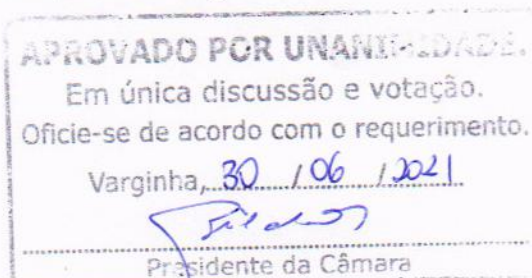




Câmara Municipal de Varginha

Requerimento Nº 117/2021

Exma. Sra. Presidente da Câmara Municipal de Varginha.



O Vereador que abaixo subscreve vem, na forma regimental, após ouvir o douto Plenário desta egrégia Casa Legislativa, REQUERER de Vossa Excelência que oficie ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando as seguintes informações:

1. O Município possui imóveis, preferencialmente casas, que se encontram desocupados ou sem utilização, mas aptos para poder ser destinados, por cessão de uso, a entidades sociais que prestam relevantes serviços à coletividade?
2. Caso afirmativo, enviar relatório destes imóveis, constando: tipo de construção (casa, ou sala comercial, ou galpão etc.), área construída, eventuais benfeitorias incorporadas, tempo em que se encontra sem utilização pelo Município e endereço do imóvel.
3. Há interesse por parte da Prefeitura Municipal em ceder, por intermédio de cessão de uso, tais imóveis a entidades sociais, para contribuir e auxiliar em suas atividades? Caso afirmativo, quais os critérios para tal concessão?

JUSTIFICATIVA

Este Vereador, preocupado com todas as dificuldades pelas quais passam inúmeras entidades sociais de caráter beneficente e assistencial no Município de Varginha, vem solicitar ao Poder Executivo Municipal informações que podem vir a auxiliar o trabalho destas instituições.



Câmara Municipal de Varginha

O Município, por vezes, é proprietário de imóveis, normalmente casas com toda infraestrutura para comportar o trabalho de entidades sociais. Tais imóveis costumeiramente já foram sede de entidades ligadas à Administração Pública, por exemplo CRAS, CAPS entre outras, porém tais imóveis, por inúmeras razões, hoje encontram-se sem qualquer utilização em prol do interesse público – sem falar no custo de manutenção pago pela Prefeitura, depreciação imobiliária e possibilidade de serem focos de proliferação de doenças, com acúmulo de lixo, água parada e animais/insetos nocivos.

Assim, um levantamento dos imóveis nestas condições faz-se necessário, para ciência por parte dos Vereadores, para fiscalização destes bens públicos, os quais merecem zelo por parte do Administrador Público.

Conceder tais imóveis a entidades sociais de caráter beneficente e assistencial, que já prestam relevantes serviços à coletividade varginhense, poderia ser uma alternativa viável e juridicamente possível, desde que haja o firmamento de termo de cessão de uso que, além de garantir a função social destes imóveis, contribuirá sobremaneira para a consecução dos fins das entidades.

Assim, ciente da importância dessas informações, apresenta este Requerimento a ser encaminhado ao Sr. Prefeito Municipal, com a expectativa do seu pleno e pronto acolhimento na forma e prazo regimentais.

Sala das sessões da Câmara Municipal de Varginha, em 30 de junho de 2021.

Apoliano de Jesus Rios
Apoliano do Projeto DOM
Vereador - PP

EDUARDO BENEDITO OTTONI FILHO "Dudu Ottoni"
Vereador

Lucas Gabriel Ribeiro
Dr. Lucas
Vereador - PSDB

João Martins Ribeiro
Joãozinho Enfermeiro
Vereador - PSC

Carlos Roberto Rodrigues
Carlino da Padaria
Vereador - PODE

Marco Antônio de Souza
Marquinho da Cooperativa
Vereador - REPUBLICANOS

Cristovão Vilas Boas
Cristovão
Vereador - PODE

Thulyo Paiva Machado
Thulyo Paiva
Vereador - AVANTE

José Roberto Batista
Bebeto do Posto
Vereador - PSL

Requerimento Nº 117/2021