso de Direito Civil Brasileiro. Direito das Coisas. *Ata*. FARETA, Flávio. Manual de Direito Civil. 8ª Ed. Rio de Janeiro: Forense; São Paulo: MÉTODO, 2018.

A



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

F.L.B.	JX+
PROC.	207/2022
C-7-	19 de 21
ASS:	Camila

638
[Handwritten signature]

Por outro lado, se apenas uma delas cumprir o faturamento mínimo exigido no Protocolo de Intenções, não haverá o que se falar na reversão, pois o que importa para a Administração Pública é o cumprimento das metas.

Logo, as empresas devem estar de acordo entre si com as metas a serem cumpridas.

Cumprir ressaltar que a instituição do condomínio pelas empresas para o cumprimento do Protocolo de Intenções só será possível após a doação da área, ou seja, seria necessário doar a área em um primeiro momento, para depois as empresas constituírem condomínio sobre o imóvel.

Assim, faz-se necessário constar no Protocolo de Intenções e na lei de doação, a obrigação das empresas se constituírem em condomínio como condição para a efetivação da doação.

III – Conclusão.

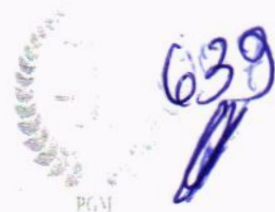
Diante de todo o exposto, a Procuradoria Geral do Município concluiu que no caso em vertente, a doação do imóvel poderá ser realizada se:

(i) as empresas se constituírem como grupo societário de fato, grupo societário de direito ou, ainda, consórcio (*joint venture*), nos termos da legislação em vigor, o que no presente caso não restou demonstrado, sendo que neste último caso, o contrato a ser celebrado entre as empresas deverá ser revestido das formalidades legais, bem como deverá constar que



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGINHA
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

F.S.:	388
PROC.:	207/2021
DATA:	14 06 23
ASS:	Camila



a união se dará em prol do cumprimento, em conjunto ou isoladamente, das obrigações avençadas com o Município de Varginha no Protocolo de Intenções.


(ii) as empresas requerentes constituírem condomínio sobre o imóvel doado, devendo neste caso constar no Protocolo de Intenções e na lei de doação que a mesma somente se efetivará caso as empresas constituam condomínio para tanto, não se olvidando que as obrigações avençadas no Protocolo de Intenções também devem ser cumpridas em conjunto ou isoladamente pelas empresas, sob pena de aplicação de sanções conjuntas, inclusive, reversão da área doada.

É o nosso parecer, não vinculativo.

EVANDRO MARCELO DOS SANTOS
Procurador-Geral do Município
OAB/MG 93.150

Renato Sérgio Pereira
RENATO SÉRGIO PEREIRA
Subprocurador-Geral do Município
OAB/MG 85.990



FLS.: 183
PROC.: 2021/011
DATA: 18/06/2021
ASS: 

640
Y

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Folha de despacho

De: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico
Para: Gabinete do Prefeito
Data: 18/06/2021
Assunto: Solicitação de área

Exmo Sr. Prefeito,

Considerando o processo de incentivos públicos a serem concedidos as empresas Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda, CNPJ 27.138.128/0001-72 e Minas Indústria e Comércio de Produtos EPS, CNPJ 08.051.917/0002-08 que juntas pretendem a doação de uma área pública já descrita no processo, e após análise desta Secretaria, do Controle Interno e da Procuradoria-Geral do Município, consideramos a viabilidade de se fazer o protocolo de intenções com as empresas requerentes, considerando como obrigação a saber:

- a. Investimentos previstos conforme carta de intenções na ordem de: R\$ 26.800.000,00 (vinte e seis milhões e oitocentos mil reais).
- b. Geração conjunta de empregos de 147 funcionários diretos e 58 indiretos.
- c. Faturamento global estimado de R\$ 76.900.000,00 (setenta e seis milhões e novecentos mil reais) até o ano de 2025.
- d. As empresas requerentes, logo após a aprovação de projeto de lei, deverão constituir um condomínio empresarial sob a área ora a ser doada, cumprindo conjuntamente ou isoladamente conforme carta de intenções, as obrigações apresentadas.

Para tanto, o Excelentíssimo Prefeito, estando de acordo, solicitamos o envio à Procuradora-Geral do Município para a confecção do referido protocolo de intenções com as empresas.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição para demais esclarecimentos.

Atenciosamente,


Juliano Cornélio
Secretário de Desenvolvimento
Econômico

Juliano Cornélio
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico

290-2021/01
09 06 21
Ass: Julio

Assunto: Re: Fwd: Processo Administrativo nº. 207/2021 - Thermo Iso e Minas EPS - Doação de Área

De: Juliano Cornélio <juliano.cornelio@varginha.mg.gov.br>

Data: 22/06/2021 11:18

Para: Cinthia Silva - SEDEC <cinthia.silva@varginha.mg.gov.br>, bianca.davanzo@varginha.mg.gov.br

699

Olá Bianca, bom dia.

Em resposta aos fatos apresentados do Processo Administrativo 207/2021, faço as seguintes considerações:

Venho a informar o seguinte, em referência ao Processo Administrativo nº. 207/2021, que trata da doação de área em condomínio às empresas Thermo Iso e Minas EPS:

Conforme manifestação da SECON (fl. 118), s.m.j. não foi localizado nos autos o croqui do projeto de construção/implantação, com respectivo cronograma de investimentos e etapas das obras civis.

= Em referência ao processo de construção, trata-se de uma área que haverá grande movimentação de terra, portanto, no processo consta somente um projeto em 3D- com visão aérea de como será a nova fábrica das referidas empresas, portanto, o croqui com as divisões e cronograma de construção, serão apresentados posteriormente no início da execução das obras, dentro dos prazos previstos no projeto de LEI.

Outra questão é que, conforme manifestação da SECON (fl. 163), a Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0002-08 (filial), não apresentou Balanço Patrimonial e Demonstrativo do Resultado do Exercício dos últimos 3 anos. Somente a Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0001-27 (matriz) é que apresentou a referida documentação.

Além disso, a SECON no antepenúltimo parágrafo de sua manifestação ainda afirmou que "existe descompatibilização entre as empresas requeridas e os documentos apresentados" e solicitou que fosse verificado "quais de fato serão as requeridas/interessadas que seguirão até o fim do pleito".

Apesar de a Minas MATRIZ ter apresentado a documentação necessária, o último despacho da SEDEC pretende que o Protocolo de Intenções seja firmado com a Minas FILIAL. Sendo assim, faz-se necessário que estas inconsistências sejam solucionadas antes de darmos andamento ao Processo Administrativo nº. 207/2021.

= Neste caso em contato com a Sra. Vanessa - Gerente da Minas EPS, a mesma informou que o balanço é unificado/consolidado entre as empresas (matriz e filial) e sim, conforme despacho e orientações da PGM, o Protocolo será percebido pelas duas empresas, que posteriormente se organizarão em regime de condomínio na área a ser doada ou terá a opção de constituir Grupo Econômico, unificando as empresas.

Sem mais para o momento, sugerimos a confecção do Protocolo de Intenções e o andamento do Processo.

Atenciosamente,

Juliano Cornélio
Secretário de Desenvolvimento Econômico de Varginha

PROC:	207/21
DATA:	06/06/21
ASS:	Túlio

642

Em 2021-06-22 10:51, Cinthia Silva - SEDEC escreveu:

Bom dia Secretário,

Segue e-mail.

Att,

----- Mensagem encaminhada -----

ASSUNTO:

Processo Administrativo nº. 207/2021 - Thermo Iso e Minas EPS -
Doação de Área

DATA:

Mon, 21 Jun 2021 15:26:34 -0300

DE:

Bianca B Davanzo <bianca.davanzo@varqinha.mg.gov.br>

PARA:

cynthia.silva@varqinha.mg.gov.br

Olá, Cinthia! Boa tarde!

Venho a informar o seguinte, em referência ao Processo Administrativo nº. 207/2021, que trata da doação de área em condomínio às empresas Thermo Iso e Minas EPS:

* Conforme manifestação da SECON (fl. 118), s.m.j. não foi localizado nos autos o croqui do projeto de construção/implantação, com respectivo cronograma de investimentos e etapas das obras civis.

* Outra questão é que, conforme manifestação da SECON (fl. 163), a Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0002-08 (filial), não apresentou Balanco Patrimonial e Demonstrativo do Resultado do Exercício dos últimos 3 anos. Somente a Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0001-27 (matriz) é que apresentou a referida documentação.

Além disso, a SECON no antepenúltimo parágrafo de sua manifestação ainda afirmou que "existe descompatibilização entre as empresas requeridas e os documentos apresentados" e solicitou que fosse verificado "quais de fato serão as requeridas/interessadas que seguirão até o fim do pleito".

Apesar de a Minas MATRIZ ter apresentado a documentação necessária, o último despacho da SEDEC pretende que o Protocolo de Intenções

207/21
22 de 06 de 21
Filiis

seja firmado com a Minas FILIAL.


Sendo assim, faz-se necessário que estas inconsistências sejam solucionadas antes de darmos andamento ao Processo Administrativo nº. 207/2021.

Att.,

--
Bianca B Davanzo
Assessora de Apoio Estratégico
Gabinete do Prefeito
3690-4076

6/3


F.I.S.:	193
PROC.:	207/21
DATA:	22/06/2021
ASS.:	Tulio



Assunto: Fwd: Informação sobre o pedido de Intenção
De: Juliano Cornélio <juliano.cornelio@varginha.mg.gov.br>
Data: 22/06/2021 11:22
Para: bianca.davanzo@varginha.mg.gov.br, cinthia.silva@varginha.mg.gov.br

Bianca,

Bom dia.

Conforme cobramos ontem, ela enviou um croqui básico, como segue.

Gentileza inserir no processo.

Atenciosamente,

Juliano Cornélio
SEDEC

----- Mensagem original -----

Assunto: Fwd: Informação sobre o pedido de Intenção
Data: 2021-06-22 11:16
De: Cinthia Silva - SEDEC <cinthia.silva@varginha.mg.gov.br>
Para: juliano.cornelio@varginha.mg.gov.br

----- Mensagem encaminhada -----

ASSUNTO:

Informação sobre o pedido de Intenção

DATA:

Mon, 21 Jun 2021 18:58:00 +0000

DE:

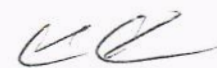
Vanessa Emidio <vanessa.emidio@minaseps.com.br>

PARA:

cinthia.silva@varginha.mg.gov.br <cinthia.silva@varginha.mg.gov.br>

Boa tarde Cinthia,

Conforme nos falamos por telefone na data de hoje, reafirmo que o pedido de intenção foi em nome das duas empresas para melhor conhecimento e detalhamento, Minas EPS que já se encontra instalada na cidade e a Thermo-ISO que hoje está na cidade de Cambuí MG, este pedido foi para unificação das duas unidades, caso o pedido for concedido vai ser transferido os funcionários e faturamento da Minas EPS para a empresa Thermo-ISO e operar um único CNPJ.
Em anexo o croqui da fábrica.



Duvidas estou a disposição !

Atenciosamente,



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
GABINETE DO PREFEITO

FLS.: 196
PROC.: 207/2021
DATA: 2206/2021
ASS.: 646
Tina

DE : Gabinete do Prefeito
PARA : SECON – Secretaria Municipal de Controle Interno
PROC. : 207/2021

Prezado Sr. Secretário,

As empresas **Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda.**, CNPJ 27.138.128/001-72, e **Minas Indústria e Comércio de Produtos EPS**, CNPJ 08.051.971/0002-08 pretendem, *conjuntamente*, a doação de área pública de no mínimo 40.000 m² (quarenta mil metros quadrados).

Pois bem. Conforme V. manifestação (fl. 163), a Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0002-08 (filial), não apresentou Balanço Patrimonial e Demonstrativo do Resultado do Exercício dos últimos 3 anos. E, somente a Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0001-27 (matriz) é que apresentou a referida documentação. *comp*

Nesse sentido, esta Secretaria à fl. 164/165 afirmou o seguinte: “*Tendo em vista que existe descompatibilização de empresas requeridas e documentos apresentados, verificar quais empresas de fato serão as requeridas/interessadas que seguirão até o final do pleito (...)*”. E ainda consolidou a conformidade da documentação das empresas Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda., CNPJ 27.138.128/001-72, e Minas Indústria e Comércio de Produtos de EPPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0001-27 (matriz).

Inobstante, a SEDEC (fl. 189) solicitou que o Protocolo de Intenções fosse firmado com as empresas Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda., CNPJ 27.138.128/001-72 e Minas Indústria e Comércio de EPS Ltda., CNPJ 08.051.917/0002-08 (filial) – esta última com documentação faltante nos autos.

A fim de dirimir tais inconsistências, fora solicitada a SEDEC a complementação da instrução processual, tendo a mesma encaminhado novos documentos.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
GABINETE DO PREFEITO**

FLS.: 297
PROC.: 207/2021
DATA: 22/06/2021
ASS.: *Tilho*

Sendo assim, devolvo-lhe os autos para V. conhecimento, análise e manifestação a fim de que tais inconsistências sejam esclarecidas. E, havendo necessidade de juntada de mais documentos, solicito a gentileza de informar à SEDEC para providências.

Varginha, 22 de junho de 2021.

Verdi Lúcio Melo
Prefeito Municipal



Prefeitura do Município de Varginha
Secretaria Municipal de Controle Interno - SECON
Rua Júlio Paulo Marcelini, 50 - Vila Paiva – Varginha/MG

Varginha, 23 de junho de 2021.

Para: SEDEC
Processo: 207/2021

Prezado Secretário,

As empresas Thermo_Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda e Minas Industria e Comercio de Produtos de EPS Ltda apresentaram suas Demonstrações Contábeis compreendendo o período de 2018 a 2020 com finalidade de serem contempladas com a doação de área, para construção de sua unidade operacional.

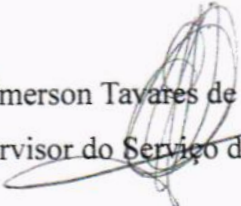
Na análise destas demonstrações constatou-se que ambas apresentaram no citado período situação de solvência geral, ou seja, elas apresentavam com base em seus Balanços Patrimoniais, Ativos (totais) capazes de responder por suas dívidas.


Em uma análise mais criteriosa, analisou-se também a Liquidez Corrente das duas empresas. Nesta análise averiguou-se que a empresa Thermo-Iso Indústria e Comércio de Isolações Térmicas Ltda apresentou-se na média dos anos com uma liquidez corrente acima de 1,00 ponto, o qual representa que a empresa tem a capacidade de honrar com seus compromissos no curto prazo. A empresa Minas Industria e Comercio de Produtos de EPS Ltda apresentou-se com índice de liquidez um pouco abaixo de 1,00 ponto, porém apresentando uma melhora no período analisado, saindo de um indicador de 0,85 em 2018 para 0,82 em 2020.

Pautado pelo princípio administrativo da Supremacia do Interesse Público quanto a geração de emprego, ascensão na arrecadação de impostos municipais e estando os documentos apresentados em consonância com a Lei Municipal nº Lei 4.527/2006, bem como atentando quanto ao posicionamento da douta procuradoria às fls. 184/188, não vimos impedimentos para prosseguimento do feito.


648
/

Atenciosamente.

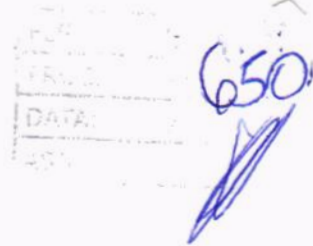

Emerson Tavares de Oliveira
Supervisor do Serviço de Auditoria


Ricardo João de Abreu
Contador – SECON

de acordo,


José Manoel Magalhães Ferreira
Secretário Municipal De Controle Interno - SECON

649



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Folha de despacho

De: Secretaria de Desenvolvimento Econômico- SEDEC
Para: Gabinete do Prefeito- GABIP
Data: 25/06/2021
Processo Administrativo: 207/2021

Exmo. Prefeito,

Após análise da Procuradoria-Geral do Município, Secretaria de Controle Interno e desta Secretaria, solicitamos sua aprovação e prosseguimento para elaboração do protocolo de intenções.

Sem mais para o momento, nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,



Juliano Cornélio
Secretário de Desenvolvimento
Econômico

Juliano Cornélio
Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico